

Создано: 17.10.2025 в 07:12

Обновлено: 20.10.2025 в 10:13

**Красноярский край, Красноярск, улица
Мичурина, 7**

18 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Мичурина, 7

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

171.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам коммерческое помещение в сталинском доме. Идеальное решение для тех, кто ищет достойный старт для собственного бизнеса или инвестиции с высоким потенциалом роста! Площадь: 171.5 квадратных метров + дополнительное подвальное помещение под склад объемом 20 кв.м. — идеальный баланс полезного пространства и функциональности! Расположение: первый этаж исторического жилого дома с двумя отдельными входами, обеспечивающими комфортный доступ как

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285787229>

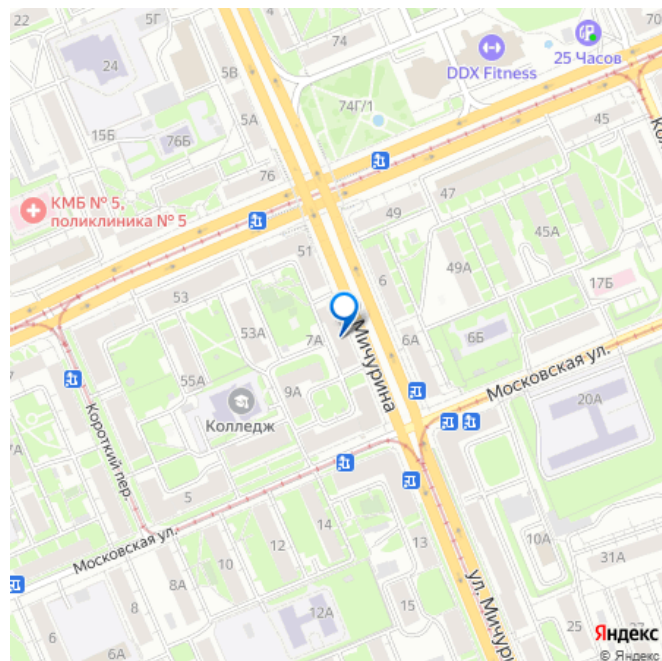
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

