

Создано: 23.12.2025 в 08:19

Обновлено: 01.01.2026 в 19:32

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Анатолия Гладкова, 22/13**

**8 050 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Анатолия Гладкова,  
22/13

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Улица

[улица Анатолия Гладкова](#)

### **ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

118 м<sup>2</sup>

### **Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### **Описание**

Продаю 2-х этажное здание расположение в месте с высоким транспортным трафиком! Земля также находится в собственности! Оформлено как нежилое помещение, ранее использовалось в качестве офисного помещения 6 кабинетов + прихожая + лестница на 2этаж. Возле здания своя парковка на 4 машины. Также в шаговой доступности можно комфортно ставить еще. В здании все окна пластиковые. На первом этаже -на окнах защитные рольставни. Свой

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928759>

7436

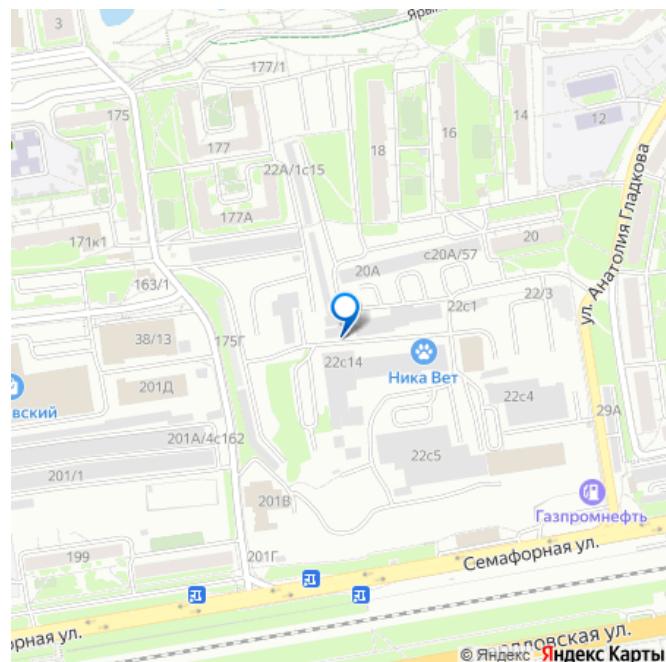
**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135709071**

