

Создано: 22.12.2025 в 09:22

Обновлено: 07.01.2026 в 19:50

Красноярский край, Красноярск, улица Становая, 16Г

8 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Становая, 16Г

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Становая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

233.3 м²



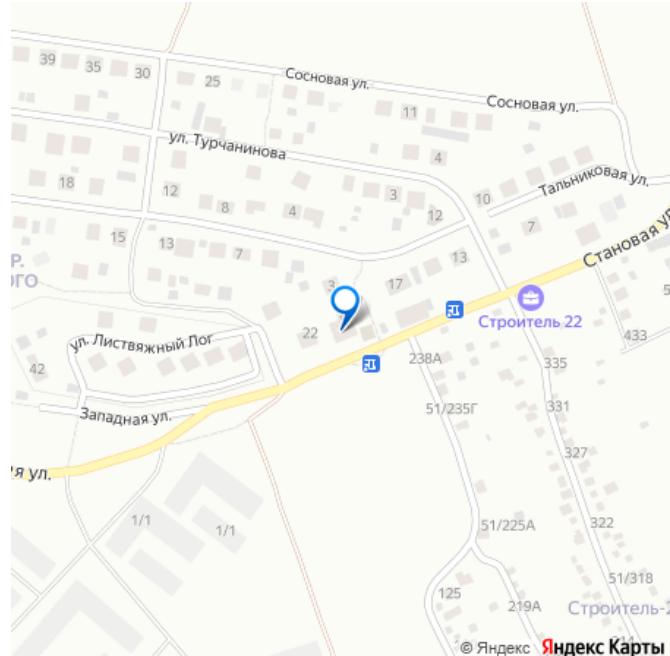
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Интересное коммерческое предложение!

Отдельностоящее двухэтажное здание общей площадью 233 квадратных метра! Первая линия по улице Становая в хорошо развитом и очень популярном направлении, в районе коттеджного поселка Овинный.

Помещение универсального назначения : можно использовать под магазин, склад, аптеку, мини-отель, салон красоты и так далее. Здание расположено на участке 7,7 соток, земельный участок в долгосрочной аренде на 49 лет, оформлена в 2024 году. Дом

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287800464>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79833605423

для заметок

кирпичный , на прочном ленточном фундаменте , состоит из трех уровней: цокольный этаж, 1 этаж с чистовой отделкой и 2 мансардный этаж в черновой отделке, лестница с первого этажа на второй расположена снаружи. что позволяет использовать их независимо друг от друга. Каждый этаж площадью 80 квадратных метров. В здание заведено электричество, вода городская, скважина рядом с домом , но в дом не заведена. Септика нет, отопления тоже- все это предстоит сделать новым владельцам!!!! Звоните, расскажу подробнее и организую просмотр! Открыты для сотрудничества , рассмотрим Ваши предложения. Полное юридическое сопровождение, гарантия безопасности расчетов от нашей компании! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 166847 Номер в базе: 6182349





move.ru



etagi

80.8 м²

move.ru



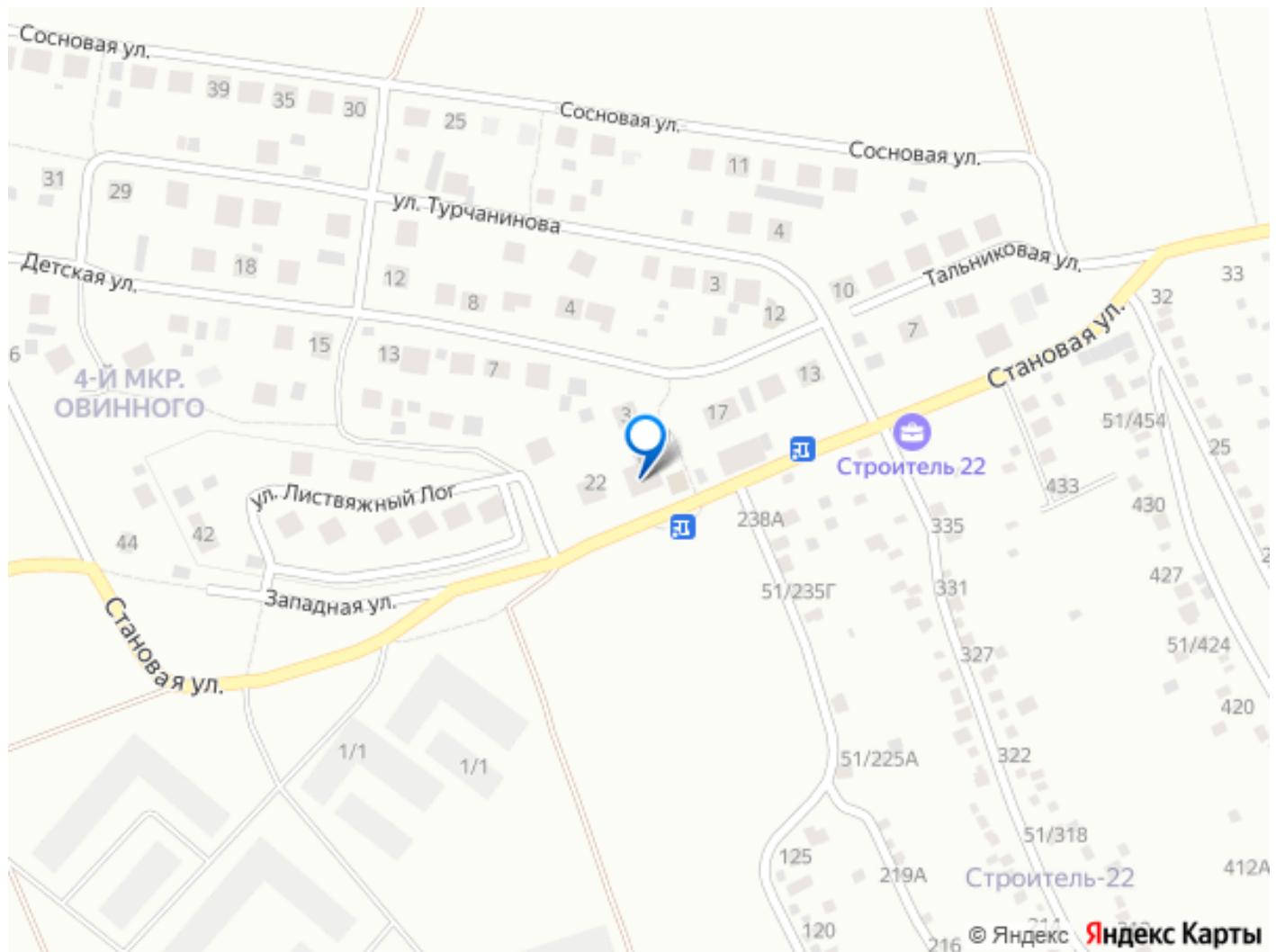
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты