

Создано: 19.12.2025 в 09:02

Обновлено: 14.01.2026 в 16:20

## Красноярский край, Красноярск, улица Петра Словцова, 10

# 13 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Петра Словцова, 10

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

107.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продаётся коммерческое помещение свободного назначения в Ветлужанке.

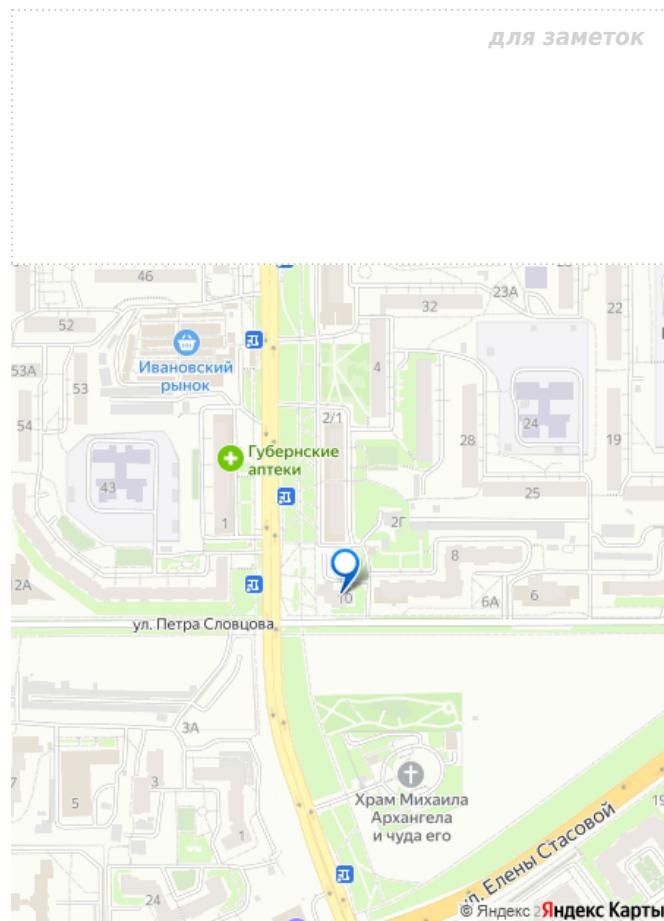
Расположение: ул. Петра Словцова, 1 этаж и Цокольный. В центре густонаселенного района с отличной транспортной развязкой.

Характеристики: Площадь: 1 Этаж 56 м<sup>2</sup>, Цоколь 51,2 м<sup>2</sup> Высота потолков 1 этаж - 2,50

Цоколь - 2,30 Отдельный вход с улицы

Количество комнат: 5 Офисный кабинет, комната приема пищи, просторный холл, подсобное помещение, Санузел на первом этаже и возможность установки в цокольном.

Мощность электросети 4 кВт (с возможностью увеличения) Преимущества: \*



Высокая проходимость. \* Винтовая лестница позволяет улучшить эффективность и привлекательность помещения. \*

Разнообразные варианты использования: офис, салон красоты, магазин, производство, фотостудия, йога и тренинг центр. К торгу открыты, рассмотрим ваши предложения!

Полное сопровождение сделки. Остались вопросы - звоните! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 169935 Номер в базе: 8970382