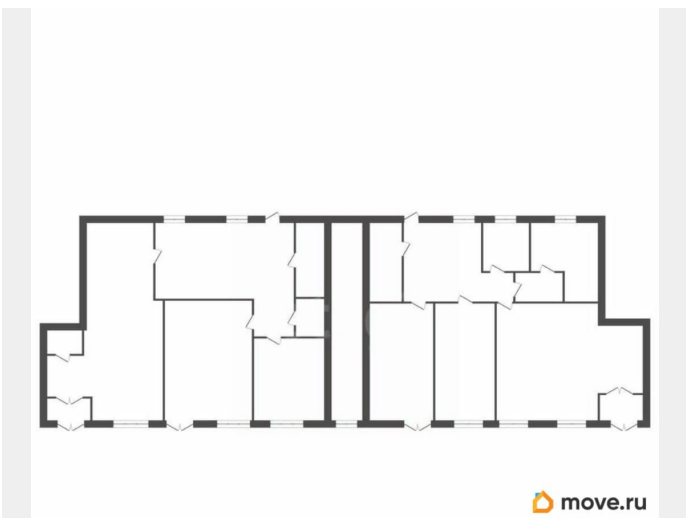
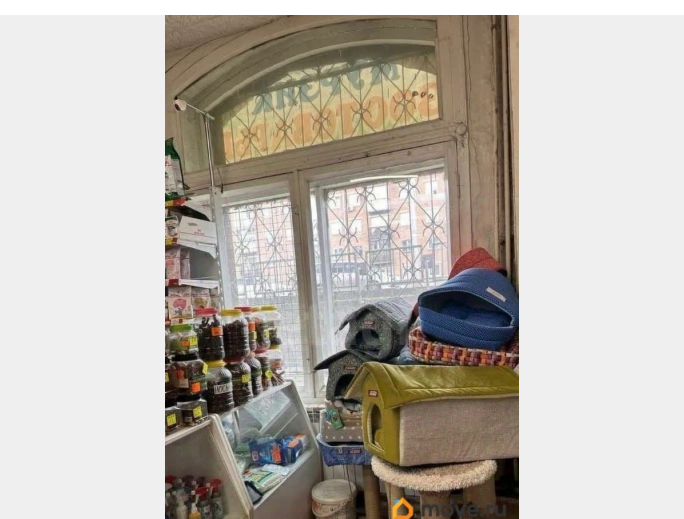
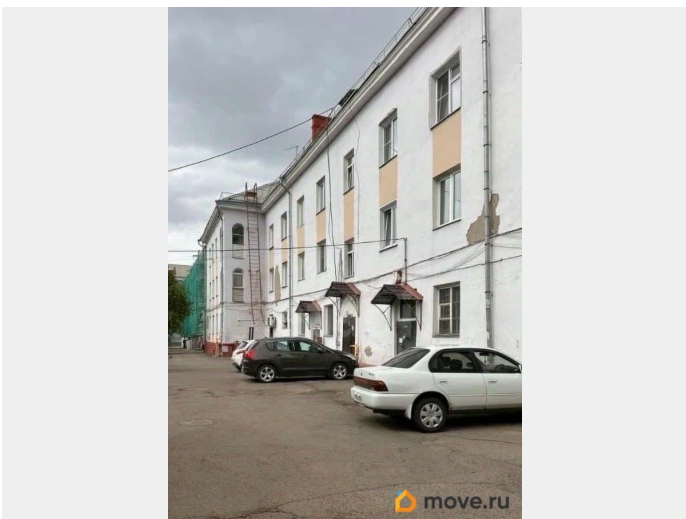
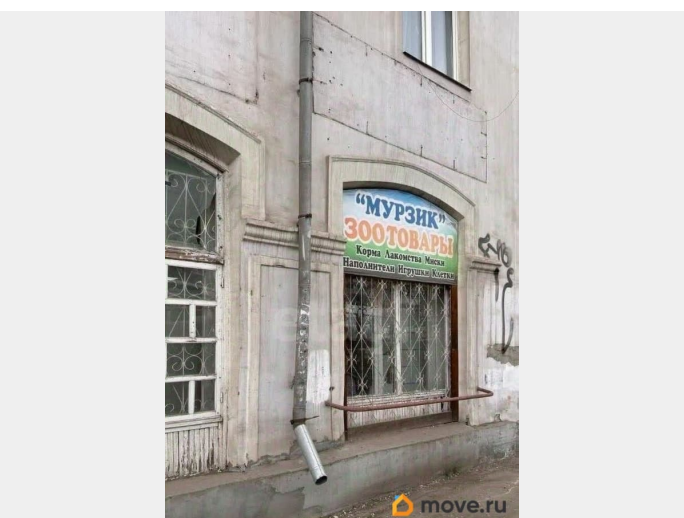
