

Создано: 04.02.2026 в 12:25

Обновлено: 16.02.2026 в 10:01

**Красноярский край, Красноярск,
Ястынская улица, 5А**

15 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ястынская улица, 5А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Ястынская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

129 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

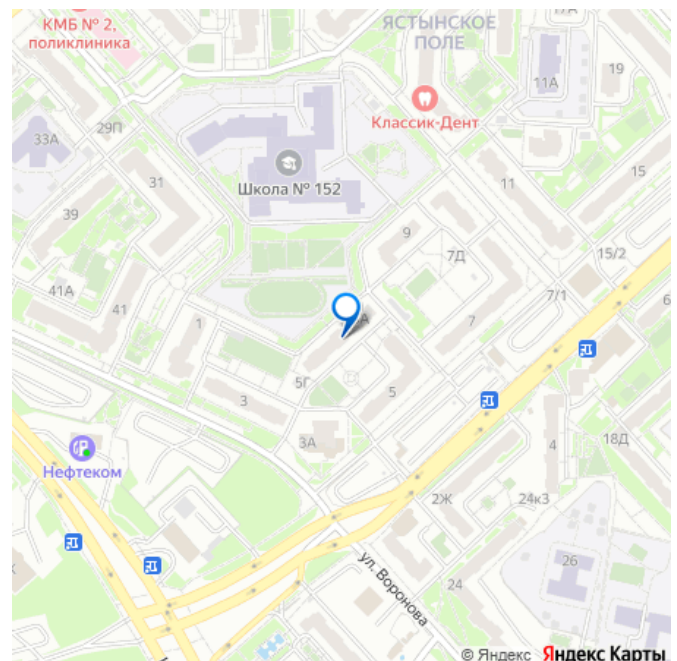
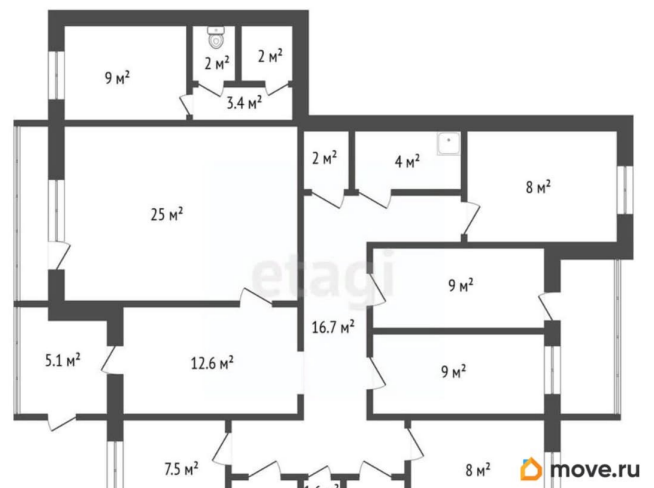
Продается нежилое помещение (готовый арендный бизнес) Ежемесячный доход с аренды 125 000. Арендаторы постоянные (есть еще несколько мест для сдачи, что позволит увеличить доход) Площадь помещения 129 м кв. Два санузла, душевая, два помещения хоз.зоны, 6 кабинетов, парикмахерский зал, фойе, тамбур Густонаселённый район, большая проходимость. Будущим владельцам останется: Вывеска, Практически вся мебель (некоторая принадлежит арендаторам). В

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9288950256>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79238896588

для заметок



данный момент функционирует как салон красоты с большим потенциалом. Если есть желание продолжать развитие салона красоты, поделимся клиентской базой и всеми нюансами этого бизнеса. Есть договор с охраной, все документы в порядке. Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 110866 Номер в базе: 6224087

