

Создано: 19.11.2025 в 08:54

Обновлено: 19.11.2025 в 09:47

**Красноярский край, Красноярск,
Семафорная улица, 441а**

9 666 800 ₽

Красноярский край, Красноярск, Семафорная улица, 441а

Округ

[Красноярск, Кировский район](#)

Улица

[улица Семафорная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43.94 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

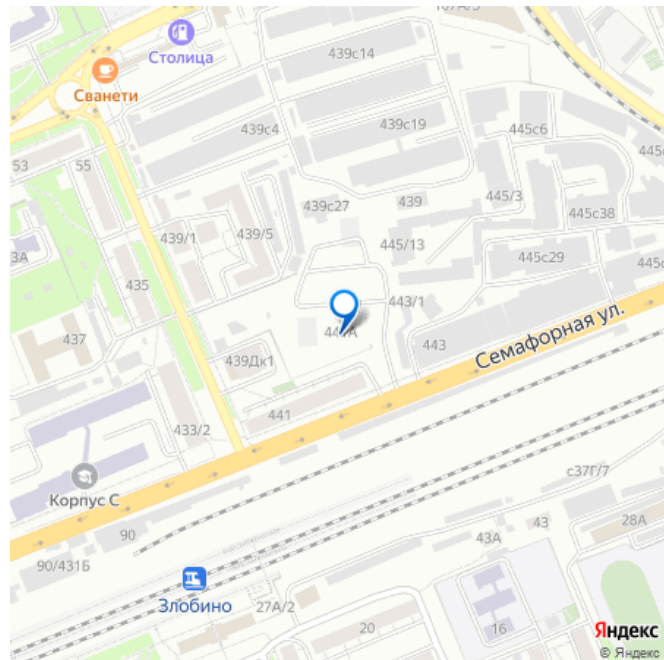
Продается коммерческое помещение универсального назначения в ЖК Биография дом 2 корпус 1 1: • Площадь 43,94 м2; • Высота потолков 3 м; • 1 вход; • Санузел; • Окончание строительства III кв. 2026; • Адрес расположения ЖК: Красноярск, ул. Семафорная; • Технология строительства: кирпич; • Класс энергоэффективности здания: В • Этаж 1; • Этажей в доме 17; • Квартир в доме 160; • Подземный паркинг; • Без отделки. Чтобы жизненные сюжеты были ещё счастливее, в ЖК «Биография»

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286692252>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135810303

для заметок



спроектированы коммерческие помещения на первых этажах. В каждом доме проекта представлено 5 таких помещений, площадью от 43 до 91 кв.м. Идеально под золотой набор инфраструктуры «у дома»: • продуктовые магазины, • салоны красоты, • кафе-пекарни, • аптеки, • медицинские и детские развивающие центры. Собственный вход с улицы, витринное остекление и оптимальные площади - коммерческие помещения ЖК «Биография» идеально подходят практически под любой функционал. Код пользователя: 4885 Номер в базе: 10204968

