

Создано: 12.11.2025 в 15:16

Обновлено: 12.11.2025 в 15:47

**Красноярский край, Красноярск, улица
Перенсона, 5А**

6 900 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Перенсона, 5А

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Перенсона](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

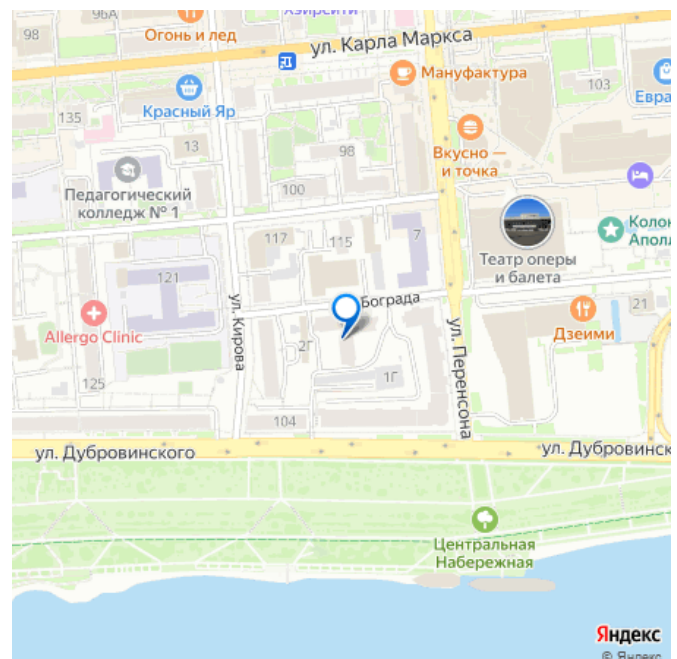
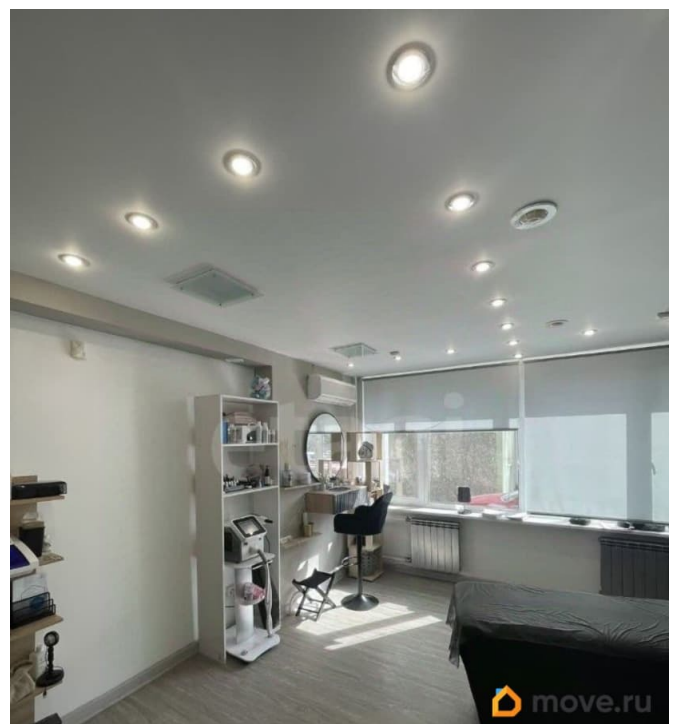
Нежилое помещение на 1 этаже многоквартирного дома с отдельным входом со двора. Имеется парковка во дворе с ограниченным въездом (автоматический шлагбаум). Общедомовая система видеонаблюдения (одна из камер расположена прямо рядом со входом в помещение). Окна во всю ширину большой комнаты с автоматическими жалюзи. Два кондиционера, смонтирована индивидуальная система вентиляции помещения. Есть небольшое подсобное

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286527642>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79893011993

для заметок



помещение для хранения. Помещение санузла большое, возможна установка душевой кабины (выводы ГВХ, ХВС и канализации для этого имеются). Выезд со двора на ул. Бограда. Выход со двора возможен как на улицу Бограда, так и прямо на ул. Дубровинского. В настоящее время используется под оказание бьюти-услуг (арендатор), возможно любое иное использование. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 189495 Номер в базе: 7053168

