

🕒 Создано: 09.02.2026 в 10:54

Обновлено: 13.02.2026 в 13:49

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Обороны, 12**

**38 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Обороны, 12

Округ

[Красноярск, Центральный район](#)

Улица

[улица Обороны](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

590 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

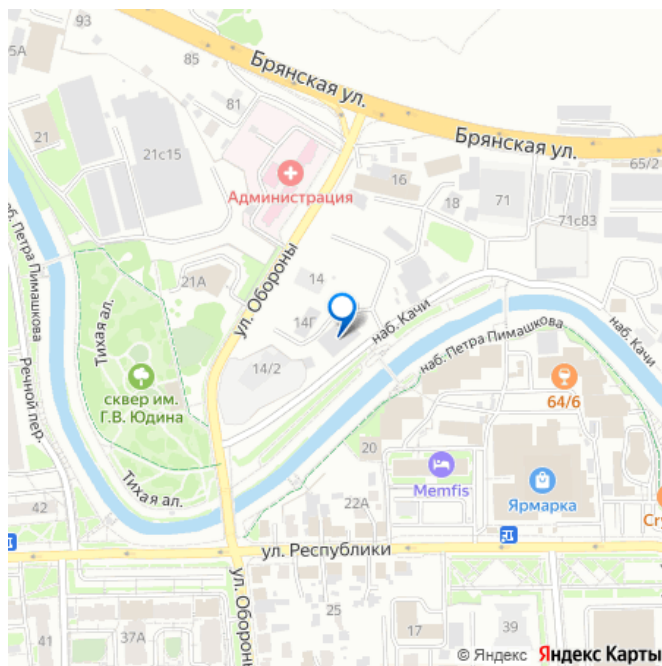
В продаже находится помещение свободного назначения с наличествующим арендатором. Земля находится в собственности, как и здание. Здание питает сеть мощностью 50 кВт с возможностью расширения! Назначение помещение - автосервис и автомойка. Договор аренды заключен на 5 лет с ежегодной индексацией Спешите приобрести вариант стабильного ГАБ - это отличная возможность вложения денежных средств в наше нестабильное время! Звоните, организуем показ в любое удобное для Вас

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9289366144>

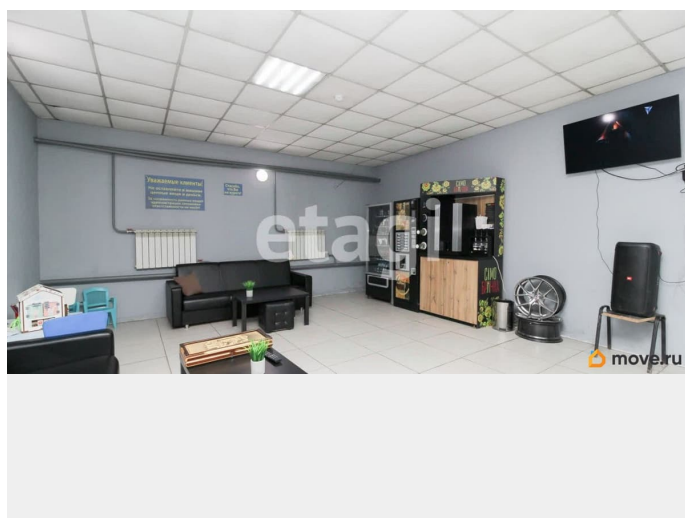
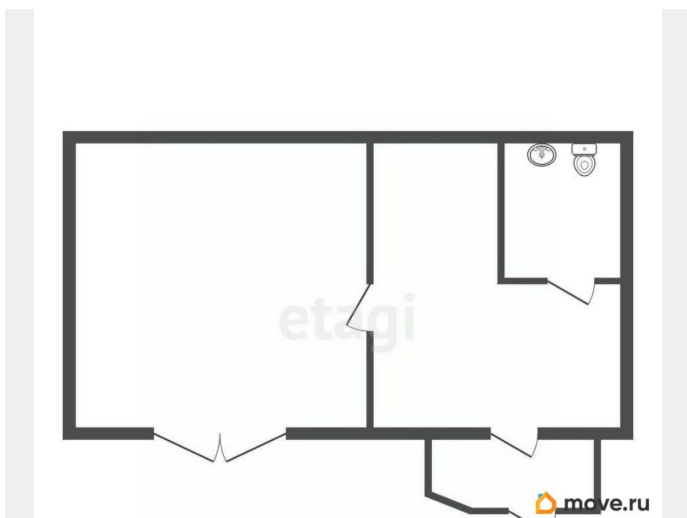
**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

