

Создано: 19.11.2025 в 08:24

Обновлено: 18.01.2026 в 09:15

80 000 000 ₽<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928669>

2241

Агент**79135806880**

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1166 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

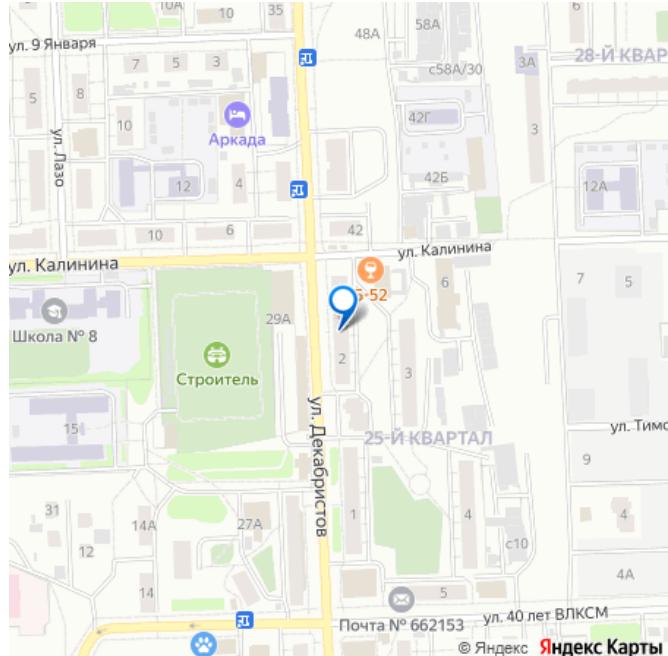
Прямая продажа от собственника.

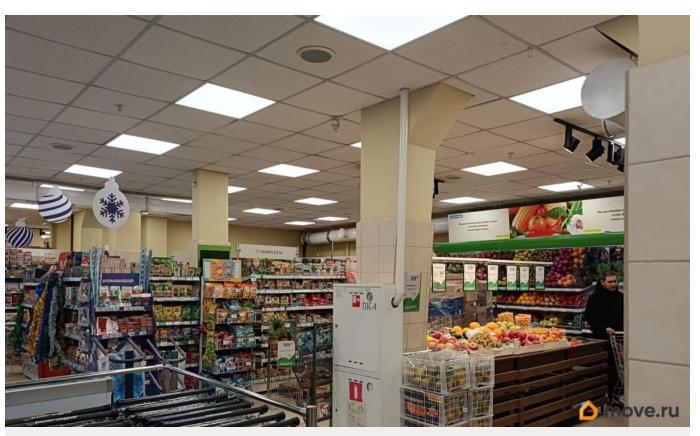
Предлагаем к продаже нежилое помещение общей площадью 1 этаж 1 166,0 кв.м.

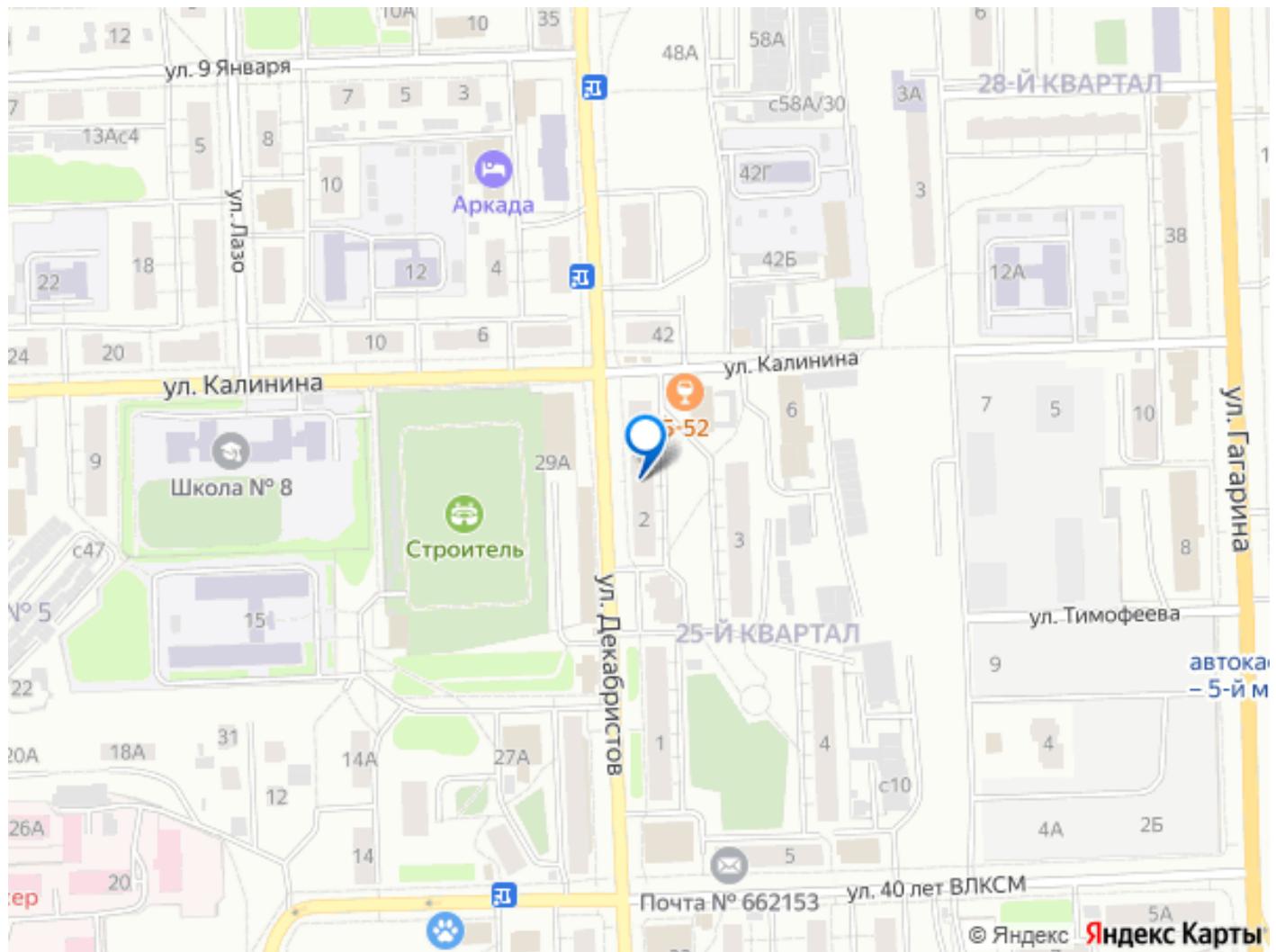
Расположено в жилом доме по адресу 25 Квартал, д.2, пом.81. Назначение нежилые помещения. Благодаря своим

характеристикам, помещение 1-го этажа идеально подходит для супермаркетов, офисов, аптек, салонов красоты, магазинов, распределительных центров, мастерских и пр. Помещение с действующими договорами аренды, может рассматриваться как ГАБ (якорный арендатор - крупный супермаркет)

В непосредственной близости расположены: Шаварма, поликлиника 2, Т-банк, аптеки, почта и пр., что обеспечивает высокий клиентский поток. Данное помещение является отличной инвестицией, как для собственного бизнеса, так и для сдачи в аренду. Разумный торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**