

Создано: 17.12.2025 в 06:29

Обновлено: 07.01.2026 в 12:12

**Красноярский край, Красноярск, улица
Дубенского, 8**

15 400 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Дубенского, 8

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Дубенского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

256.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

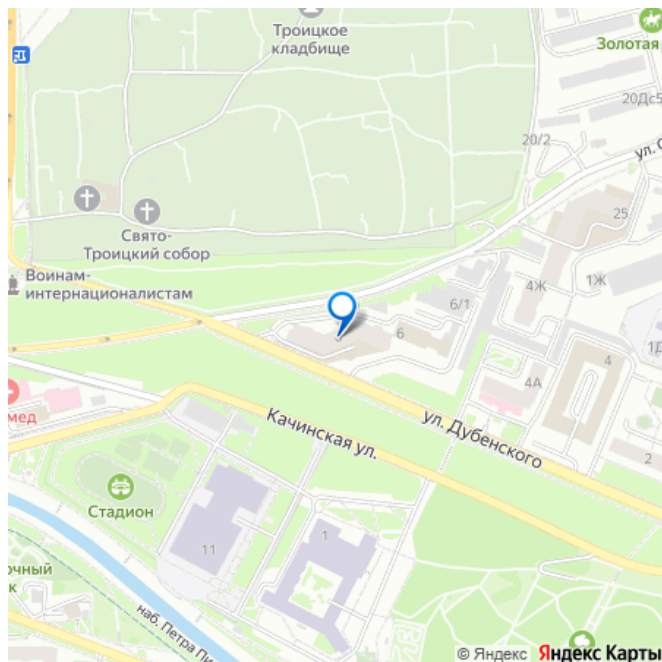
Продаётся коммерческое помещение от физ. лица, свободного назначения на первой линии в историческом центре города Красноярска, подходящее как для ведения бизнеса так и аренды(компьютерный клуб, бильярдная, детский центр- бассейн, спа-салон, производство и многое другое). Общая площадь помещения составляет 256,5 квадратных метров, расположенных на двух просторных цокольных уровнях современного ЖК Чайка по адресу: улица Андрея Дубенского, дом 8. Пространство оснащено

