

🕒 Создано: 18.07.2025 в 16:15

Обновлено: 20.07.2025 в 11:54

**Красноярский край, Красноярск,  
переулок Светлогорский, 20с1**

**54 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, переулок Светлогорский,  
20с1

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проезд Светлогорский](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

367.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

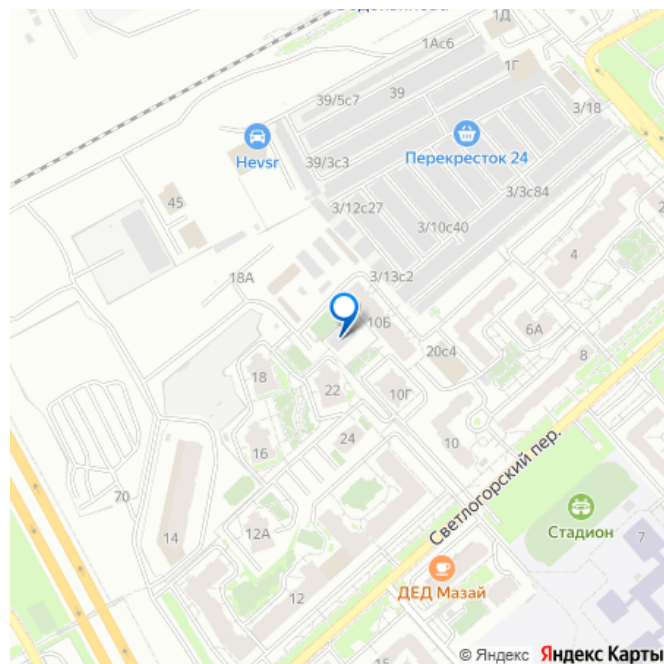
База/Склад/Производство, 367.5м?  
Красноярск, ул. Светлогорский переулок, 20  
параметры: Площадь: 367.5м?; Этаж  
Этажность: 1 из 1; Арендатор: нет;  
Отдельный вход: Есть; Количество входов: 2;  
Мощность электричества: 100кВт;  
Планировка: Свободная; Высота потолков:  
10м; описание: Продажа здания свободного  
назначения 367,5кв. Земля под зданием 12  
соток - в собственности. По проекту street-  
retail в 3 этажа. Проект в подарок! Подходит

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283094809>

**Собственник**

**79832907512**

для заметок



под любой вид деятельности: Торгово  
общественно-деловой кластер, производство,  
детский сад и т.п. Территория огорожена.  
Свой собственный паркинг. Городские  
коммуникации. Удачное расположение в  
бизнес районе города - Взлётка.

Существующая жилая застройка и новые  
жилые комплексы рядом. Торговые центры и  
комплексы в шаговой доступности. Удобная  
транспортная доступность. Высота потолков -  
до 10м. Электрическая мощность - 100 кВт.  
Приточно-вытяжная вентиляция. Здание без  
отделки.

