

Создано: 11.12.2025 в 13:23

Обновлено: 06.01.2026 в 20:35

**Красноярский край, Красноярск, улица
26 Бакинских Комиссаров, 11**

9 522 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица 26 Бакинских
Комиссаров, 11

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица 26 Бакинских Комиссаров](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118 м²



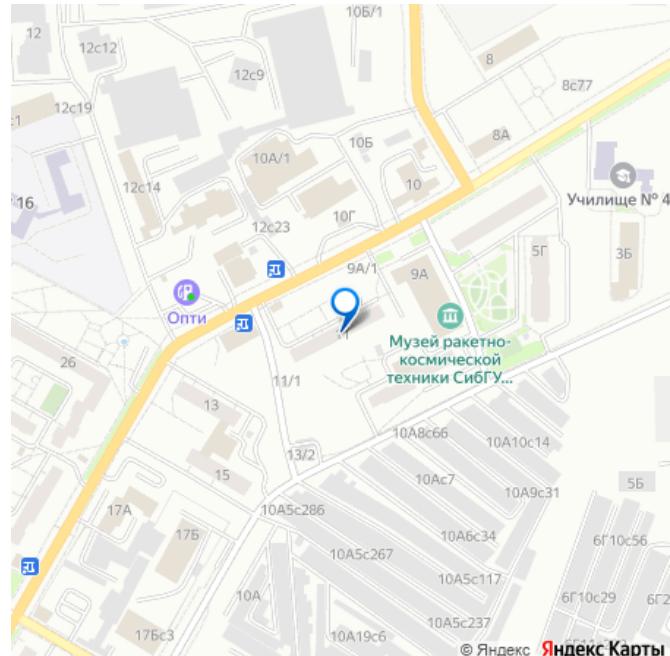
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается отдельно стоящее здание площадью 118 квадратных метров, расположенное на первой линии. Долго использовалось под сауну. Все оборудование функционирует и остается новым собственникам. На данный момент есть арендаторы, готовые зайти на длительный срок. Возможна перепланировка под торговую площадь или под другую деятельность. Земельный участок под зданием в собственности. Огороженная

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928734>

7017

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79138335905

для заметок

территория для клиентов. Для лучшей видимости с дороги можно убрать забор. Есть проект по надстройке второго этажа. Показ в удобное для вас время Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 12892 Номер в базе: 10042566



