

🕒 Создано: 19.06.2025 в 10:50

Обновлено: 29.11.2025 в 10:31

**Красноярский край, Красноярск,
Северное шоссе, 48А**

16 570 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северное шоссе, 48А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

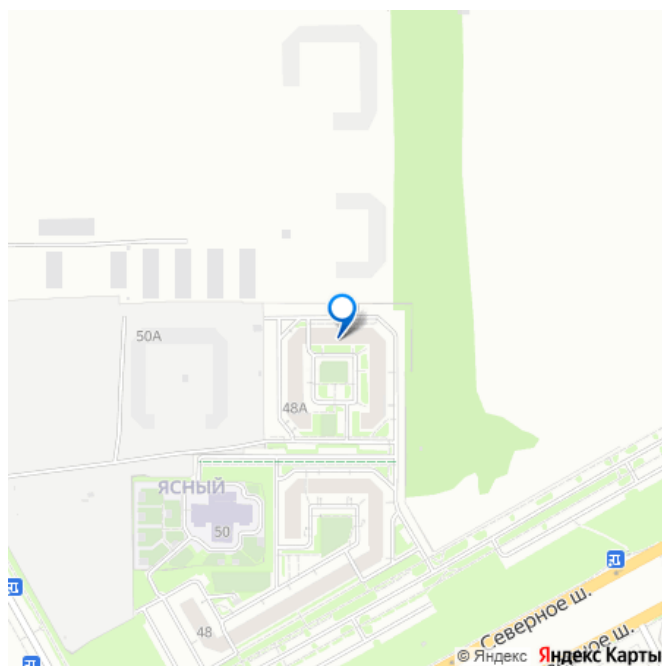
Описание

Арт. 72771020 Дом жилой, сдан и введён в эксплуатацию! (декабрь 2022) Дом указан меткой с номером 10 на плане застройки комплекса (на поэтажном плане помещение 329) Помещение правильной и удобной формой Окна выходят на обе стороны (всего 5 окон) Два входа (с улицы) Установлена система пожарной безопасности Вариант очень интересный как для сдачи в аренду, так и для собственного бизнеса. Комплекс перспективный, развивающийся (на макете можно увидеть планы застройки) На данном этапе ведётся возведение дома 9 (сдача 2025г) и производится забивка свай в 6-ом и

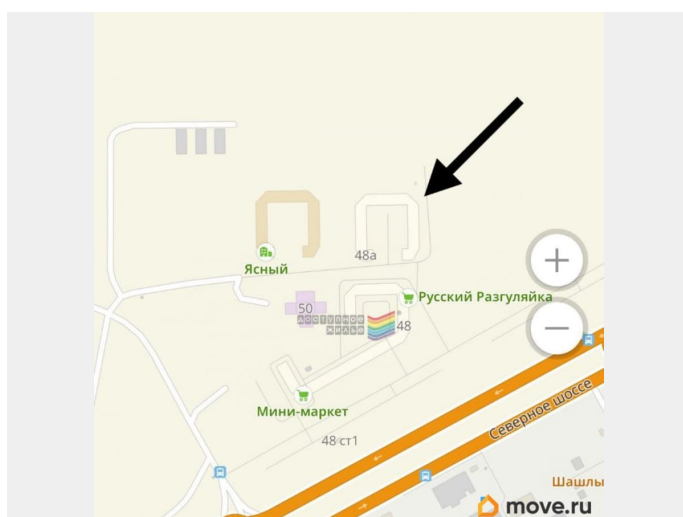
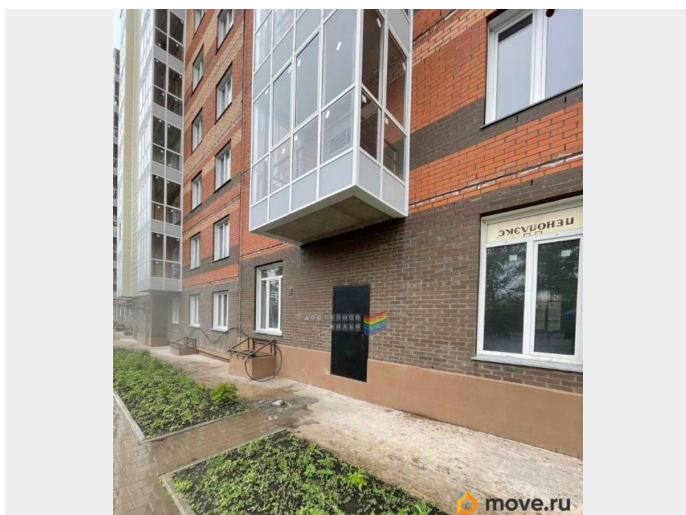
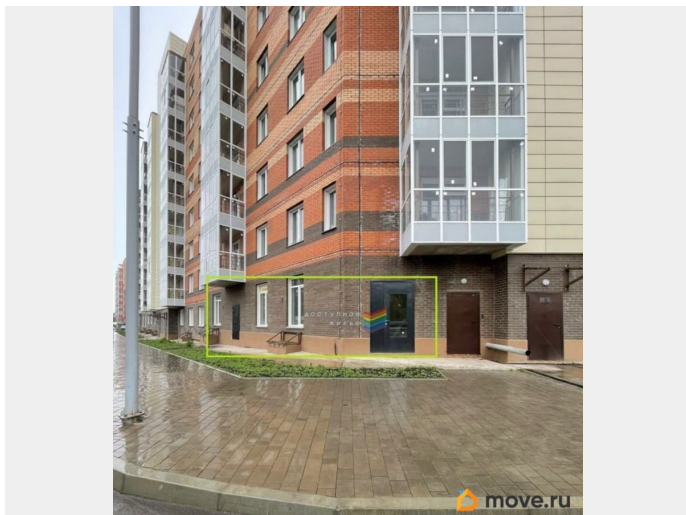
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286879905>