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287466407>

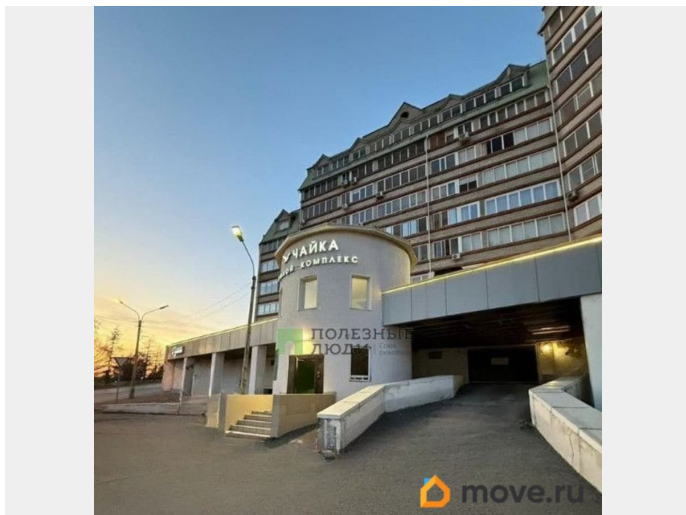
Елена Межова, ПОЛЕЗНЫЕ ЛЮДИ
Красноярск

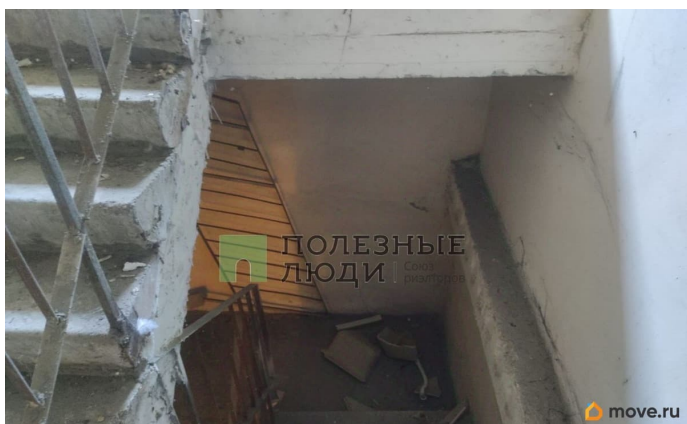
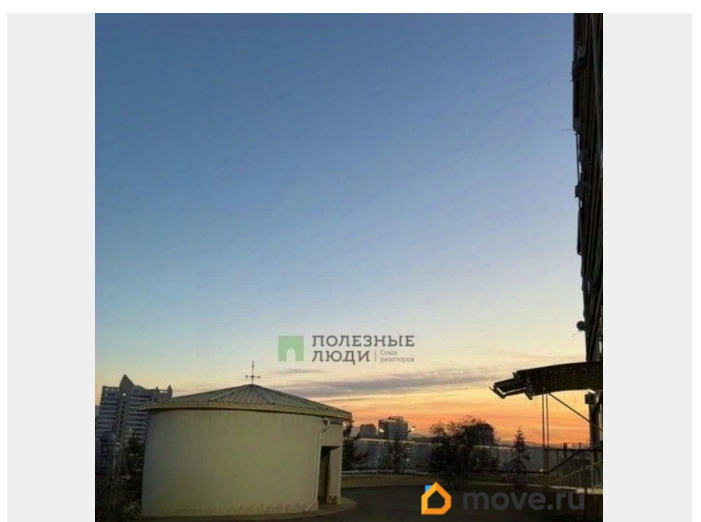
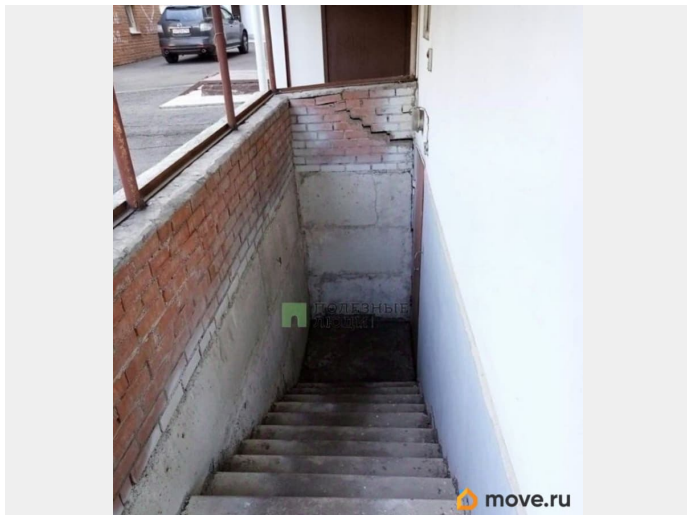
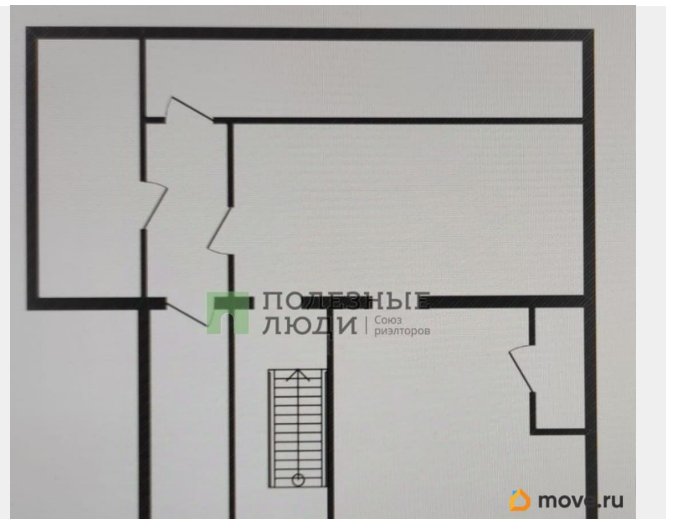
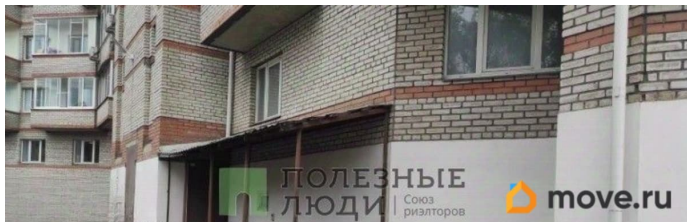
79135339561

