

🕒 Создано: 08.01.2026 в 10:19

Обновлено: 21.01.2026 в 14:30

**Красноярский край, Ачинск, улица
Дзержинского, 30Ж**

29 780 000 ₽

Красноярский край, Ачинск, улица Дзержинского, 30Ж

Улица

[улица Дзержинского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

307.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

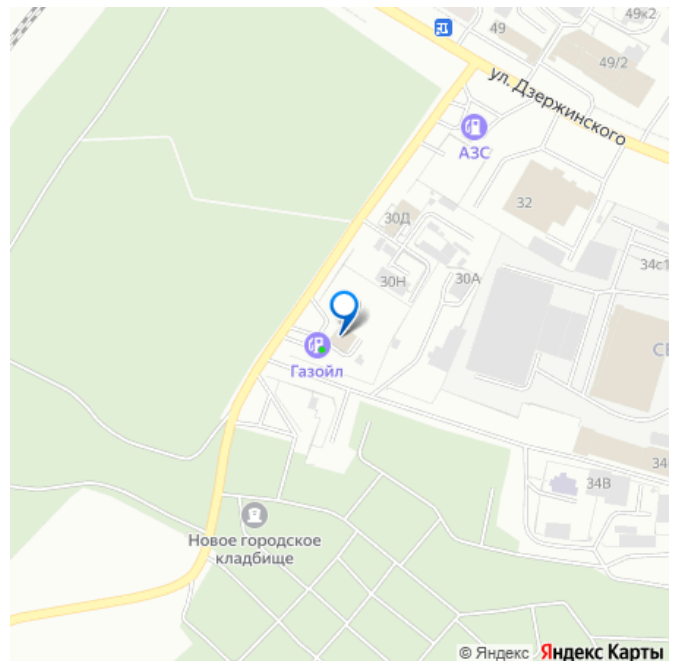
Предлагается в продажу прибыльный бизнес ! Здание с двумя земельными участками, общей площадью 5.000 м²(всё в собственности) Здание одноэтажное капитальное 306 м². Участок огорожен. Удобное расположение, первая линия на дороге, которая соединяет две части города, также является выездом и проездом через город на федеральную трассу в сторону г Красноярск. Своя электроподстанция 64 кВт, автономное отопление, центральное водоснабжение, септик. Здание построено с учётом того, что можно сделать автозаправочную станцию (бензин +газ). В

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287852491>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

