

🕒 Создано: 02.09.2025 в 07:33

Обновлено: 15.10.2025 в 11:22

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 50**

15 300 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 50

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

127.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

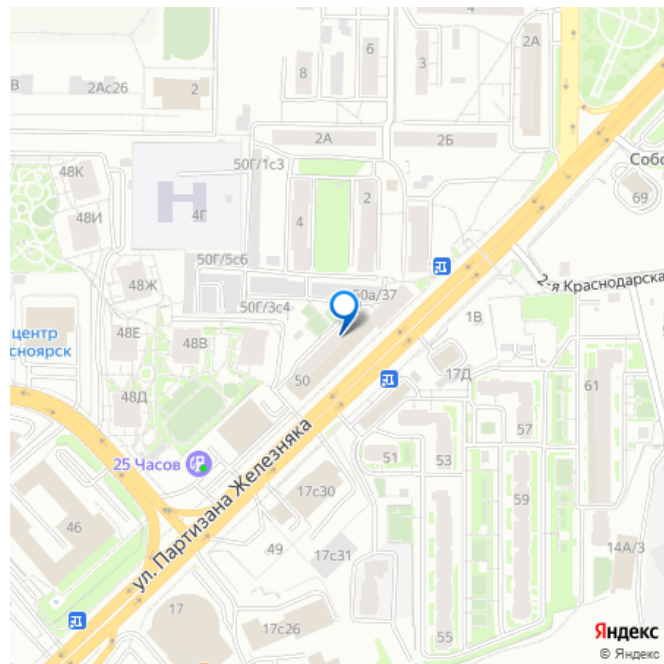
Помещение свободного назначения площадью 127,5 кв. м расположено на первом этаже жилого дома по адресу Красноярск, ул. Партизана Железняка, 50. Объект идеально подходит для организации розничной торговли, офиса или общепита благодаря выгодному расположению в зоне с высокой проходимостью. Витринное остекление обеспечивает хорошую видимость для потенциальных клиентов. Район отличается развитой инфраструктурой:

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284594097>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313578

для заметок

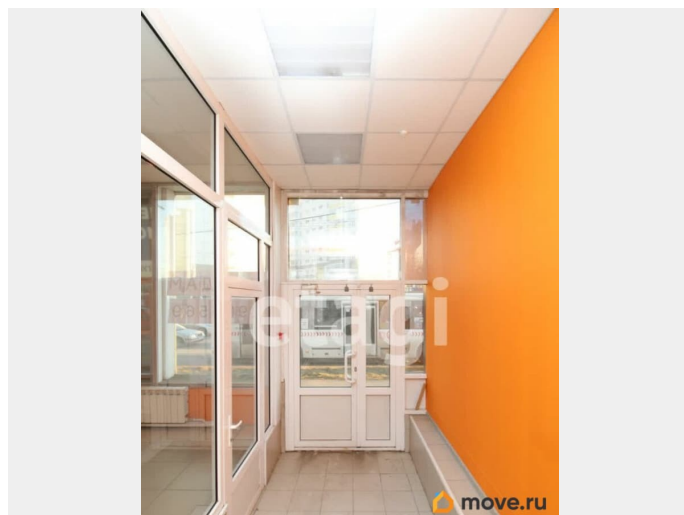


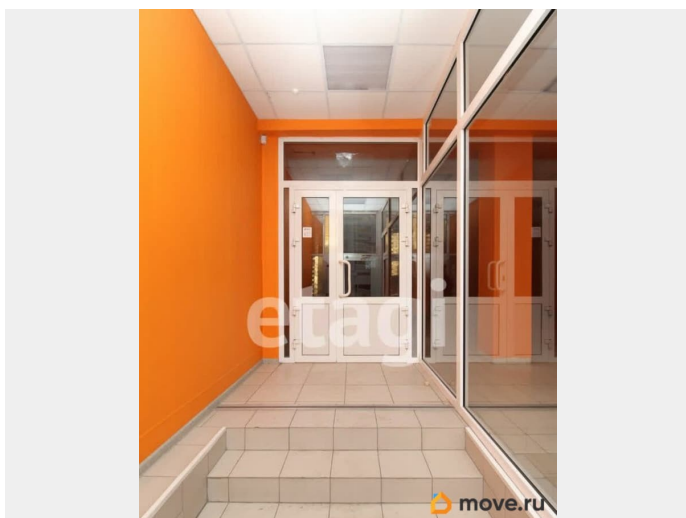
в шаговой доступности находятся детская стоматология «Дентоша», ветеринарная клиника, магазин «Штор», а также жилые комплексы «Скандис» и новый микрорайон напротив, что гарантирует стабильный поток посетителей. Транспортная доступность на высоком уровне — рядом с домом и напротив расположены остановки общественного транспорта. Удобный подъезд и парковочные зоны с торца и за домом позволяют комфортно организовать логистику для сотрудников и клиентов. Высокий пешеходный и автомобильный трафик делает это место привлекательным для бизнеса, ориентированного на розничные продажи или оказание услуг. Ранее помещение использовалось под торговлю, что подтверждает его востребованность в этом сегменте. Для уточнения деталей, включая точную площадь, стоимость и возможность осмотра, свяжитесь для получения дополнительной информации.

