

Создано: 19.12.2025 в 09:16

Обновлено: 02.01.2026 в 19:53

**Красноярский край, Красноярск, улица
Калинина, 85с4**

28 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Калинина, 85с4

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

223.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся помещение по ул. Калинина 85 ст3 вместе с земельным участком.

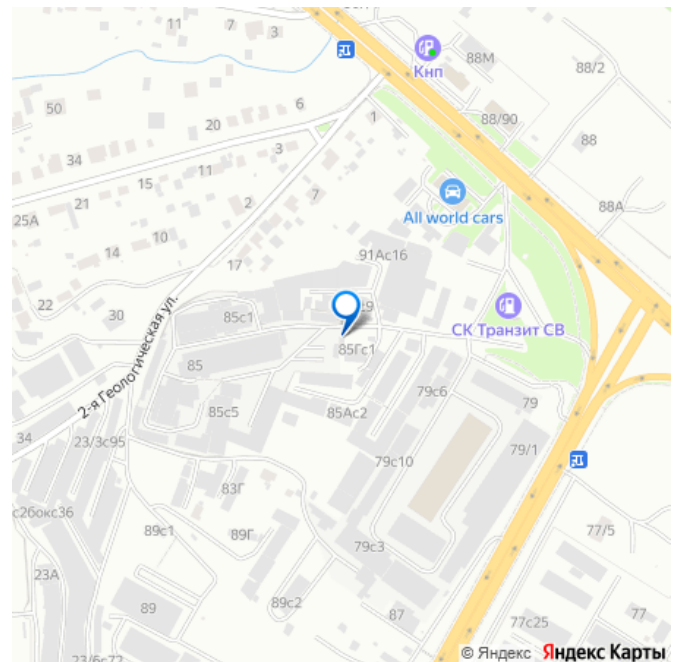
Характеристики: Площадь 223,3 кв. м Высота потолка 6,30 и 7,40 в коньке. Ширина 12 м Длина 18 м. Ворота 1 235*300 Ворота 2 390*420 Свет: два щитка 15 кВт и 50 кВт Тип склада: сухой, не отапливаемый, класс В Видеонаблюдение Год постройки 2025 Земля в собственности 1 766 м2 Расположение: Вблизи ул. Калинина на земельном участке площадью 1 766 кв. м (отсыпан скальником с планировкой). Подъездные пути: частично

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287521567>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682312376

для заметок



асфальт, частично отсыпная дорога.

Возможность заезда грузовых машин,

самосвалов. Парковка: открытая во дворе.

Для кого подойдет: Логистические компании,

Оптовые базы, Производственные

предприятия, Интернет-магазины (для

фулфилмента). Остались вопросы - звоните!