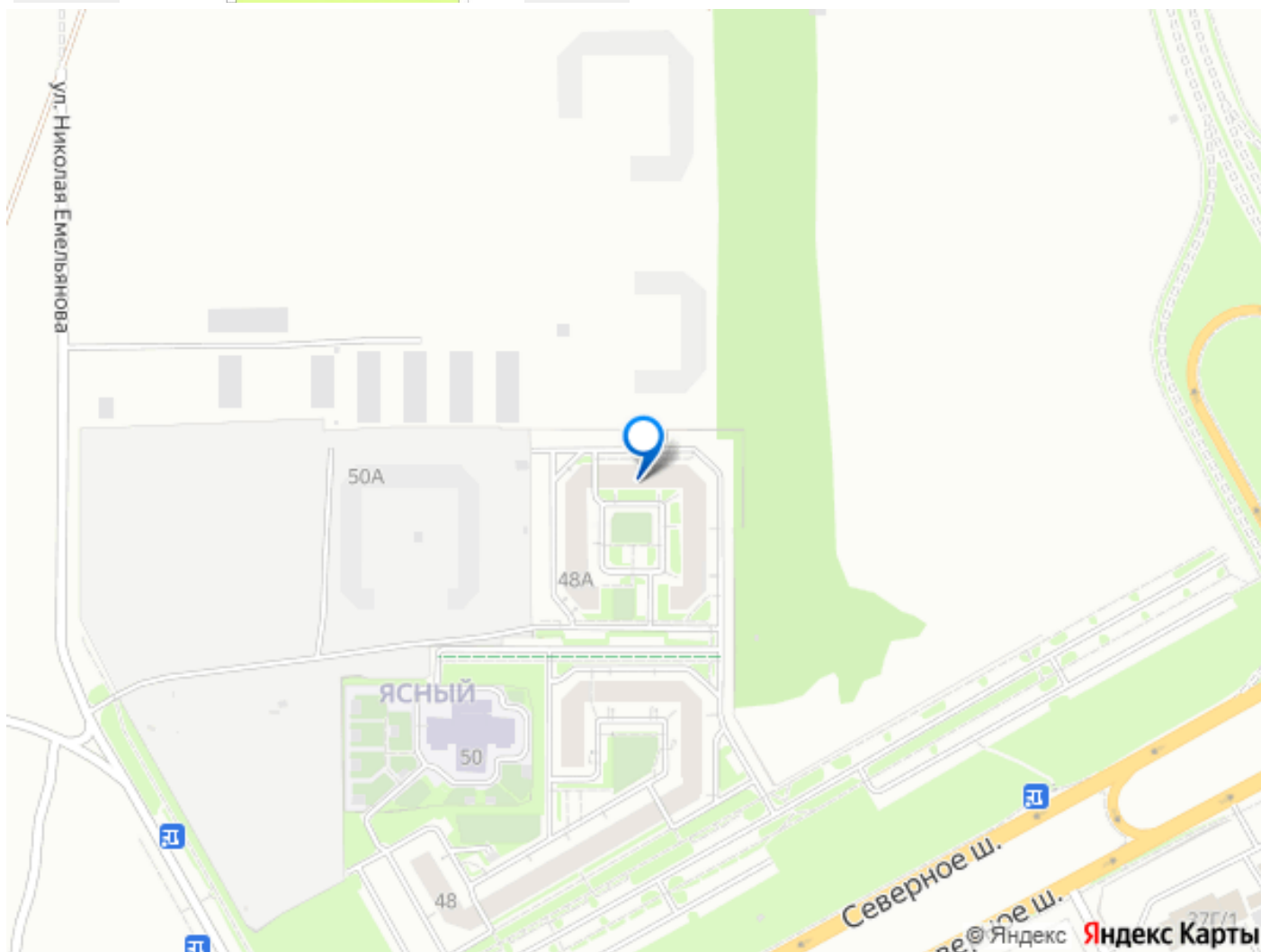
Роман Погуляев, Доступное жилье
79131705835

для заметок



8-ом доме, готовится площадка под соседний 11-й дом. В будущем помещение будет располагаться на первой линии. Так же в этом доме имеются помещения с другой площадью и локацией. Продавец плательщик НДС! (при покупке этого помещения как Юр. лицо, у Вас будет возможность вернуть НДС). Звоните, договоримся о показе!





Move.ru - вся недвижимость России