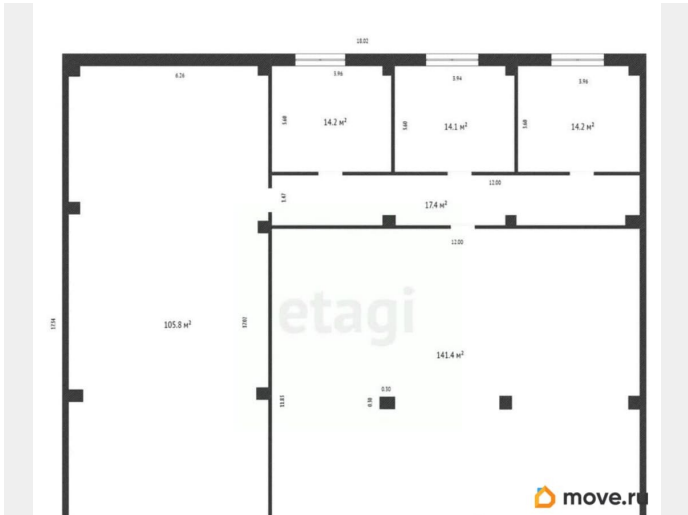
79832002507

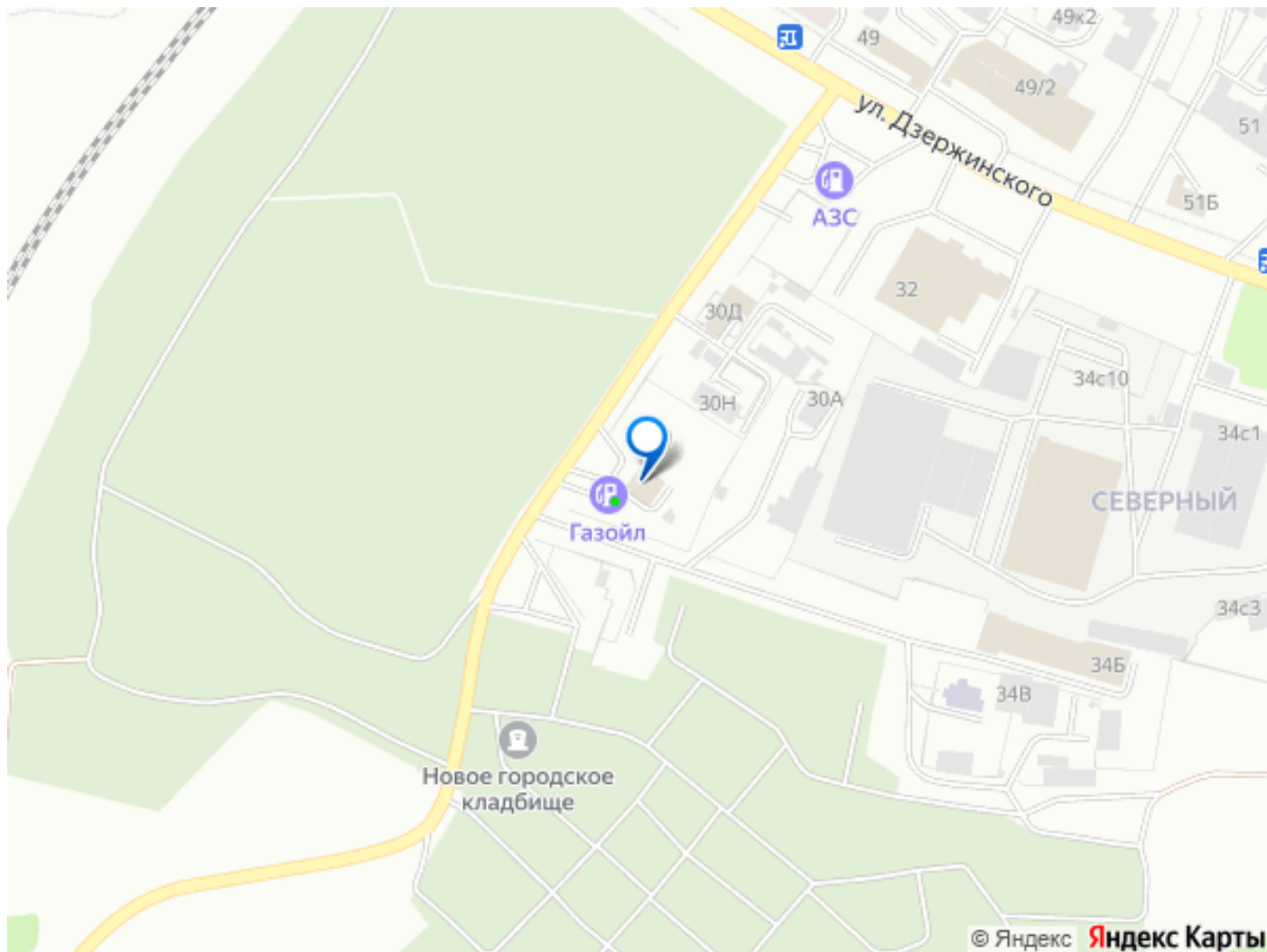
для заметок



здании два бокса - идеально подходят для диагностических и ремонтных работ. Боксы проездные- ворота с двух сторон , тёплый, чистый, светлый ,внутри отопление своё круглосуточное - котёл на жидком топливе-отработка, мазут, дизтопливо. Боксы полностью оборудованы (подъёмники, инструменты, современное оборудование) магазин полностью оборудован. Остаётся всё стеллажи, столы, прилавки , компьютеры - просто заходи и работай. Есть зона отдыха для клиентов, для работников, кабинет директора, склад, тёплая комната для гигиены. Территория и здание охраняемые ,освещены, на улице и в здании видео (задействовано от 16-18 камер) территория и здание всё просматривается. При покупке передаются и клиенты и поставщики. Успейте стать обладателем готового бизнеса, приносящего уже прибыль. Звоните записывайтесь на показ. Полное юридическое сопровождение! Низкие ставки по ипотеке от банков партнеров! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 180492 Номер в базе: 6087868







Move.ru - вся недвижимость России