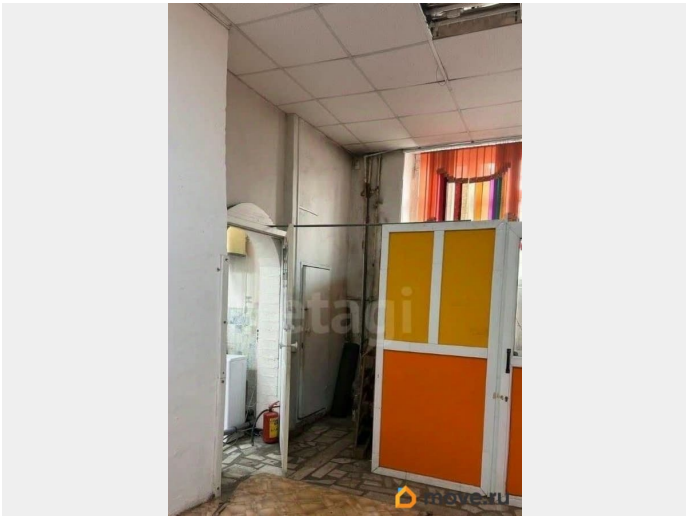
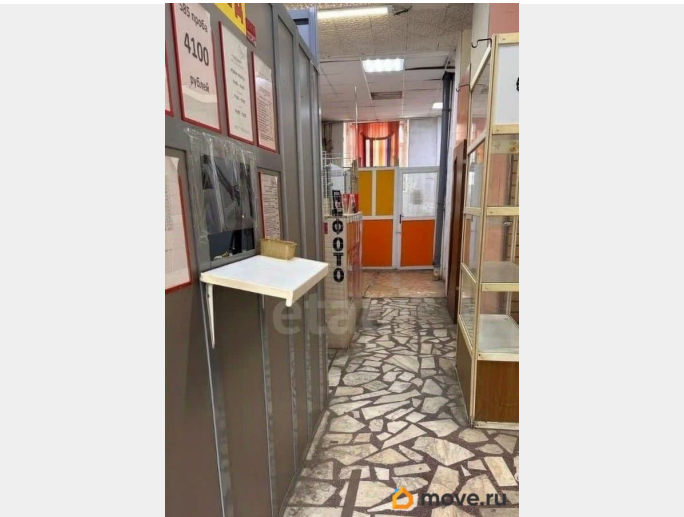
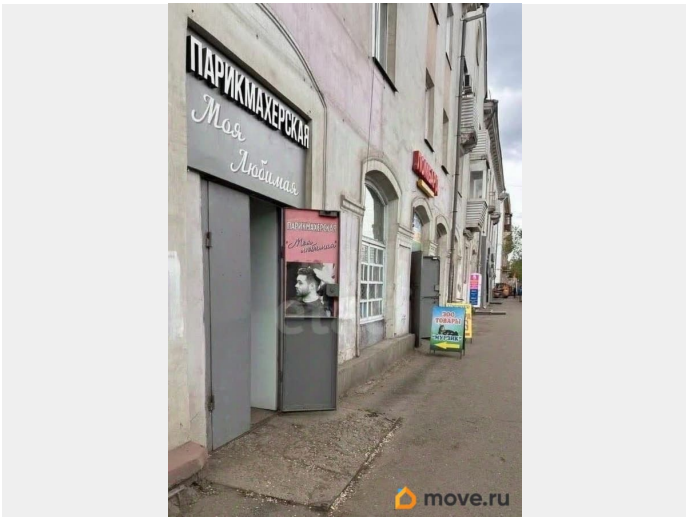
79016367347

