

Создано: 17.07.2024 в 10:33

Обновлено: 12.01.2026 в 17:24

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 50

31 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Елены Стасовой, 50

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

157 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

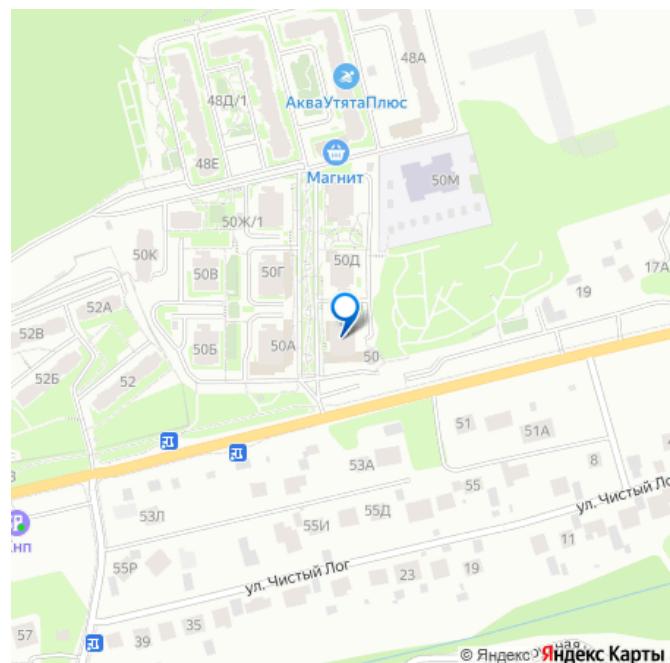
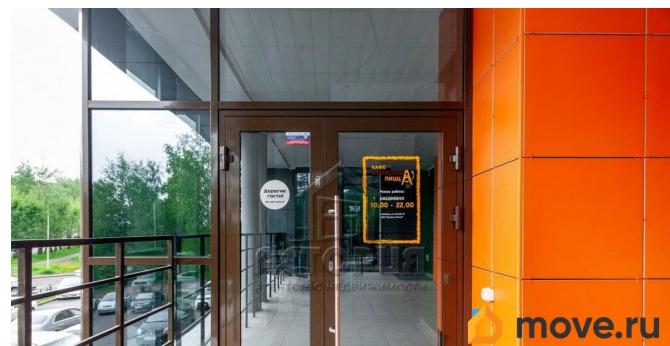
Превосходное помещение под пиццерию или бар. Предлагаем к продаже помещение под пиццерию или бар с отличной локацией и развитой инфраструктурой. Помещение имеет два входа, собственную парковку и привлекательную площадь 156 кв. м.

Превосходная видимость Помещение находится на первой линии, что гарантирует большой поток пешеходов и привлекает внимание потенциальных клиентов. Удобство доступа Два входа обеспечивают комфортный доступ для посетителей и разгрузку, что особенно важно в часы пик. Собственная парковка Дополнительное

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/925855>
2004

Татьяна Мельниченко, Астория
79130331629

для заметок

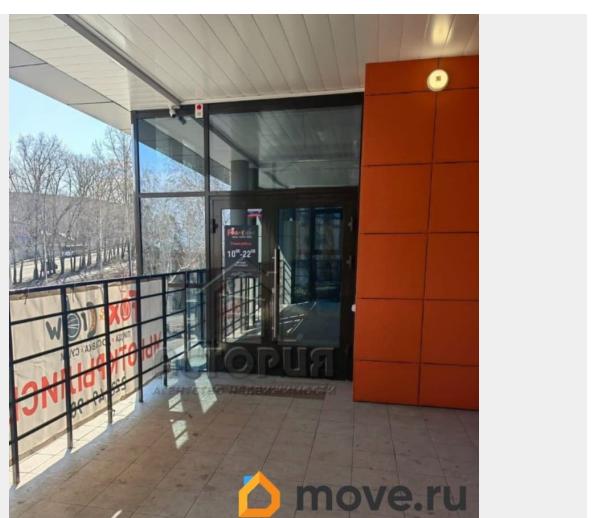
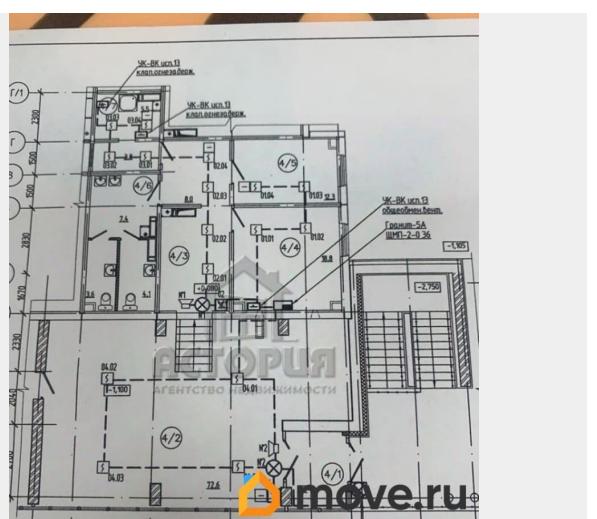
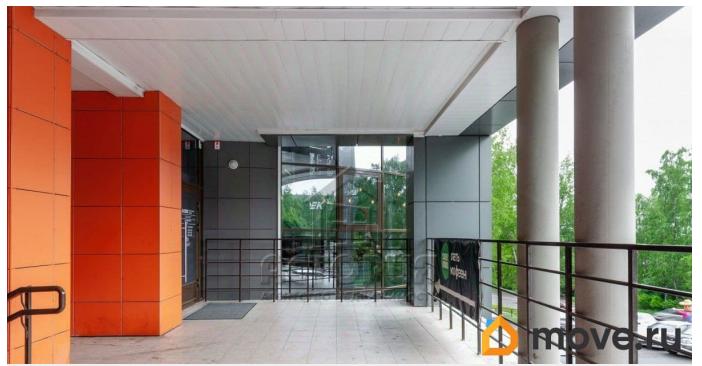


