

🕒 Создано: 20.10.2025 в 08:23

Обновлено: 20.10.2025 в 09:42

**Красноярский край, Красноярск, улица
Академика Киренского, 25б**

35 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Академика
Киренского, 25б

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Киренского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

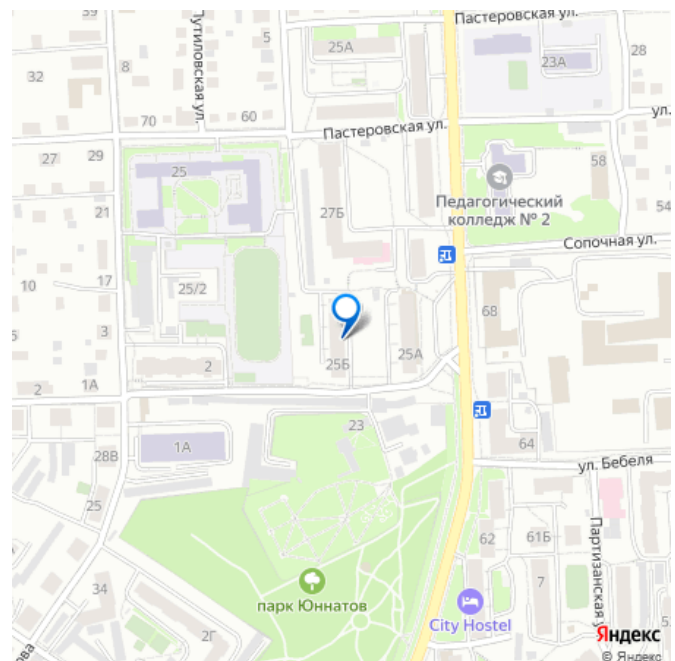
Продаётся магазин в в Студгородке. Два уровня: первый этаж 166,6 кв.м. и цоколь 174,1 кв.м. Действующий строительный магазин. В цоколе расположены в том числе баня и душевые комнаты - отлично подойдёт для фитнеса или спортзала. Высота потолков первого этажа 3,75 м, второго этажа - 2,4 м. Помещения оснащены всеми основными инженерными системами: отопление, вентиляция, кондиционирование, 3 санузла, алюминиевые защитные жалюзи на окнах.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285862484>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79682313367

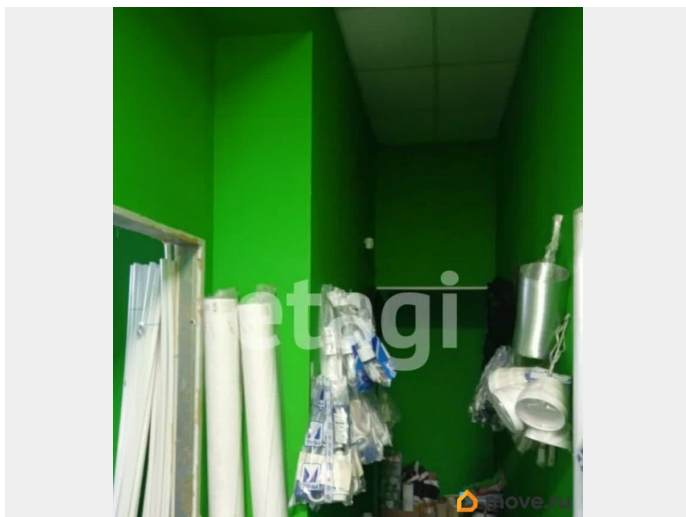
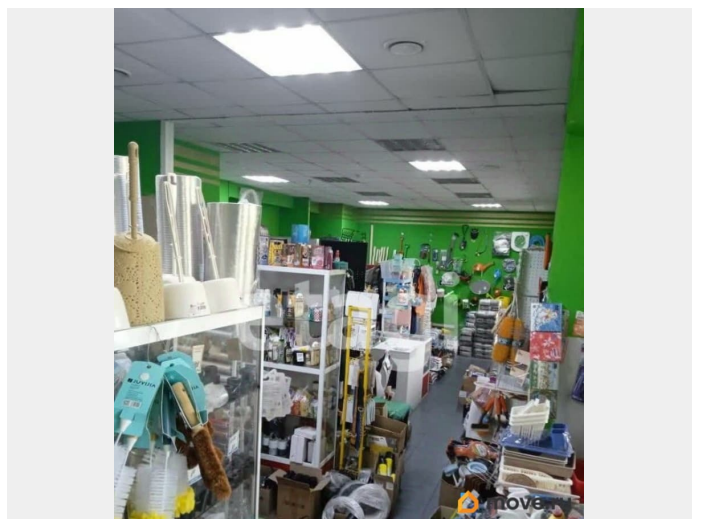
для заметок

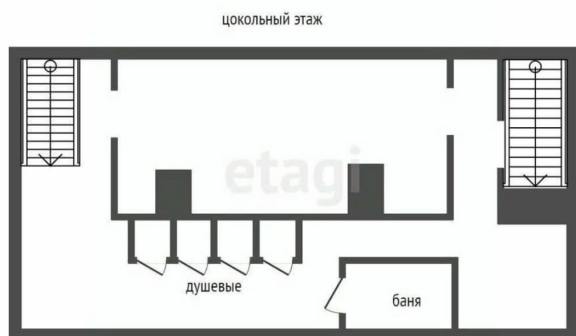


Удобный подъезд, парковка. Торг. Отлично подойдёт как под торговлю, так и под большой офис. ПОКУПАТЕЛЬ КОМИССИЮ НЕ ПЛАТИТ. Индивидуальный подбор объектов недвижимости/работа на заказ.

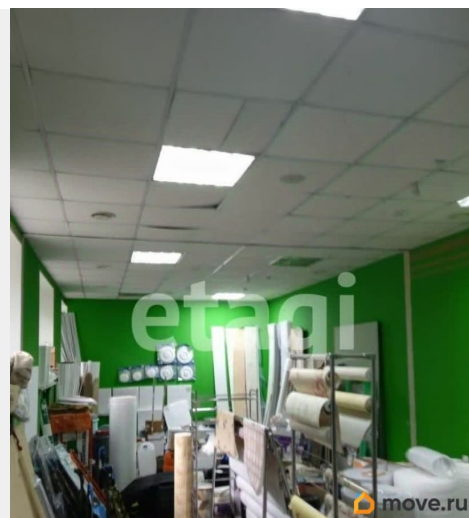
Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости.

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885
Номер в базе: 6163046





move.ru



move.ru



move.ru

