

Создано: 12.09.2025 в 12:57

Обновлено: 17.01.2026 в 04:17

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9284897289>**АРЕВЕРА Недвижимость А, АРЕВЕРА  
79138334723**

**Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский Рабочий проспект, 91**

**23 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский Рабочий проспект, 91

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

320 м<sup>2</sup>



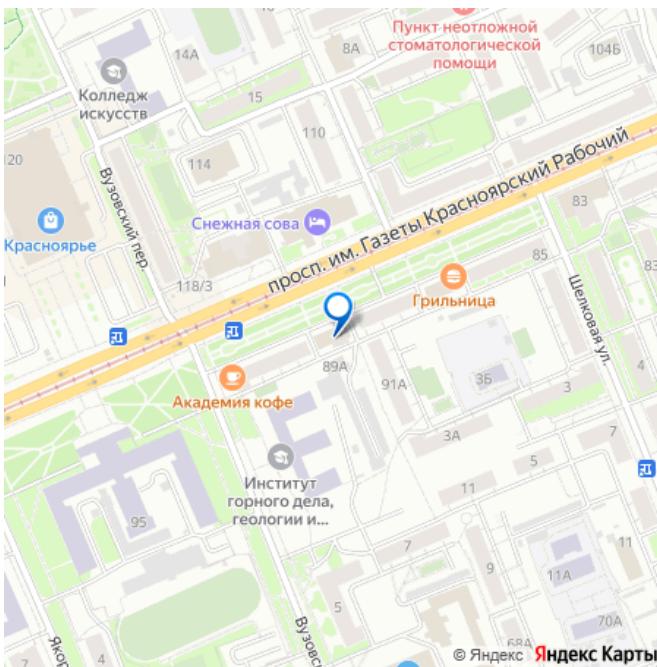
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

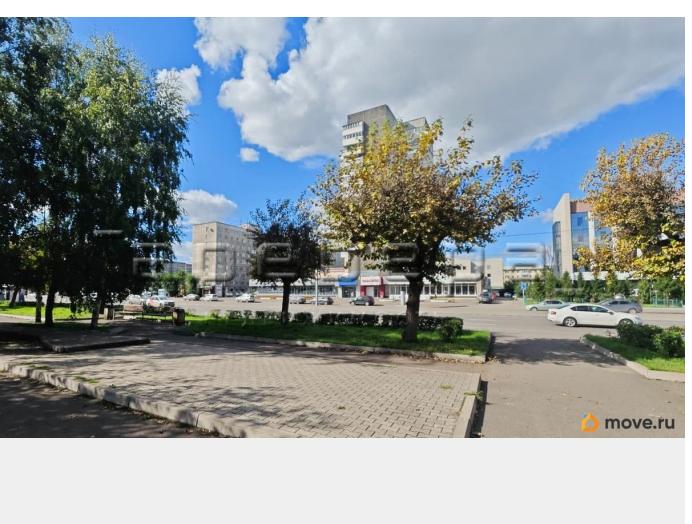
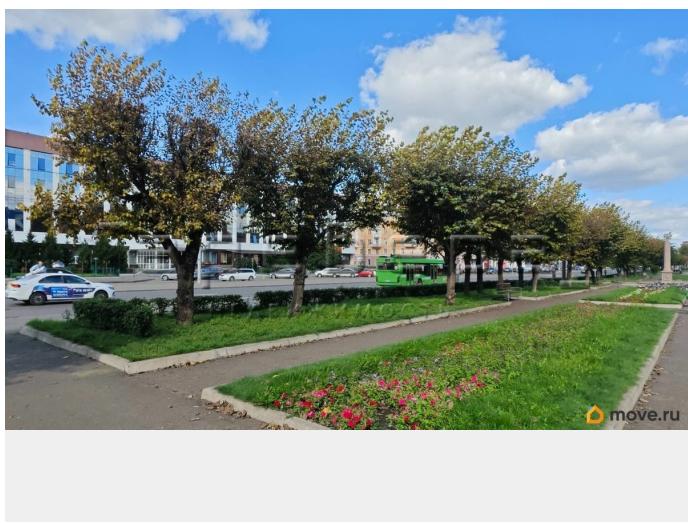
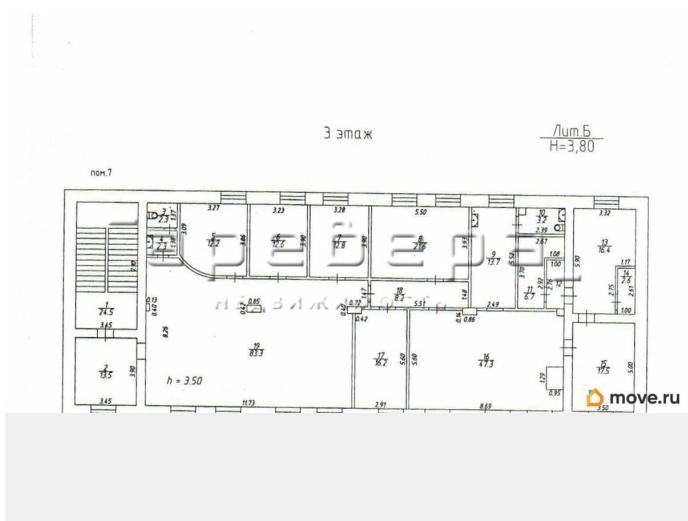
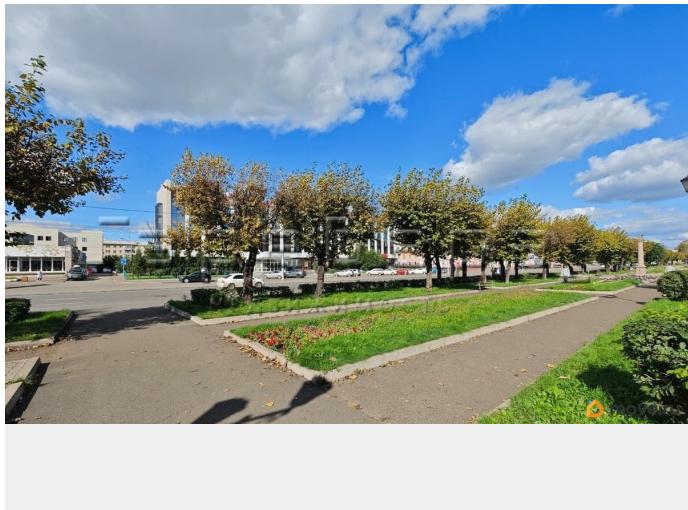
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

