

Создано: 22.12.2025 в 09:32

Обновлено: 05.01.2026 в 19:30

**Красноярский край, Красноярск,
Ботаническая улица, 1г**

23 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Ботаническая улица, 1г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ботаническая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

213 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

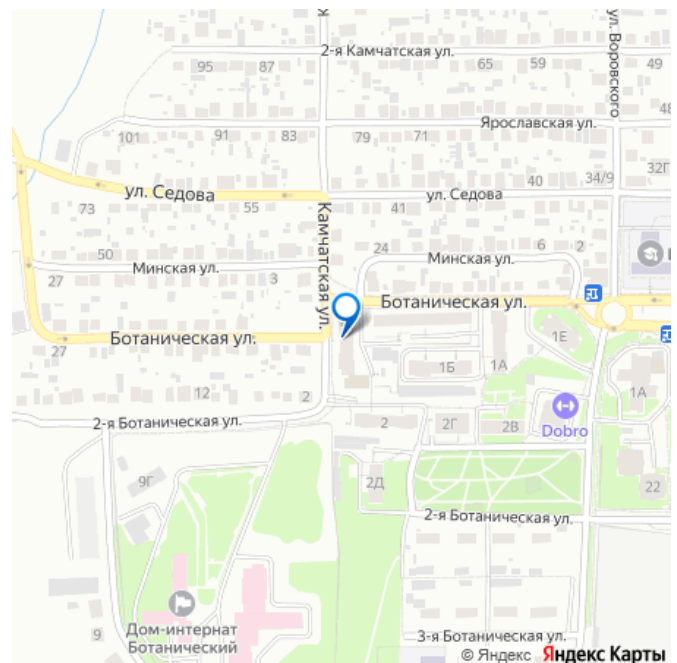
Окупаемость 8,5 лет! Лучший вариант на рынке! К продаже предлагается готовый арендный бизнес с сетевыми арендаторами! Арендаторы OZON, Wildberries, Русский разгуляйка. Общая площадь 330 м2. 5 отдельных входов! Ремонт свежий. Вытяжка, охрана, все есть. Документы все в порядке, готовы к продаже! Успевайте купить! Звоните, посмотрим в удобное для вас время! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287578213>

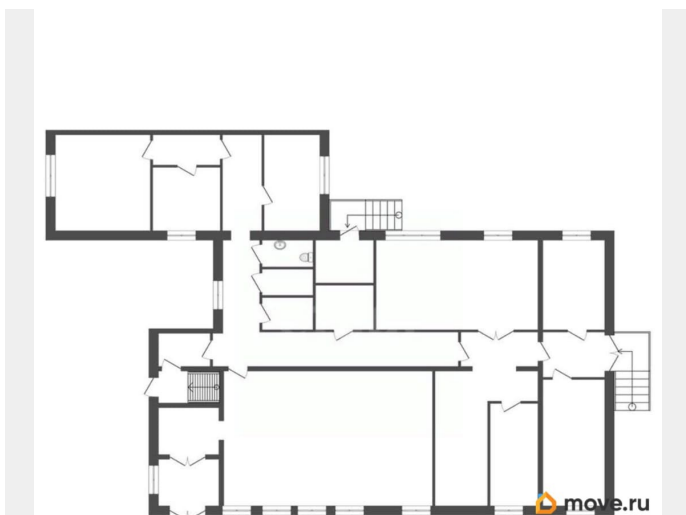
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

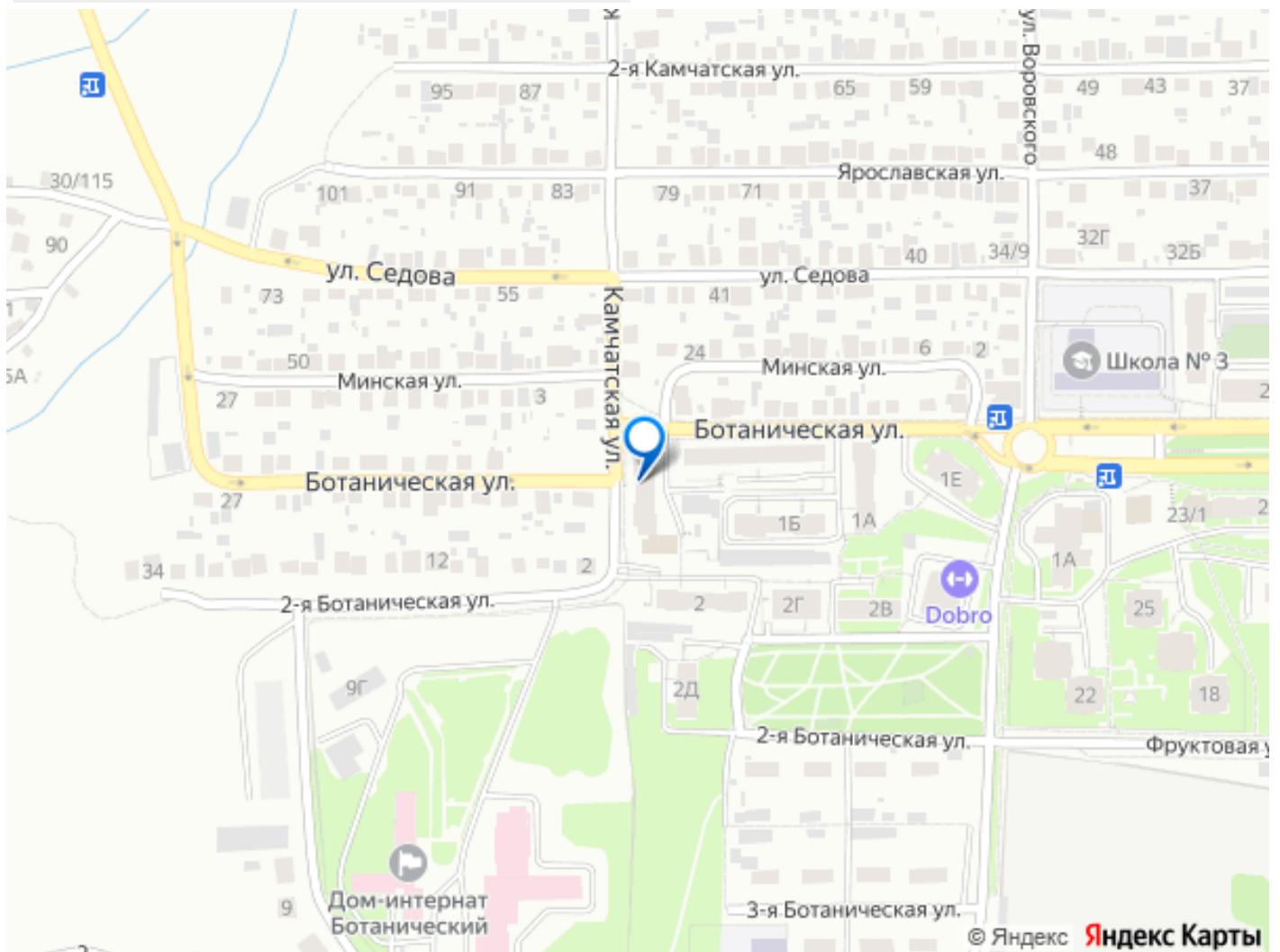
79135809209

для заметок



объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 98483 Номер в базе: 10007688





Move.ru - вся недвижимость России