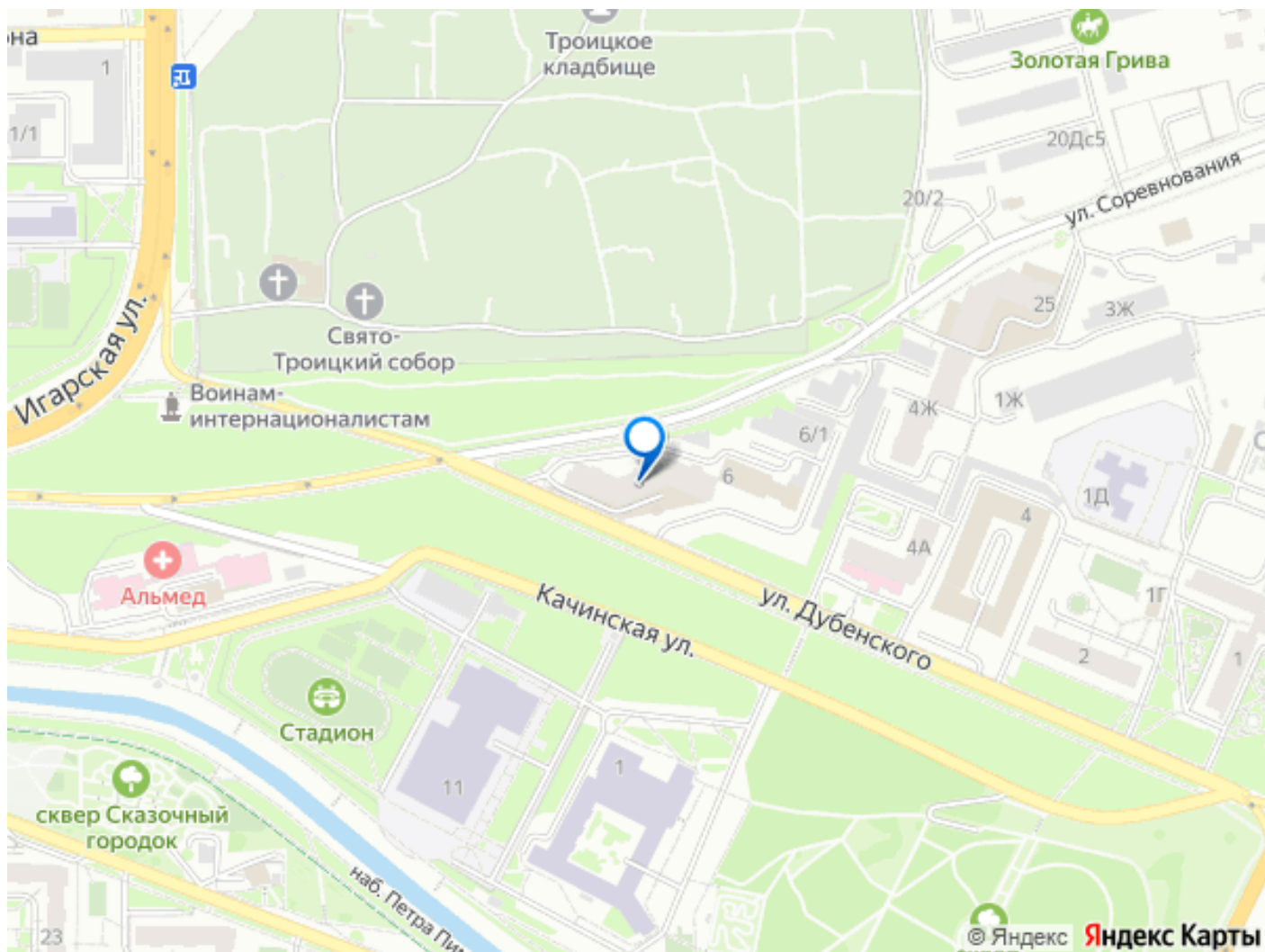
для заметок



всеми необходимыми коммуникациями — городской водой, централизованной канализацией и электричеством мощностью 15 киловатт. Стены кирпичные, перекрытия ж/б. Высота потолков до 2,7 м Отличительной особенностью является наличие отдельного входа, Преимущества расположения: - Удобный подъезд к зданию, всегда имеются парковочные места; - Исключительная транспортная доступность благодаря расположению в центральной части города; - Развитая инфраструктура района позволяет быстро привлечь клиентов и партнёров. Отличный вариант под фитнес, склад, студию, производство, мастерскую, пункт выдачи заказов или любой другой бизнес. Мы предлагаем прозрачную сделку с полным юридическим сопровождением каждого этапа. Рассматриваем любые формы расчёта. Реальному покупателю торг. Хотите узнать подробности и условия покупки? Свяжитесь с нами прямо сейчас! Арт. 125444056







Move.ru - вся недвижимость России