для заметок

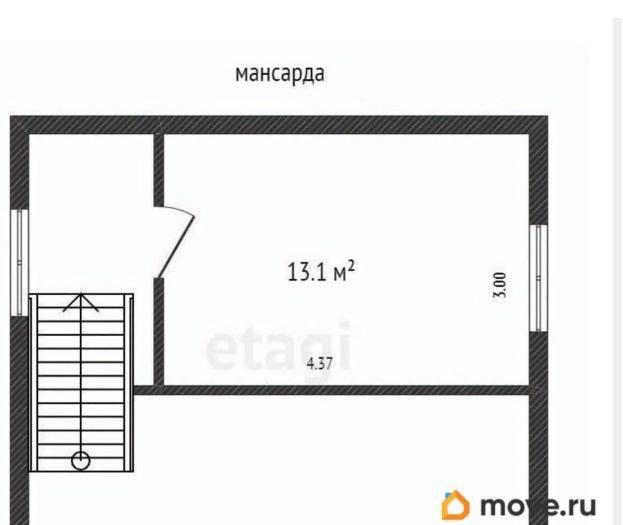


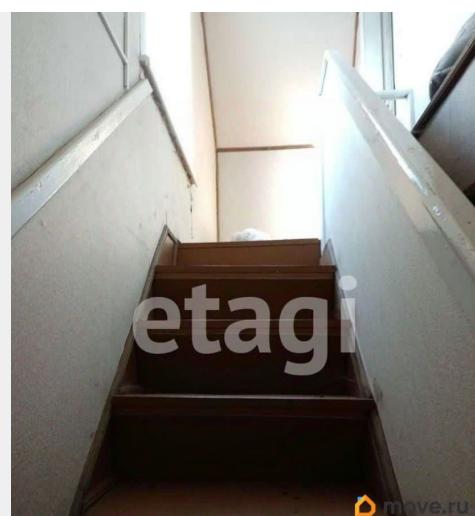
 move.ru

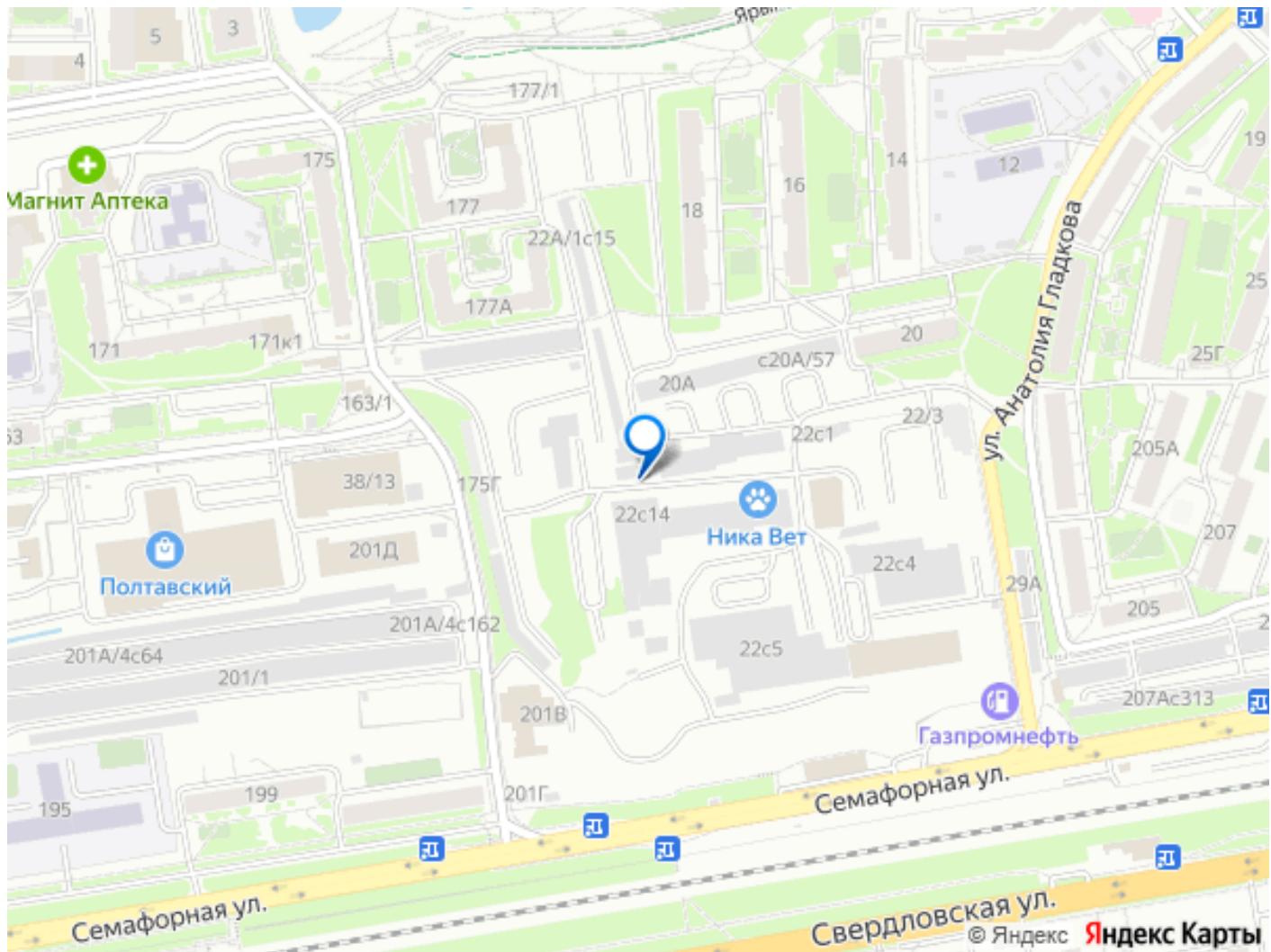


© Яндекс Яндекс Карты

Юридический адрес у здания есть - возможно указывать при регистрации ЮЛ. В здании проведена сигнализация и интернет. Удобная транспортная развязка, комфортный въезд и выезд с территории без пробок. Поток клиентов обеспечен развитой инфраструктурой района. Отличное помещение для размещения Магазина, Салона красоты, различных досуговых центров, офисов, бутиков, магазинов с товарами для детей и прочие форматы точно найдут здесь своих клиентов и покупателей на долгие годы. Юридическое сопровождение по данной сделке уже с момента Вашего звонка мне по этому объявлению. Данный вариант - один из лучших на рынке. Успевайте купить! Отвечу на любые вопросы, звоните в удобное для Вас время! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 169929 Номер в базе: 5915327







Move.ru - вся недвижимость России