

🕒 Создано: 19.06.2025 в 10:07

🔄 Обновлено: 10.10.2025 в 09:16

**Красноярский край, Красноярск,  
Северное шоссе, 48А**

**16 570 000 ₪**

Красноярский край, Красноярск, Северное шоссе, 48А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

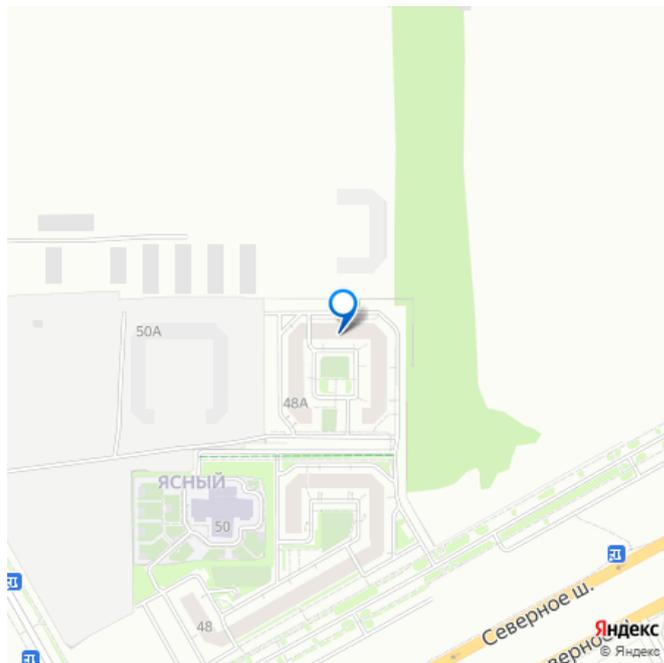
## Описание

Арт. 72771020 Дом жилой, сдан и введён в эксплуатацию! (декабрь 2022) Дом указан меткой с номером 10 на плане застройки комплекса (на поэтажном плане помещение 329) Помещение правильной и удобной формой Окна выходят на обе стороны (всего 5 окон) Два входа (с улицы) Установлена система пожарной безопасности Вариант очень интересный как для сдачи в аренду, так и для собственного бизнеса. Комплекс перспективный, развивающийся (на макете можно увидеть планы застройки) На данном этапе ведётся возведение дома 9 (сдача 2025г) и производится забивка свай в 6-ом и

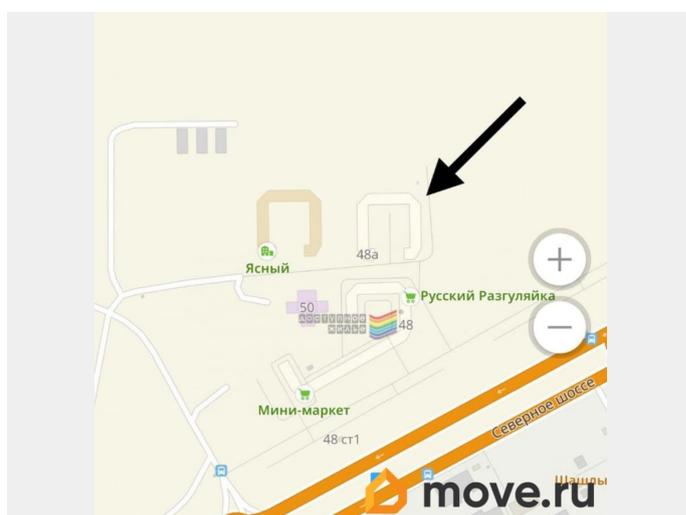
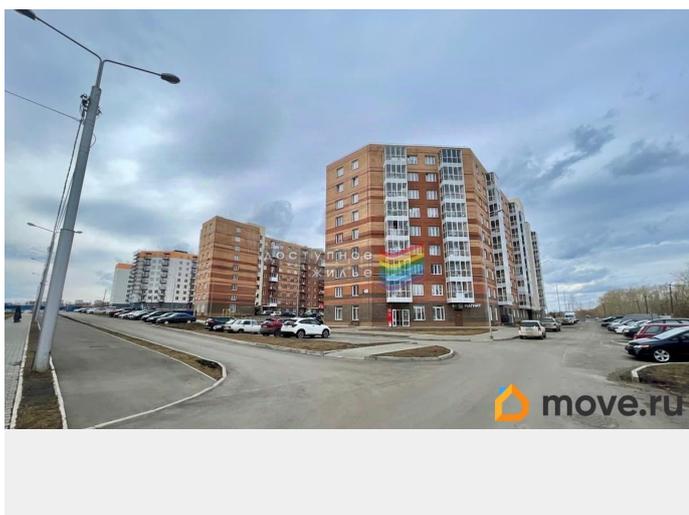
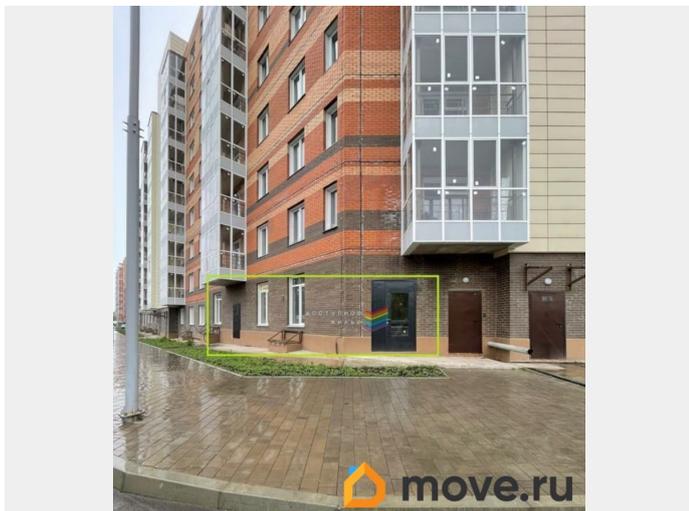
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9281485930>

