

Создано: 28.01.2026 в 16:10

Обновлено: 30.01.2026 в 08:23

**Красноярский край, Красноярск,
Фестивальная улица, 2/3**

360 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Фестивальная улица, 2/3

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Улица

[улица Фестивальная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

600 м²

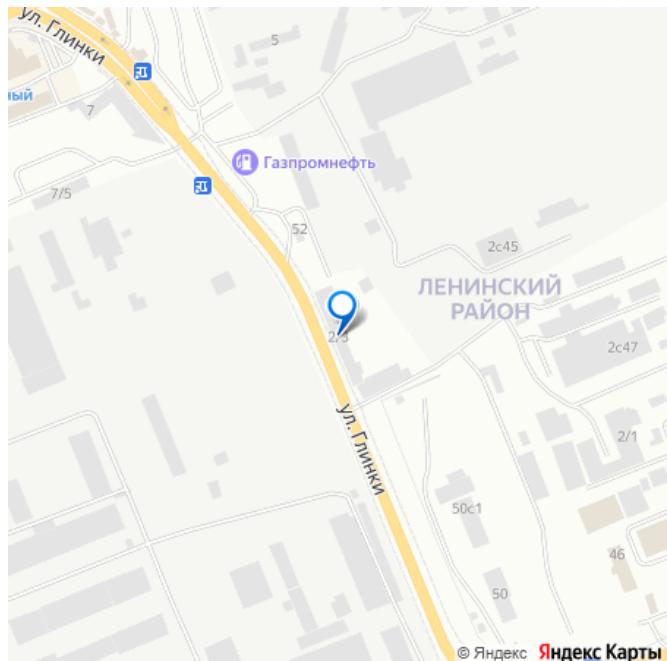
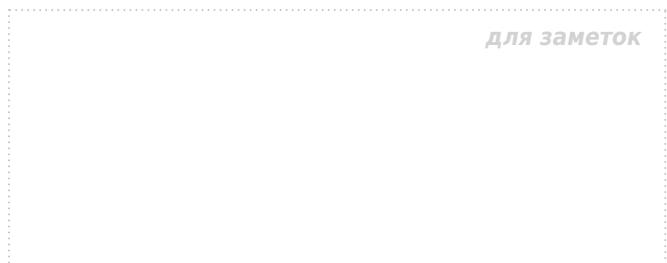
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Уникальное предложение аренды помещения. Предлагаем вашему вниманию идеальное пространство для бизнеса площадью 600 м² с собственной территорией в 803 м², расположенное на первой линии с отличной транспортной доступностью. Это объект с широкими возможностями, готовый удовлетворить любые потребности вашего бизнеса. Основные преимущества: Удобное расположение и логистика. Расположено в удобном месте с идеальной транспортной развязкой, что существенно упрощает

доставку товаров и передвижение персонала.

Первая линия гарантирует максимальную

доступность для клиентов и партнеров.

Просторная территория Собственный

земельный участок общей площадью 803 м².

Территория огорожена, оснащена воротами и

шлагбаумом, обеспечивая высокий уровень

безопасности. Есть собственная парковка для

крупногабаритного транспорта, включая

грузовую технику. Универсальность

использования Пространство идеально

подходит под широкий спектр видов

деятельности: - Магазины розничной

торговли - Складские комплексы -

Автотехцентры и автосервисы -

Производственные предприятия -

Логистические центры - Выставочные

площадки и шоу-румы Полноценная

инфраструктура Предусмотрены комфортные

условия для полноценной работы команды: -

Четыре отдельных офиса для руководства и

менеджеров высшего звена - Обустроенный

санузел раздельного типа (женский/мужской)

