

Создано: 20.10.2025 в 06:32

Обновлено: 20.10.2025 в 10:33

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Тельмана, 30А**

**18 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Тельмана, 30А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

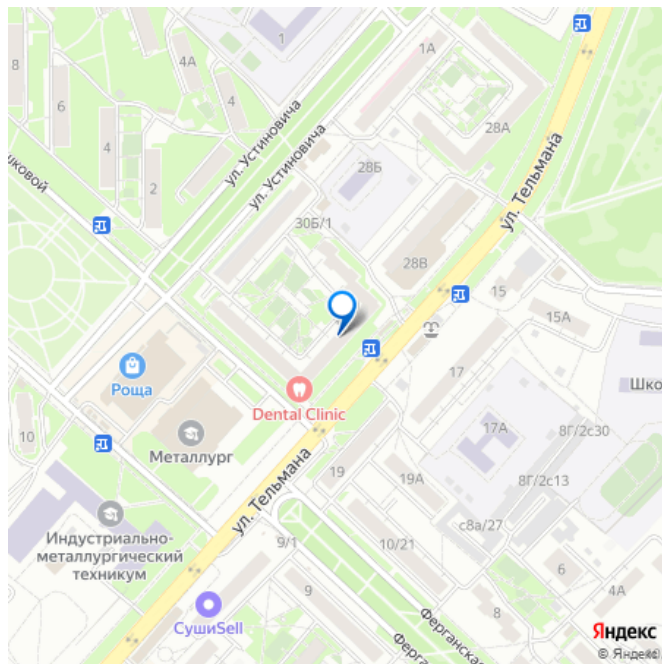
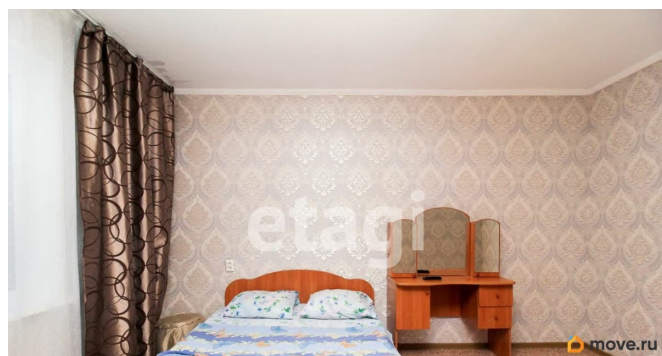
Продается готовый гостиничный бизнес. Четыре квартиры с отдельным, закрытым коридором, расположены на первом этаже жилого дома. Косметический ремонт выполнен во всех квартирах, общий коридор отделан кафелем. Жилая площадь квартир 131,7 кв.м. Есть помещение для персонала. Сделана отделка и утепление фасада здания. Есть база постоянных клиентов (Юр.Лицо) арендующих для своих сотрудников. Полностью готовое решение, продается одним лотом, ничего забирается и

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862502>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682313367**

для заметок



вывозиться не будет. Можно перевести в нежилое. Работать можно начать сразу, после оформления сделки. Помогу приобрести в Ипотеку. Просмотры по договоренности. Звоните. Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 6199642

