

Создано: 11.12.2025 в 13:47

Обновлено: 02.01.2026 в 21:00

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академгородок, 80**

18 100 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академгородок, 80

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академгородок](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

120.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ОПЛАЧИВАЕТ!

Продается помещение свободного назначения 120,4 м² на 1 этаже жилого дома готовое решение для вашего бизнеса!

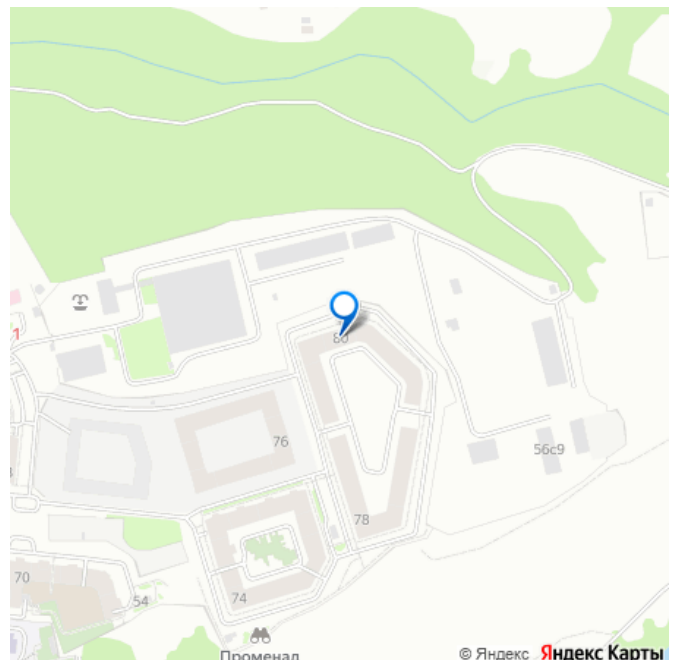
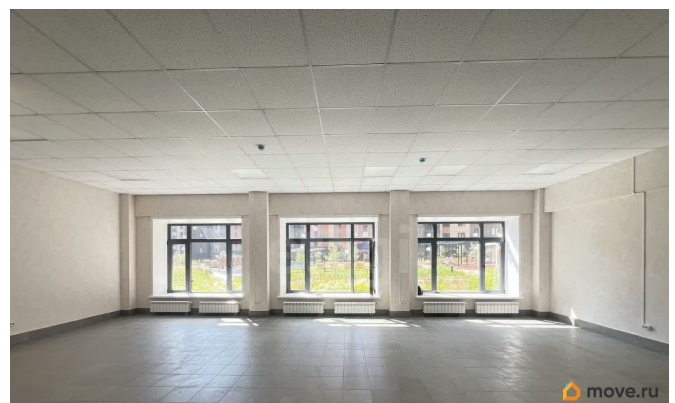
Основные параметры: площадь - 120,4 м², расположение - 1 этаж жилого дома, отдельный вход, чистовая отделка от застройщика, приточно-вытяжная вентиляция, тепловая завеса во входной зоне парковка рядом со входом. Отделка и оснащение: пол - кафельная плитка, стены - обои, потолок Армстронг, санузел - кафель,

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346997>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79842337156

для заметок



климатический комфорт - тепловая завеса на входе. Преимущества помещения: Готовность к эксплуатации можно сразу открывать бизнес Универсальность подходит для офиса, магазина, кафе, салона красоты, медицинского кабинета и др. Удобный доступ отдельный вход, парковка для клиентов Энергоэффективность тепловая завеса снижает затраты на отопление. Отличный вариант для старта или расширения бизнеса в проходном месте! Звоните для уточнения деталей и организации просмотра! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 66947 Номер в базе: 9599081