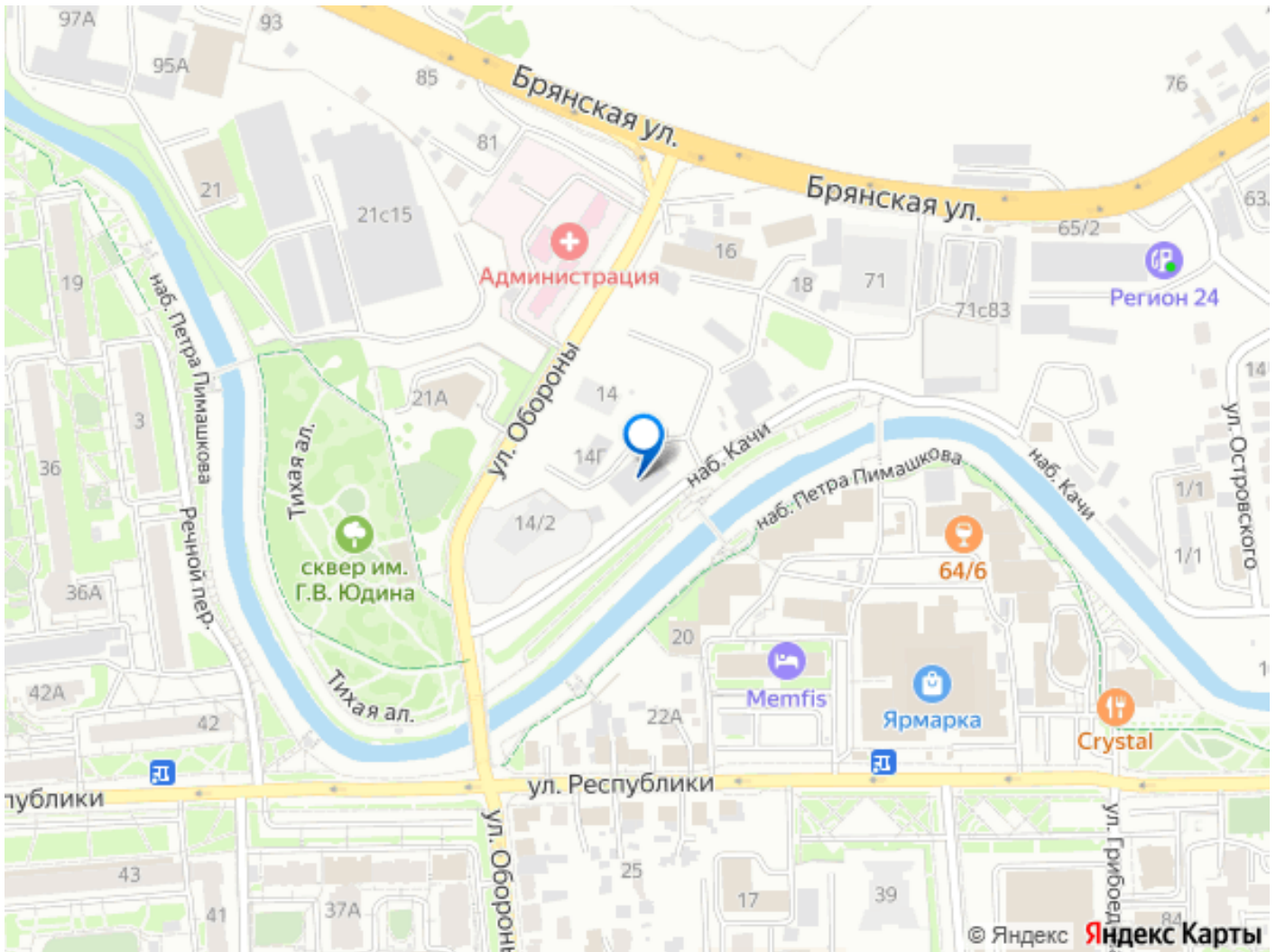
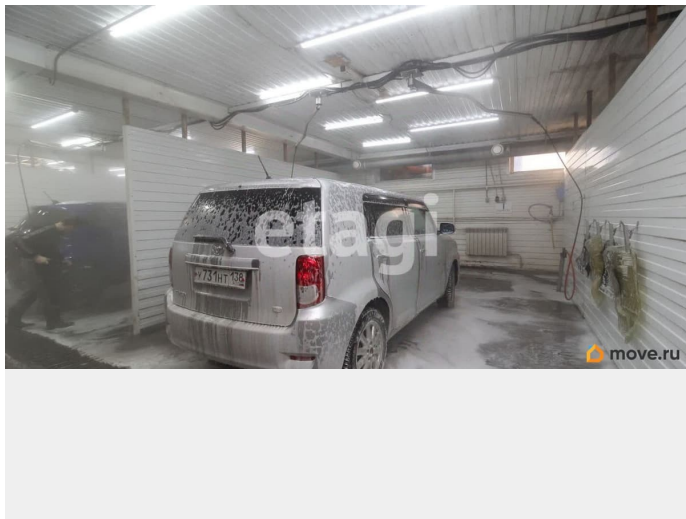
**79832659293**

для заметок



время! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 175069 Номер в базе: 5979730





Move.ru - вся недвижимость России