Торг. Ключевые запросы: Аренда

коммерческой недвижимости, сниму

помещение, помещение свободного

назначения, коммерческая недвижимость,

помещение под склад, аренда под склад,

помещение под производство, аренда под

производство, аренда холодного склада,

помещение под холодный склад, аренда

недвижимости. Дополнительно оплачиваются

услуги подбора объекта недвижимости с

покупателя. Услуги подбора объекта

недвижимости составляют 1.5% от стоимости

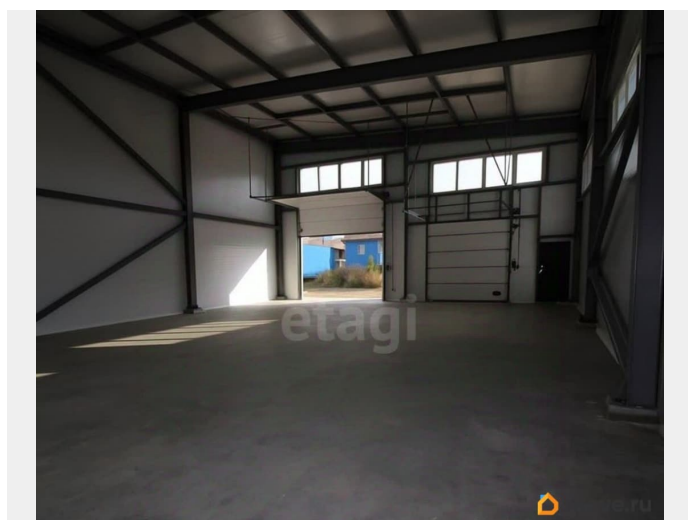
объекта недвижимости. Сделки с

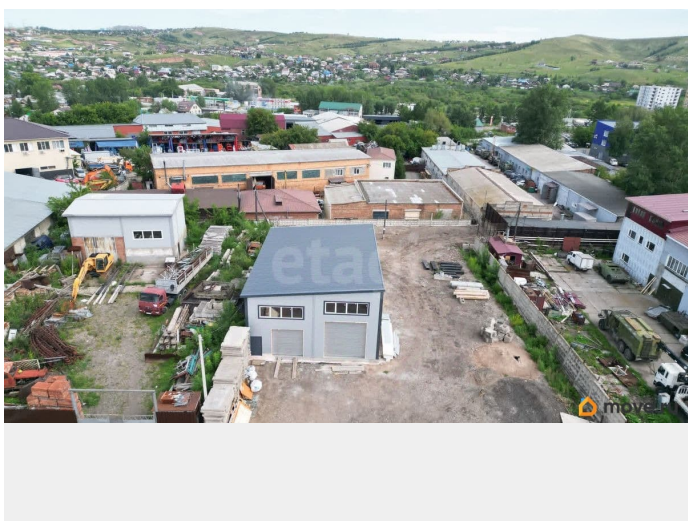
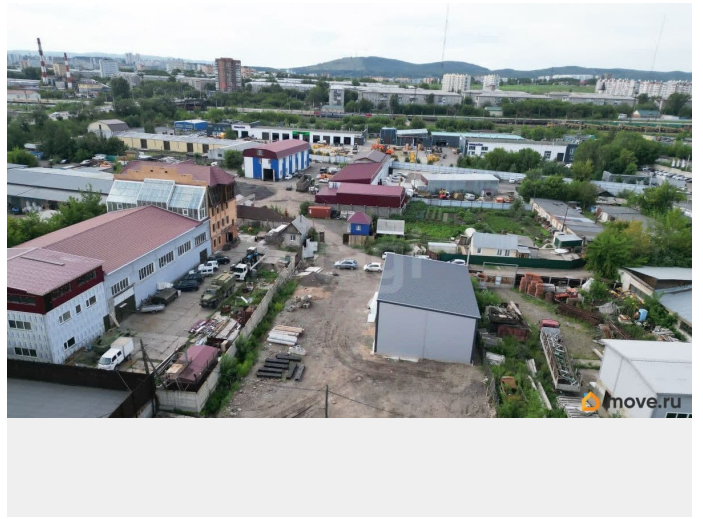
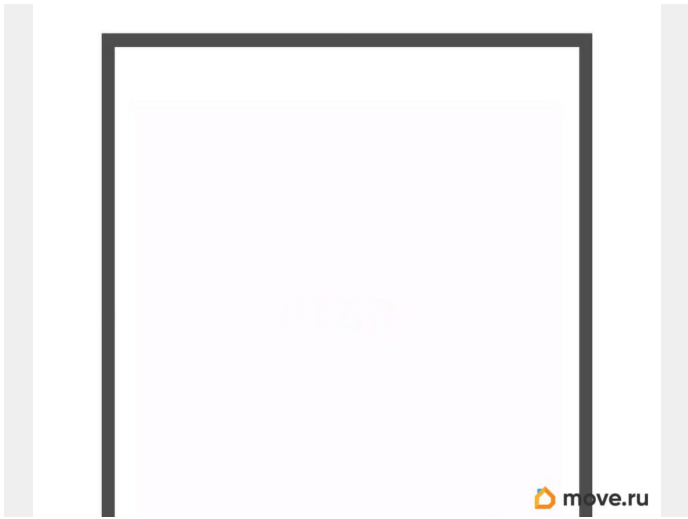
агентствами по недвижимости происходят на

