

Создано: 22.12.2025 в 12:51

Обновлено: 03.01.2026 в 20:23

Красноярский край, Красноярск, улица Урицкого, 51

14 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Урицкого, 51

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Урицкого](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

177.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

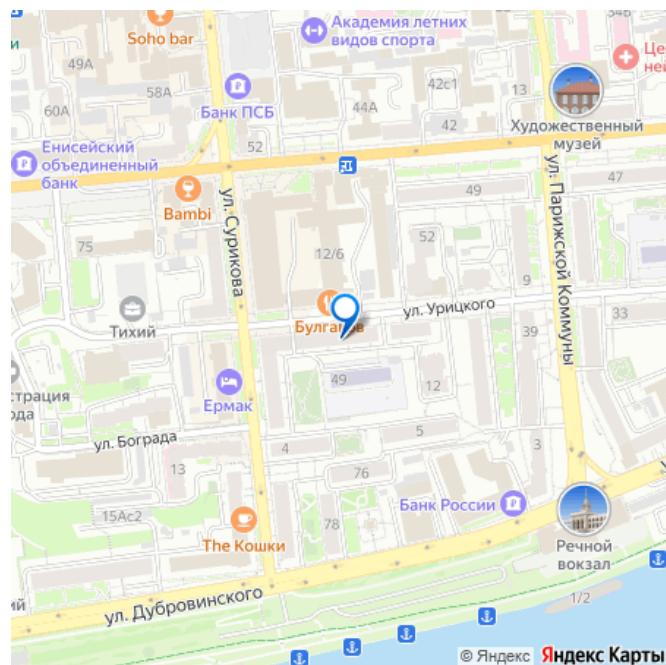
Продается помещение свободного назначения общей площадью 177,6 кв.м. в цоколе с отдельным входом в самом центре города на первой линии. На данный момент есть постоянные арендаторы. Помещение представляет из себя 3 больших зала и отдельно 6 комнат, с отдельным с/у. 4 окна. Мужской зал 40 кв, Женский зал 40 кв, Солярий, 6 кабинетов 11 кв, 1 кабинет 35 кв. м. Два отдельных выхода: во двор с узаконенной и пристроенной «входной группой», а также во внешнюю сторону дома