- Современная зона отдыха для сотрудников -

Индивидуальная котельная, обеспечивающая

теплом круглый год - Легкая интеграция

центрального отопления по желанию

арендатора - Большое проем дверей,

позволяющий беспрепятственно заводить

крупногабаритную технику непосредственно

в помещение Почему именно наше

предложение? Мы предлагаем не просто

коммерческое помещение, а полноценную

инфраструктуру, готовую поддержать успех

вашего бизнеса: - Высокий потенциал для

расширения штата - Экономически выгодное

решение благодаря универсальности

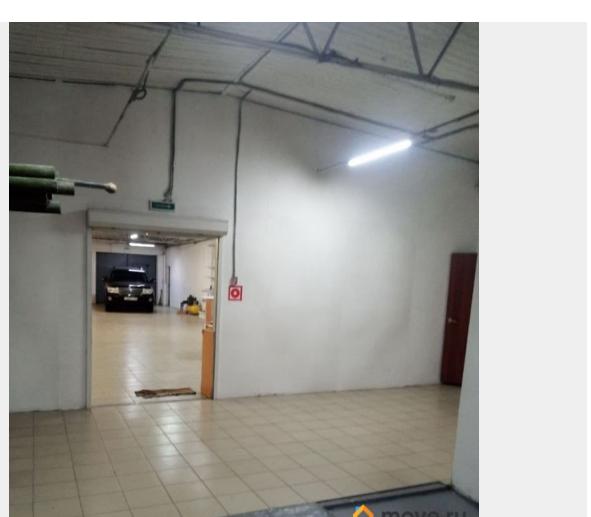
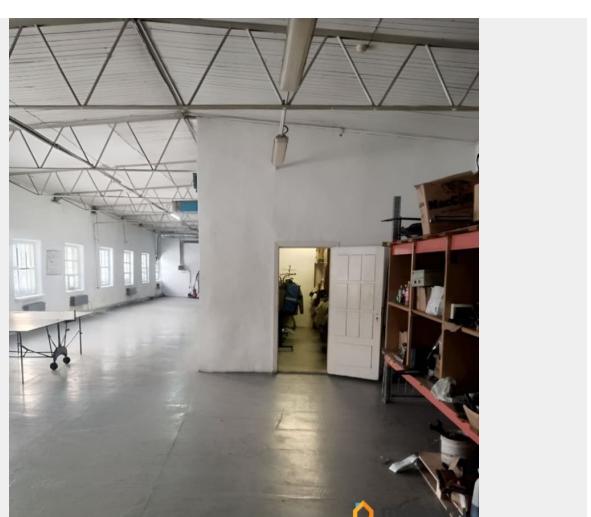
использования пространства - Высокая