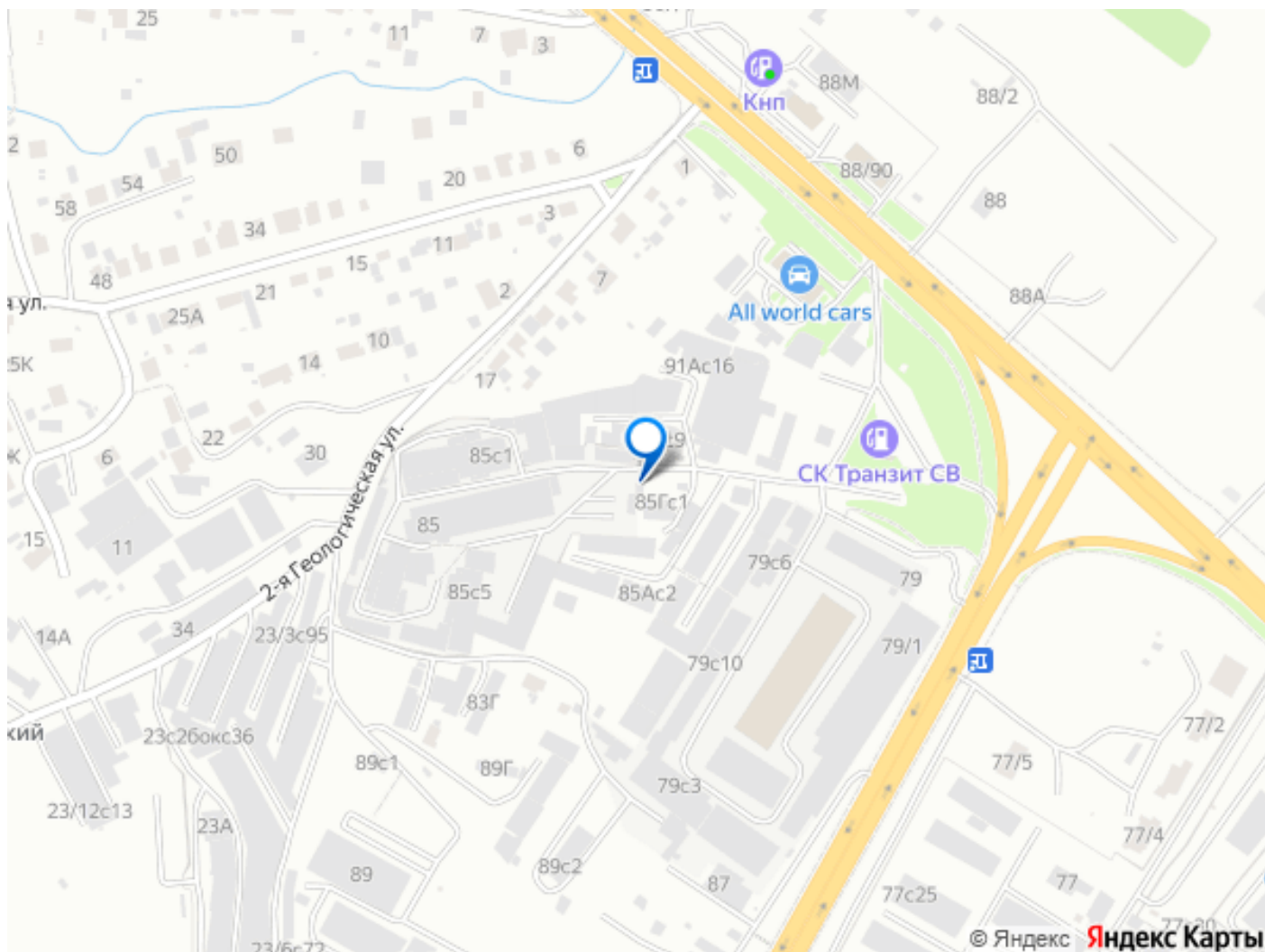
основании «Соглашения о совместной

сделке». Код пользователя: 169935 Номер в

базе: 9256831







Move.ru - вся недвижимость России