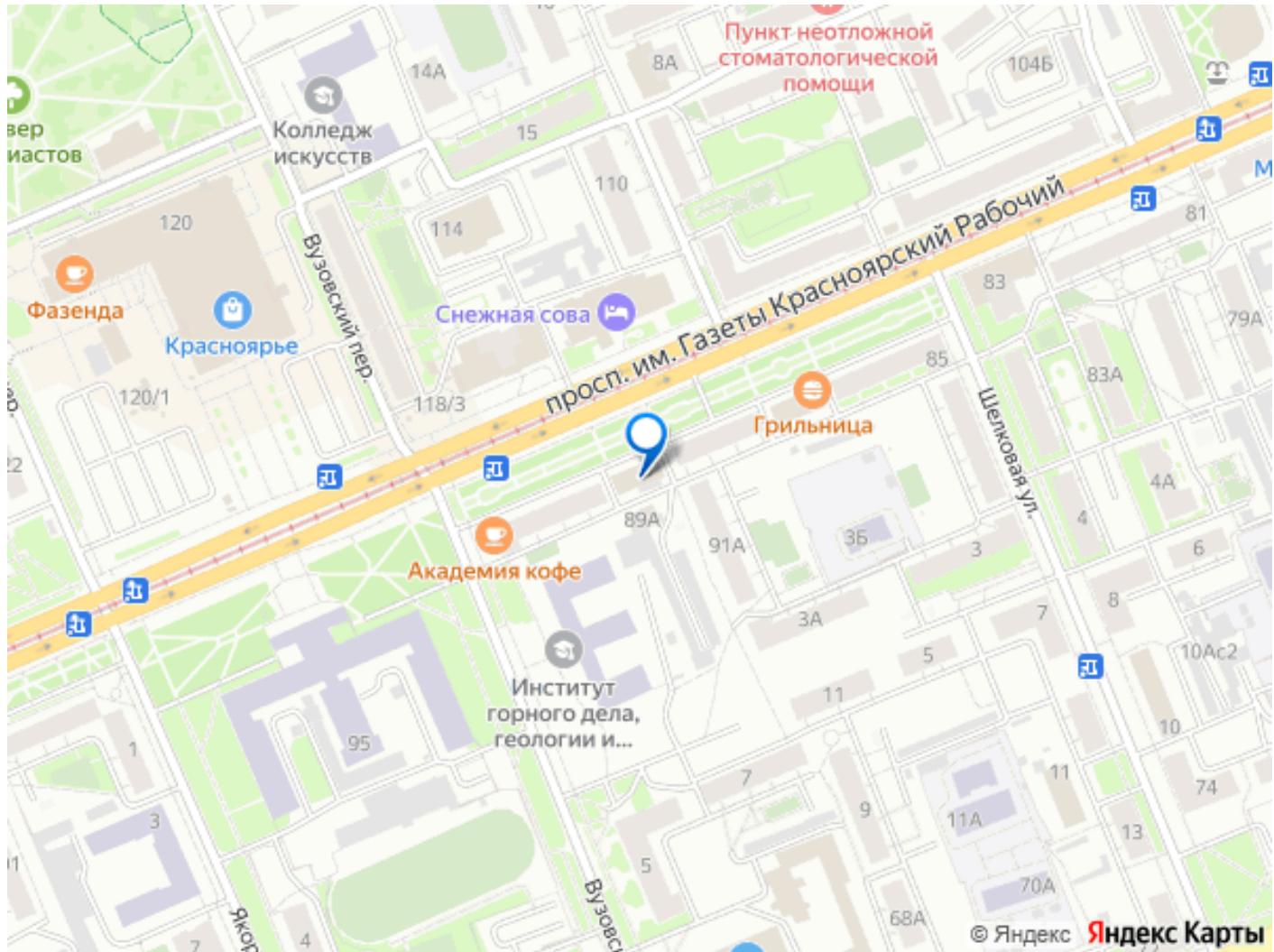
Продаем нежилое помещение из кирпича площадью 320кв.м. расположенном на 3 этаже в здании расположеннем на первой линии пр.Красноярский рабочий. Через дорогу расположен торговый центр Красноярье, за домом расположен Институт Цветных Металлов. Помещение с высокими потолками 3,80м. Здесь можно снести все перегородки, оставив только несущие колонны. Кабинеты имеют хорошие площади — 13, 16, 21, 47 метров. Планировку можно перестроить под свои потребности.

Перекрытия железобетонные. В здании уже находятся якорные арендаторы — Пятерочка, Фикс Прайс, Ставки на Спорт, Мебельная компания. Технические условия — электричество 75кВт, напряжение 220Вт. Готовы предложить аренду всего 3 этажа одному арендатору. Рассмотрим ваши предложения по цене.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России