

Создано: 17.12.2025 в 11:22

Обновлено: 17.12.2025 в 10:39

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287494673>

Татьяна Ткаченко, Татьяна Ткаченко

79135338997

**Красноярский край, Красноярск, улица
Диктатуры пролетариата, 40а**

28 785 900 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Диктатуры
пролетариата, 40а

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Диктатуры пролетариата](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

201.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

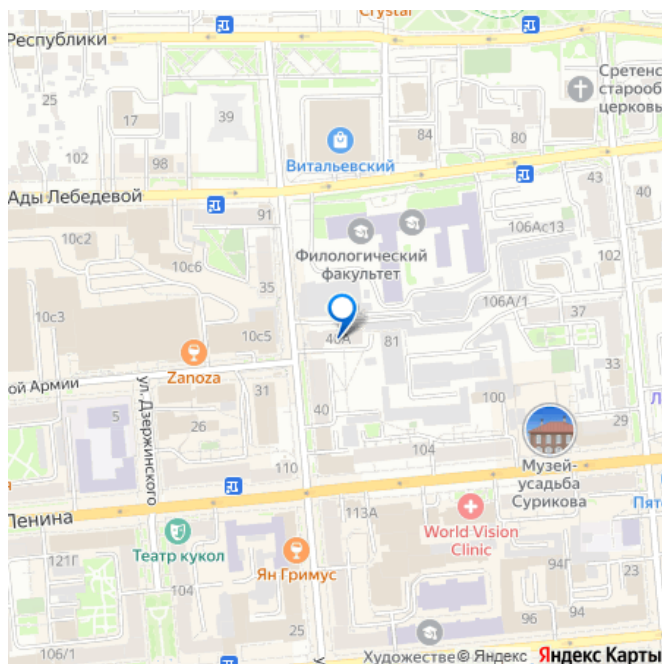
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник продаст помещение свободного назначения в историческом центре города Красноярск .Площадь 201.3 м .кв.

действующий бизнес :посуточной аренды .Апартаменты для временного размещения (5 студий разной площадью,с сан узлами и мини кухнями, для размещения от одного гостя ,двух и четырех).Помещение имеет отдельный вход с фасадной стороны дома , что очень удобно жителям жилого дома в котором расположено помещение ,а так же

для заметок



для постояльцев и гостей. Нас выбирают за расположение ,тепло ,уют ,чистоту и комфорт .Рядом находятся магазины,кафе,рестораны ,торговые комплексы ,скверы и парки ,достопримечательности в шаговой доступности .В апартаментах сделан качественный ремонт,укомплектовано всем необходимым для качественного сервиса (белье,мебель,бытовая техника,сопутствующие товары,wi-fi)Отдельно помещение офиса и подсобное помещение для персонала.Клиентская база ,софт Контур отель.телефон и сайт возможно оформление на нового собственника.Прямые договора с ресурсоснабжающими организациями .Прямая продажа ,документы в наличие ,торг реальному покупателю.

