

Создано: 12.11.2025 в 14:21

Обновлено: 12.11.2025 в 13:02

**Красноярский край, Красноярск, улица
Партизана Железняка, 59**

7 350 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Партизана
Железняка, 59

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Партизана Железняка](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

51 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается нежилое помещение 51 м², на 1 этаже жилого дома в популярном и густонаселённом районе Авиагородок. Идеально подходит для запуска или расширения бизнеса! Преимущества объекта: - Отдельный вход — полная автономия, никаких ограничений от жильцов - Выполнен качественный ремонт — заезжай и работай без вложений! - Удобная и функциональная планировка: — 2 отдельные комнаты — Просторный холл — Отдельный санузел —

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286527633>

Ваш Капитал, Ваш Капитал

79831512030

для заметок



Выделенная зона кухни - Продуманное
зональное освещение - Установлен
кондиционер - Подключена охранно-
пожарная сигнализация — безопасность
гарантирована - Всегда свободная парковка
рядом — удобно и для вас, и для клиентов
Расположение — в плюсе! - В активном
жилом квартале с высокой проходимостью -
Рядом остановки общественного транспорта,
магазины, - Большой поток местных жителей
— стабильная аудитория для любого бизнеса
Подойдёт для: салона красоты,
стоматологии, лаборатории, офиса, кофейни,
магазина, фотостудии, ателье и многих
других форматов! Ранее успешно
использовалось под коммерческую
деятельность. Готовый объект без скрытых
дефектов — продаётся под любой расчёт!
Звоните — организую оперативный просмотр
в удобное время!





