

Создано: 11.12.2025 в 14:08

Обновлено: 03.01.2026 в 18:30

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
27с4**

42 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 27с4

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

497 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

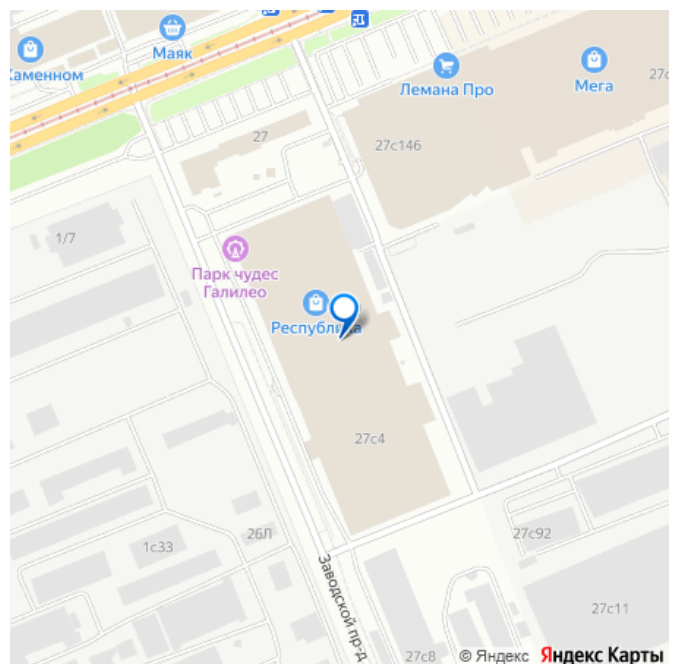
Продается торговое помещение площадью 497 кв. м. по адресу проспект Красноярский Рабочий. Помещение с ремонтом на полу кафель стены окрашены потолок подвесной, есть кондиционеры, приточно-вытяжная вентиляция, охранная и противопожарная сигнализация, отопление электрическое - вулканы, холодная вода и водоотведение центральное, горячая вода - бойлеры, вводная мощность 100 квт. с возможностью увеличения. Помещение в аренде срок окупаемости 9 лет. Помещение

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346991>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79856592406

для заметок



привлекательно для инвесторов и для ведения собственного бизнеса. Большой автомобильный и пешеходный трафик, большая автопарковка. ЗВОНИТЕ.

Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости.

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя:

71114 Номер в базе: 6065665