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928759>
7430

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

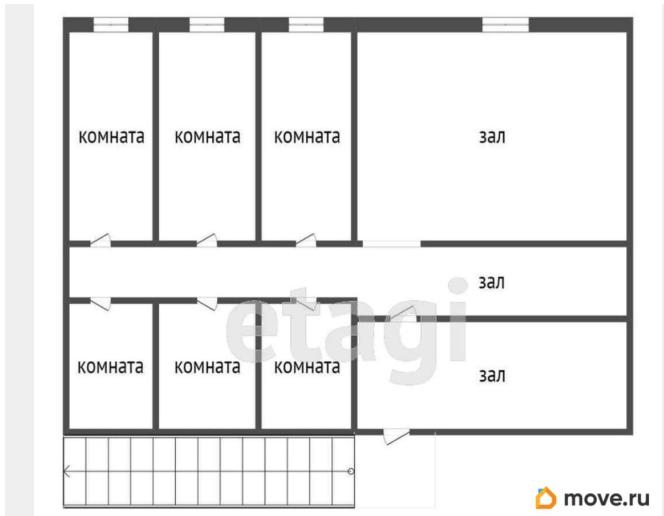
79831408066

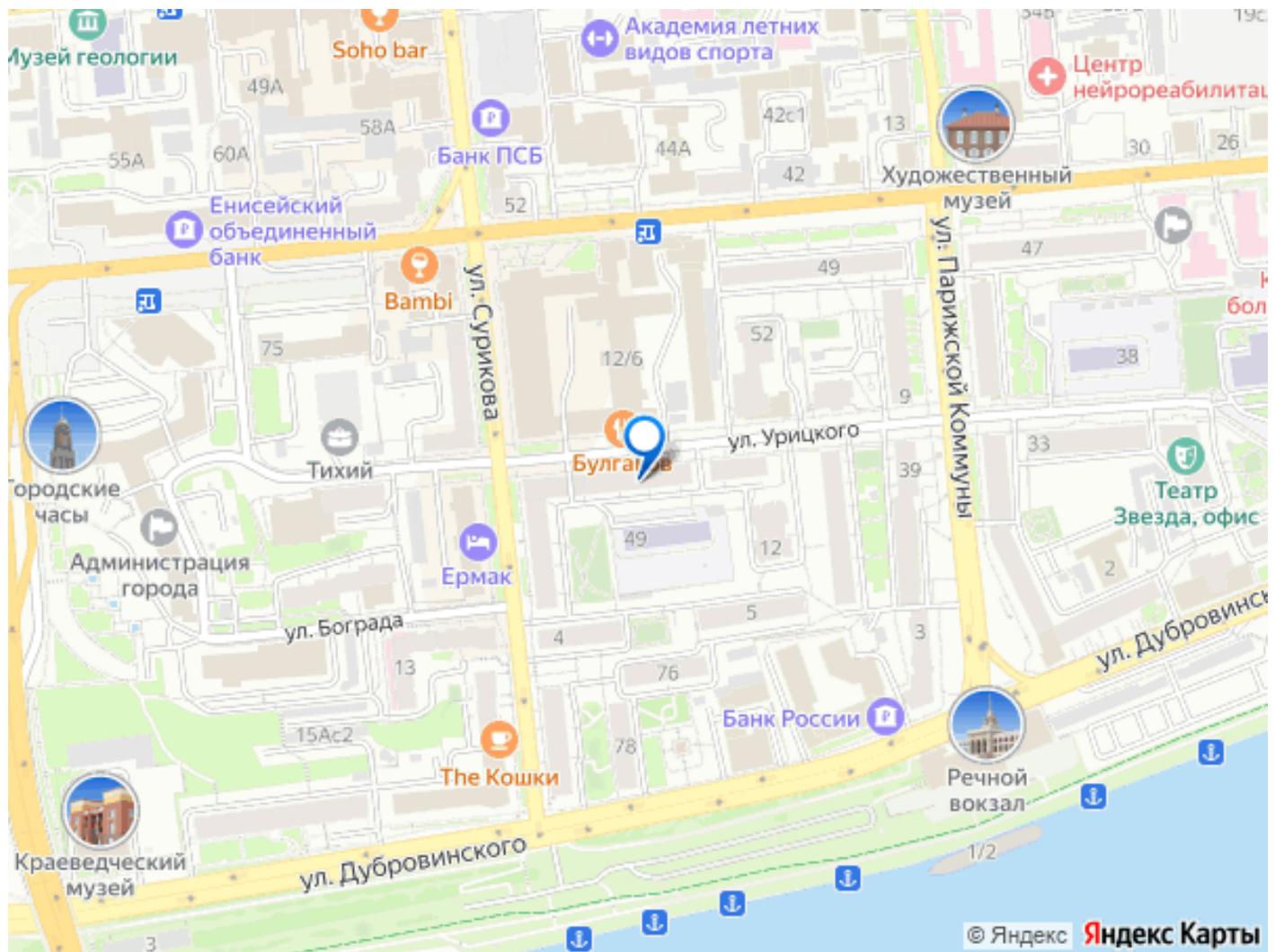
для заметок



с теплым тамбуром и местом под рекламную конструкцию. Подведены вентилирующие каналы. Место очень проходное, которое всегда будет востребовано. Хорошее вложение инвестиций. Помещение в связи с уникальностью планировки - не имеет ограничений в сфере деятельности. Подходит под любой расчет. Помогу СЭКОНОМИТЬ на юридическом сопровождении сделки и оформлении ипотеки под самый ВЫГОДНЫЙ процент. Высокий шанс одобрения. ЗВОНИТЕ по любым вопросам! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 27885 Номер в базе: 5958427







Move.ru - вся недвижимость России