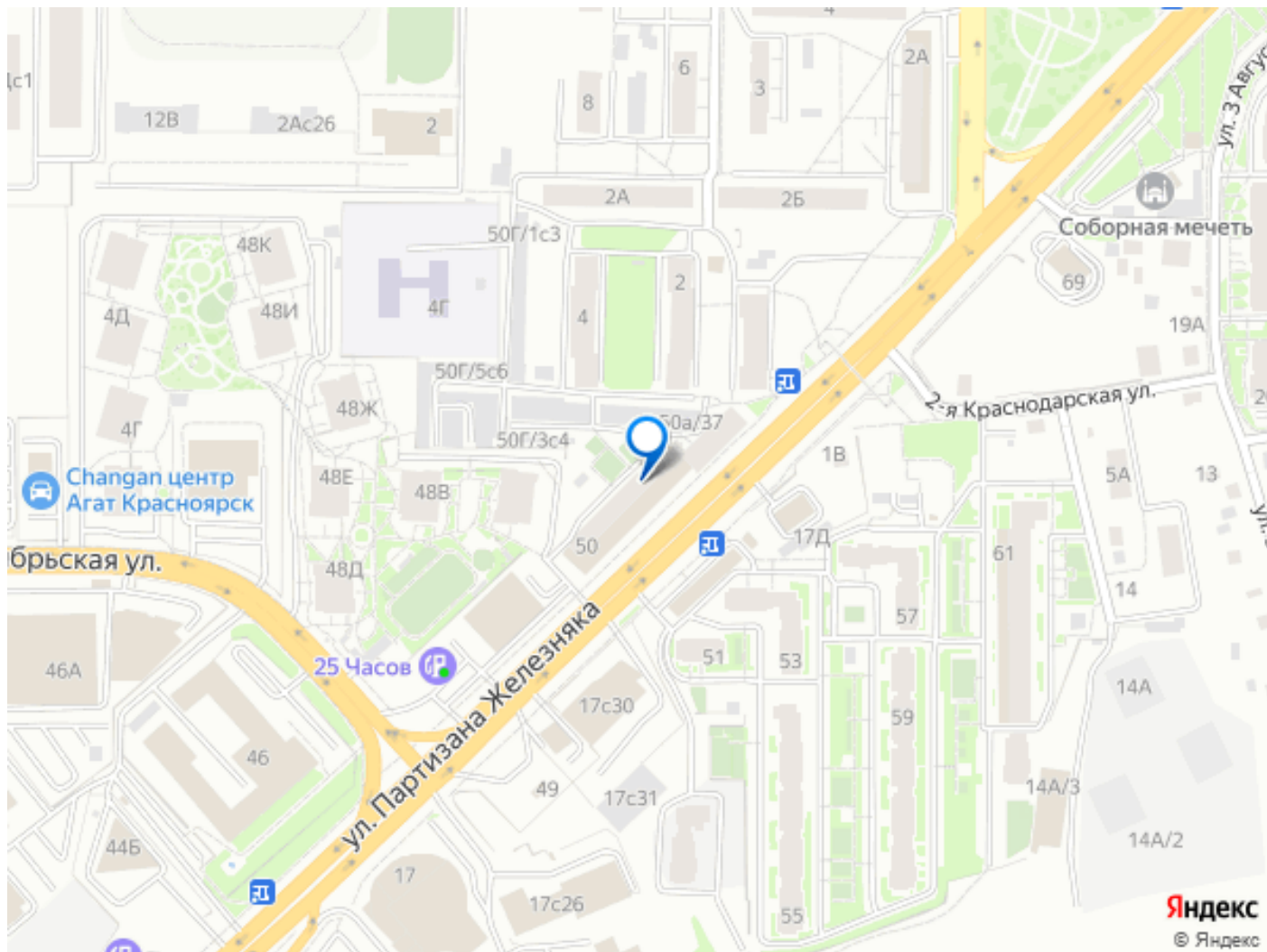
Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости.

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя:

191266 Номер в базе: 9183329







Move.ru - вся недвижимость России