

🕒 Создано: 07.10.2025 в 13:06

Обновлено: 27.11.2025 в 12:33

**Красноярский край, Красноярск, улица
Становая, 16Г**

8 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Становая, 16Г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Становая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

233.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

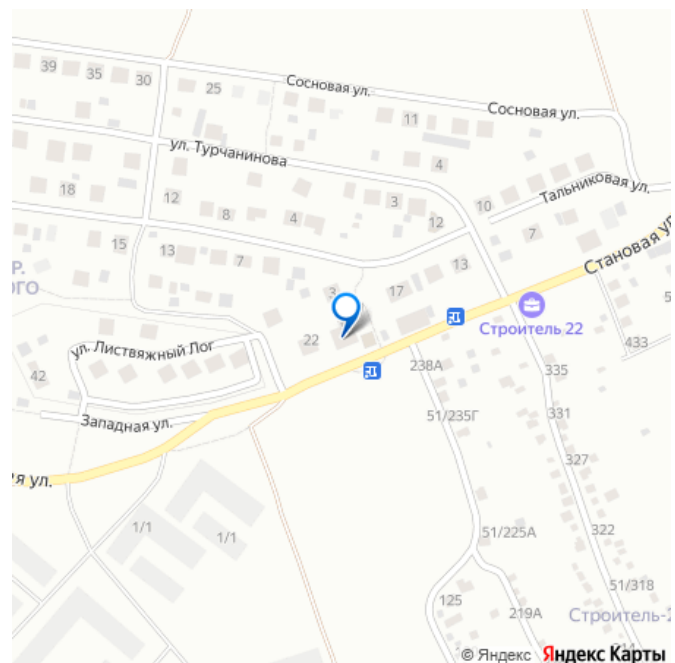
Интересное коммерческое предложение!
Отдельностоящее двухэтажное здание
общей площадью 233 квадратных метра!
Первая линия по улице Становая в хорошо
развитом и очень популярном направлении ,
в районе коттеджного поселка Овинный.
Помещение универсального назначения :
можно использовать под магазин, склад,
аптеку, мини-отель, салон красоты и так
далее. Здание расположено на участке 7,7
соток, земельный участок в долгосрочной
аренде на 49 лет, оформлена в 2024 году. Дом

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285535148>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79833605423

для заметок



кирпичный , на прочном ленточном фундаменте , состоит из трех уровней: цокольный этаж, 1 этаж с чистовой отделкой и 2 мансардный этаж в черновой отделке, лестница с первого этажа на второй расположена снаружи. что позволяет использовать их независимо друг от друга. Каждый этаж площадью 80 квадратных метров. В здание заведено электричество, вода городская, скважина рядом с домом , но в дом не заведена. Септика нет, отопления тоже- все это предстоит сделать новым владельцам!!!! Звоните, расскажу подробнее и организую просмотр! Открыты для сотрудничества , рассмотрим Ваши предложения. Полное юридическое сопровождение, гарантия безопасности расчетов от нашей компании! Код пользователя: 166847 Номер в базе: 6182349