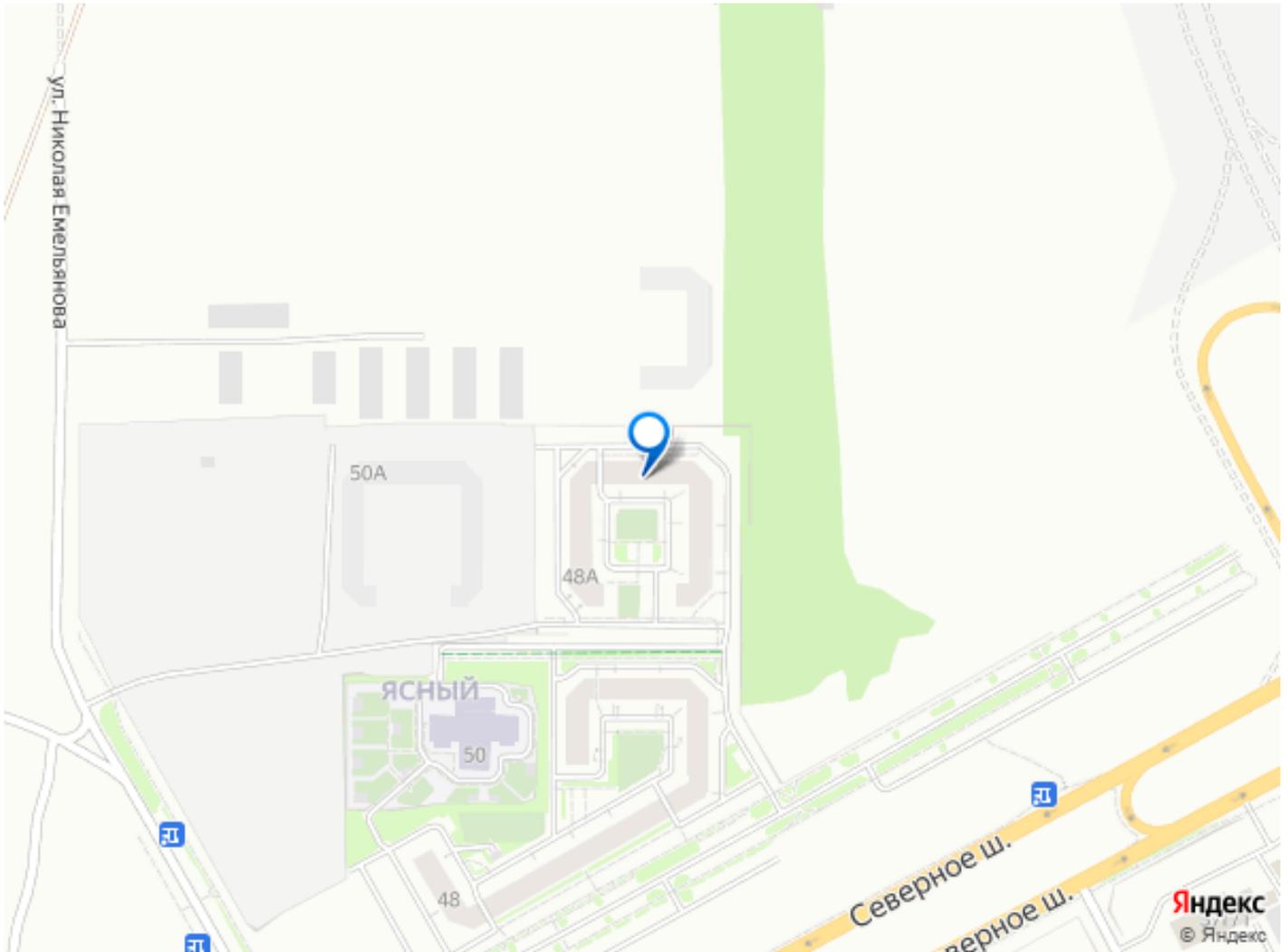
**Роман Погуляев, Доступное жилье**  
**79131705835**

для заметок



8-ом доме, готовится площадка под соседний 11-й дом. В будущем помещение будет располагаться на первой линии. Так же в этом доме имеются помещения с другой площадью и локацией. Продавец плательщик НДС! (при покупке этого помещения как Юр. лицо, у Вас будет возможность вернуть НДС). Звоните, договоримся о показе!





Move.ru - вся недвижимость России