

Создано: 20.11.2025 в 11:17

Обновлено: 20.11.2025 в 11:32

**Красноярский край, Красноярск, улица
Урицкого, 51**

14 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Урицкого, 51

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Урицкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

177.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

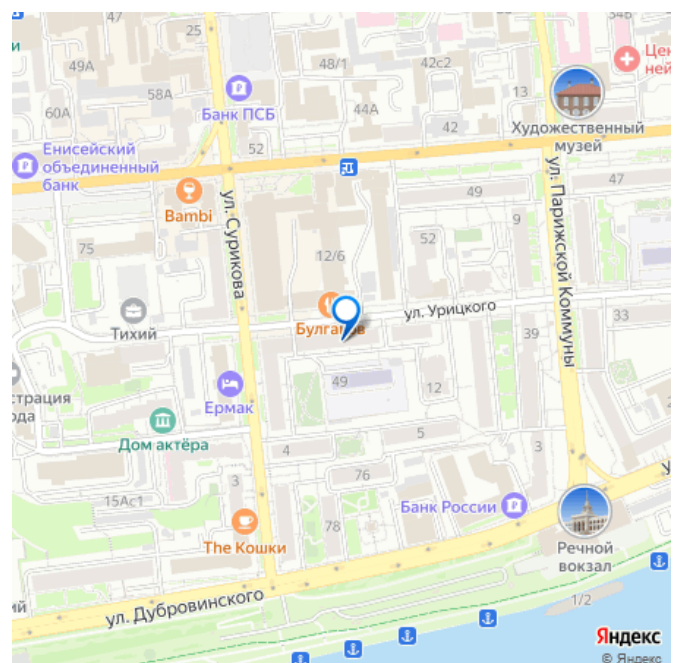
Продается помещение свободного назначения общей площадью 177,6 кв.м. в цоколе с отдельным входом в самом центре города на первой линии. На данный момент есть постоянные арендаторы. Помещение представляет из себя 3 больших зала и отдельно 6 комнаты, с отдельным с/у. 4 окна. Мужской зал 40 кв, Женский зал 40 кв, Солярий, 6 кабинетов 11 кв, 1 кабинет 35 кв. м. Два отдельных выхода: во двор с узаконенной и пристроенной «входной группой», а также во внешнюю сторону дома

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286757903>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79831408066

для заметок



с теплым тамбуром и местом под рекламную конструкцию. Подведены вентилирующие каналы. Место очень проходное, которое всегда будет востребовано. Хорошее вложение инвестиций. Помещение в связи с уникальностью планировки - не имеет ограничений в сфере деятельности. Подходит под любой расчет. Помогу СЭКОНОМИТЬ на юридическом сопровождении сделки и оформлении ипотеки под самый ВЫГОДНЫЙ процент. Высокий шанс одобрения. ЗВОНИТЕ по любым вопросам! Код пользователя: 27885 Номер в базе: 5958427

