

Создано: 05.01.2026 в 07:12

Обновлено: 21.01.2026 в 15:03

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 48

12 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 48

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам помещение свободного назначения по адресу ул. Шевченко д.48, площадью 108,4 кв.м.. Помещение находится на первом этаже жилого нового дома, имеет отдельный вход. Первая линия, рядом с домом остановки общественного транспорта, парковка, удобная развязка. Высота потолков 2,5 м.. Центральное водоснабжение, отопление. На данный момент помещение сдано в аренду. Возможное использование под студию, кадровые агентства, юридическая деятельность, обучающие классы, многочисленные кружки по интересам, тренинг — центры и многое, многое другое.

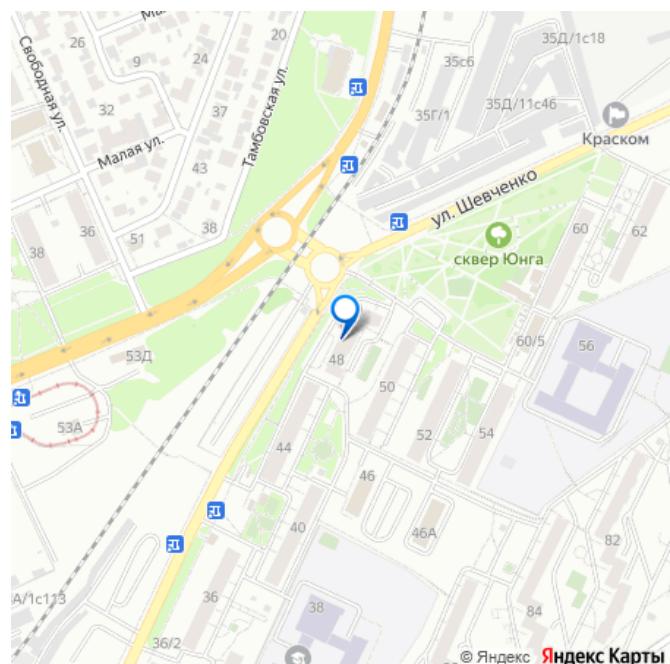
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928781>

1100

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79831408066

для заметок



Покупателю предоставляется помощь с оформлением коммерческой ипотеки по одному пакету документов по всем банкам сразу и полное юридическое сопровождение до момента получения документов о собственности. ЗВОНИТЕ! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 27885 Номер в базе: 5980393