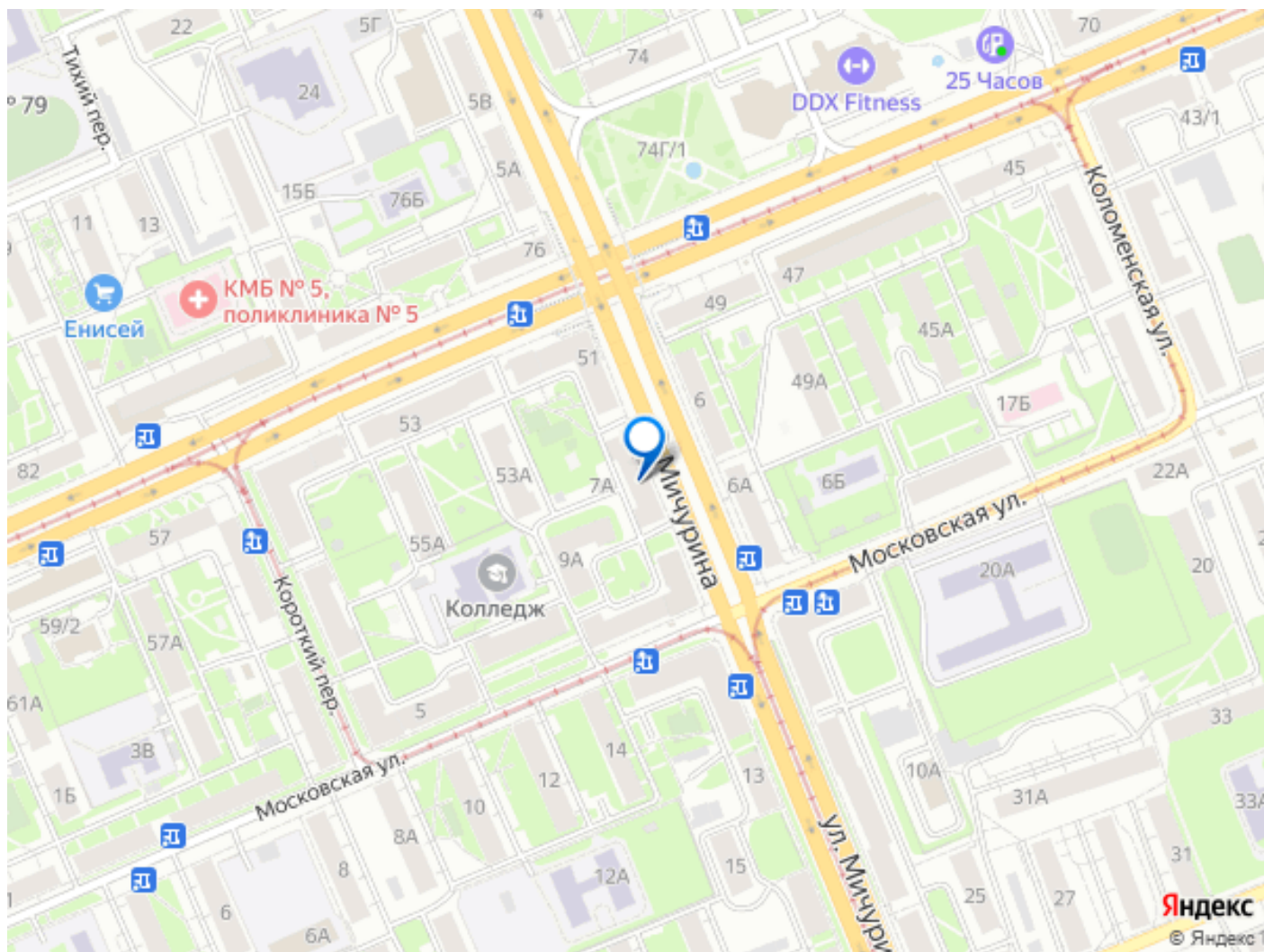
для заметок



клиентам, так и сотрудникам. Возможность организации склада внизу: идеальное дополнение для хранения товаров или оборудования. Торговые площади уже активно используются в качестве арендуемого помещения, обеспечивая регулярный источник дохода владельцу. Дополнительные удобства: удобная бесплатная парковка во дворе, гарантирующая доступность транспорта и свободу передвижения. Общее состояние требует ремонта, что открывает широкие возможности для индивидуального оформления интерьера согласно вашим предпочтениям и потребностям бизнеса. Это прекрасная возможность стать собственником высоколиквидного коммерческого объекта с отличными инвестиционными характеристиками и возможностью быстрой окупаемости вложенных средств. Присоединитесь к числу успешных инвесторов и владельцев бизнеса уже сегодня! Звоните нам и убедитесь сами в преимуществах приобретения именно этого помещения. Сделайте правильный выбор и обеспечьте себе стабильный доход и процветающее дело на долгие годы вперед! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 182254 Номер в базе: 9993980







Move.ru - вся недвижимость России