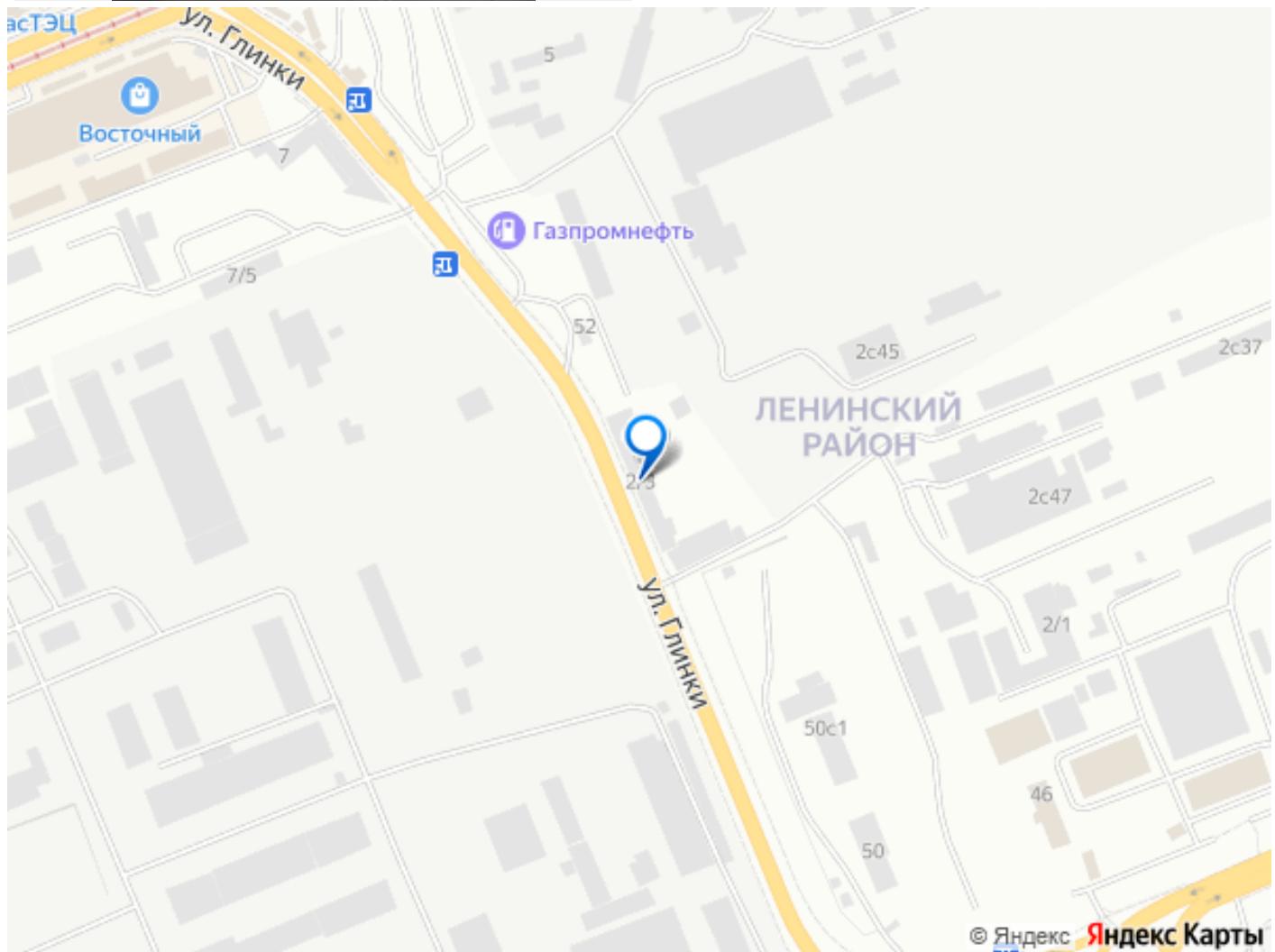
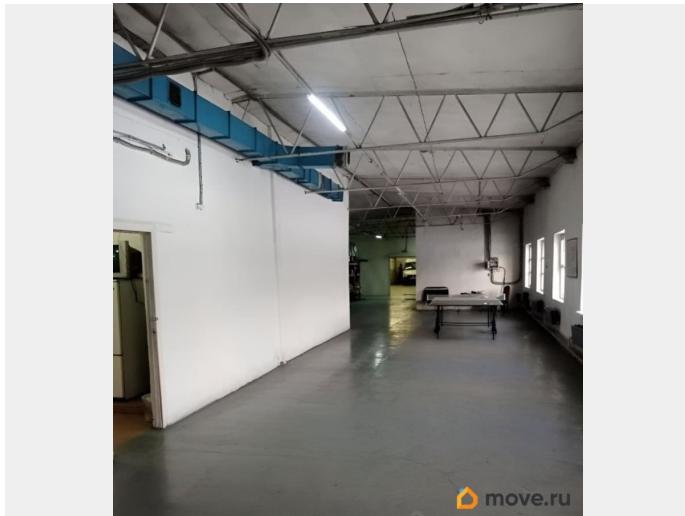
транспортная доступность и удобство

логистики Подходящее решение для

компаний, стремящихся повысить

эффективность своей деятельности, расширить географию присутствия и обеспечить комфорт своим сотрудникам и клиентам. Откройте новые горизонты своего бизнеса вместе с нами! Свяжитесь с нами для организации просмотра и заключения договора аренды. Ваш идеальный офис, склад или производственное помещение ждет вас!





Move.ru - вся недвижимость России