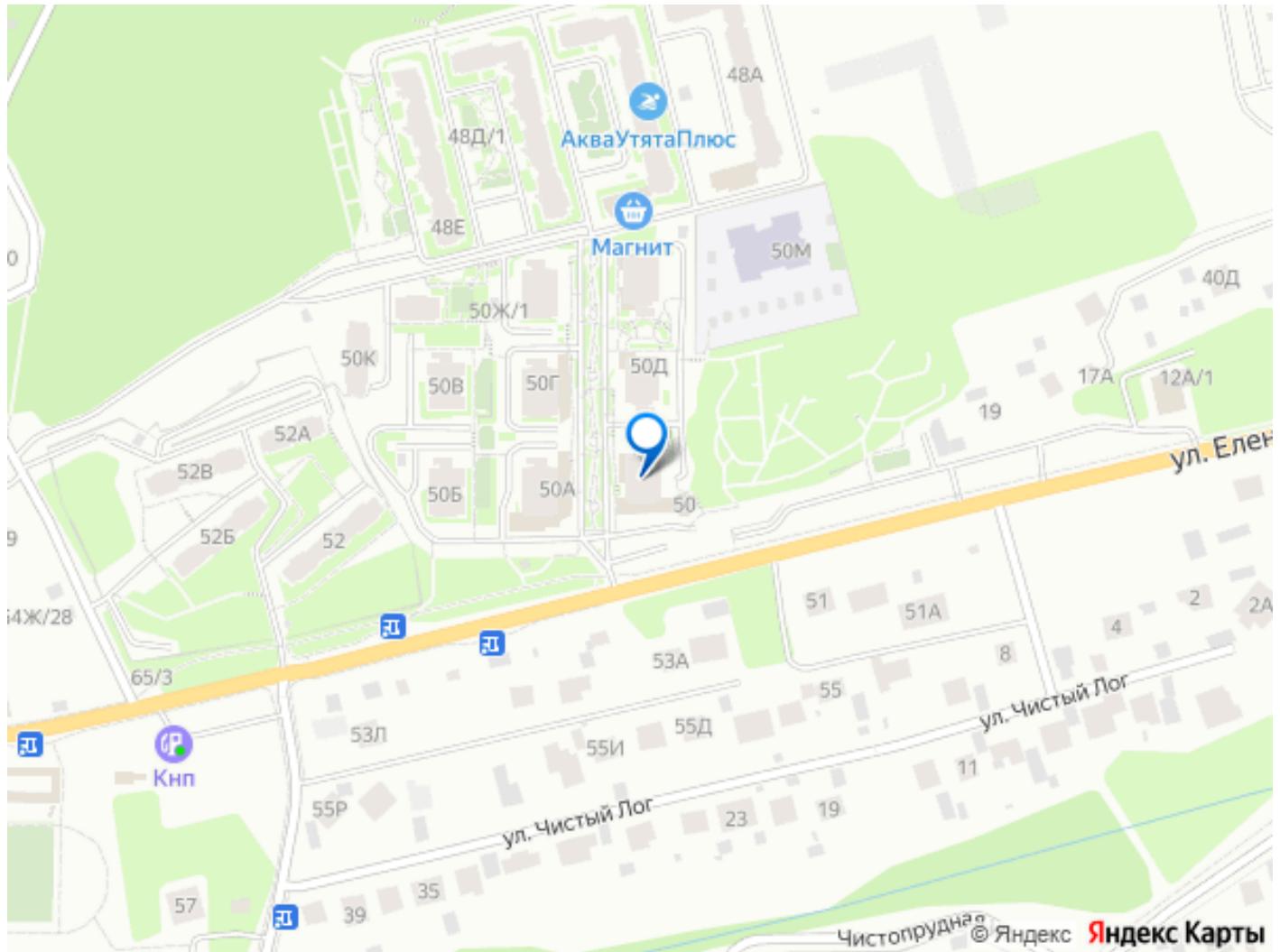
преимущество Наличие парковки - это дополнительное преимущество для посетителей и способствует увеличению числа заказчиков. Площадь 156 кв. м. Просторное пространство Площадь 156 кв. м. позволяет реализовать любой концептуальный проект пиццерии или бара. Функциональная планировка Достаточно места для размещения барной стойки, столиков для посетителей, кухни и других необходимых элементов. Сразу начать бизнес Приобретая помещение с арендаторами, вы получаете возможность сразу начать бизнес и получать доход. Опыт и клиентская база Арендаторы могут предоставить ценный опыт в сфере общественного питания и уже имеющуюся клиентскую базу Перспективы развития Растущий спрос Спрос на качественную пиццу и барные услуги в нашем городе постоянно растет, что обеспечивает высокую рентабельность бизнеса. Удобное расположение Расположение на первой линии делает помещение очень привлекательным для посетителей и обеспечивает постоянный поток клиентов. Высокая проходимость Удобный доступ и собственная парковка делают помещение очень привлекательным для посетителей и обеспечивают высокую проходимость. Преимущества инвестиций Высокая ликвидность Помещения в сфере общественного питания обладают высокой ликвидностью и быстро продаются.

Стабильный доход Пиццерии и бары обладают стабильным доходом и не подвержены сезонным колебаниям.

Потенциал роста Помещение имеет большой потенциал для роста и развития бизнеса в будущем. Контактная информация Свяжитесь с нами для получения более подробной информации и организации просмотра

помещения.





Move.ru - вся недвижимость России