

🕒 Создано: 10.04.2025 в 11:04

🔄 Обновлено: 10.05.2025 в 11:22

**Красноярский край, Заозерный, улица
Смирнова, 38**

30 322 000 ₽

Красноярский край, Заозерный, улица Смирнова, 38

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

3032.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

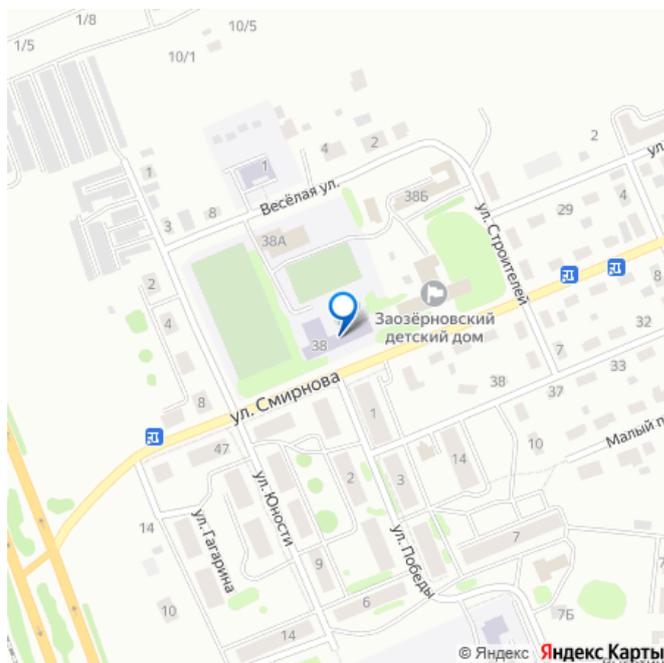
Продам здание: г. Заозерный, ул. Смирнова, 38, пом. 1, площадью 3032,2 кв.м., кадастровый номер 24:48:0108035:24. Все в собственности. Здание может быть использовано в различных назначениях, в том числе и как жилое. Назначение- административное. Оборудовано системой центрального водоснабжения, водоотведения, электроснабжения. Теплоснабжение и горячее водоснабжение местное. Имеется возможность подключения к централизованному тепло- и горячему водоснабжению. Фундамент бутовый ленточный. Стены и перегородки выполнены из кирпича. Перекрытия железобетонные сборные плиты. Полы дощатые по лагам на кирпичных столбиках, бетонные. Кровля

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9276757727>

Собственник

79131808739, 79138312789

для заметок



асбестоцементная по деревянным стропилам и обрешетке, требуется внутренняя отделка.

О здании • Вход: с улицы • Отдельный вход: есть • Общая площадь: 3032,2 м² • Год постройки: 1962 г. • Фундамент: бутовый ленточный • Стены/ перегородки: кирпичные

- Полы: дощатые по лагам на кирпичных столбиках, бетонные
- Этажность: 4

Количество наземных этажей: 3 Количество подземных этажей: 1 (подвал) • Отделка: без отделки • Отопление: централизованное •

Водопровод: от центральной сети • Канализация: центральная • Горячее водоснабжение: централизованное •

Мощность электросети: 380 кВт • Готовность: под чистовой ремонт • Тип здания: отдельное здание • Парковка: на улице, бесплатная, подходит для грузового транспорта •

Удалённость от дороги: вторая линия и дальше • Количество парковочных мест: 15 •

Тип сделки: продажа



