

Создано: 04.01.2026 в 16:59

Обновлено: 04.01.2026 в 17:12

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928781>
1101

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79135112037



**Красноярский край, Железногорск,
Загородная улица, 4А**

6 800 000 ₽

Красноярский край, Железногорск, Загородная улица, 4А

Улица

[улица Загородная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

602.9 м²



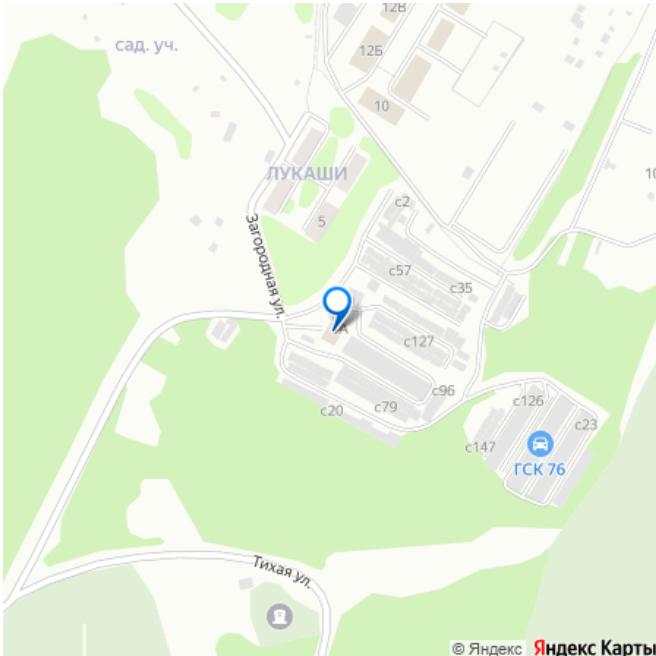
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



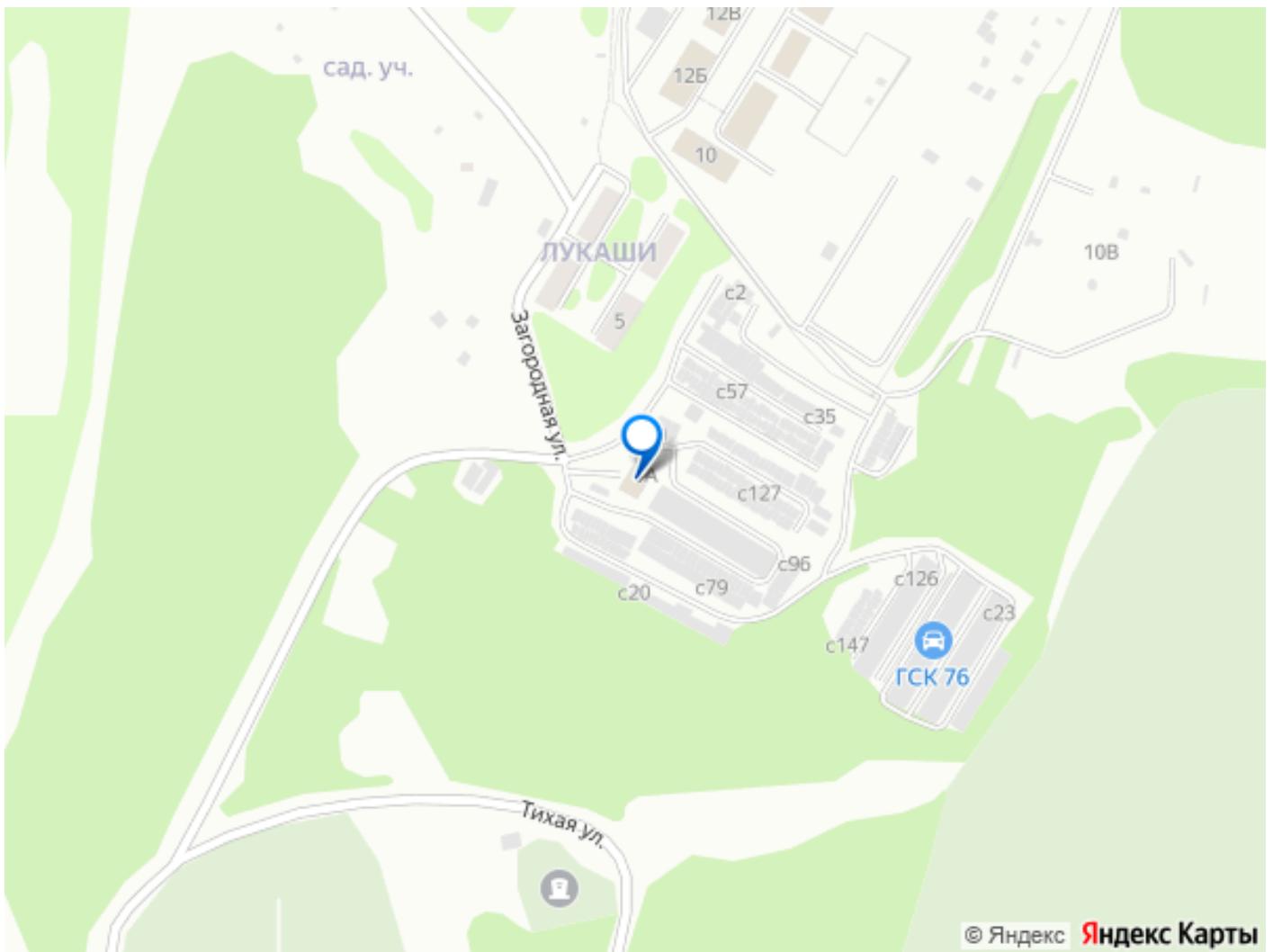
Описание

Продается Автомастерская в отдельностоящем здании 603 м² 3х этажное здание свободного назначения, каждый этаж 200 м², Строилось и эксплуатируется как автомастерская. Отапливается автоматическим угольным котлом, цена в 10 раз дешевле центрального отопления. Есть возможность централизованного отопления от ГХК. Электричество, видеонаблюдение, сигнализация, интернет 1 этаж- высота 4м, двое ворот, стенд для растяжки кузовов, подъёмник для снятия двигателя, сварочный полуавтомат, вентиляция, смотровая яма. 2этаж- высота 4м, двое ворот,

автоподъёмники, ручная таль, вентиляция для вытяжки выхлопных газов, компрессор, токарный станок, винтовой пресс. Полный комплект диагностического оборудования: сканеры, осцилографы, мотор-тестеры, газоанализатор, аппарат для промывки форсунок, дымогенератор и т.д 3 этаж- высота 2,4м; кабинетного типа, два входа- со второго этажа и с улицы. В наличии имеется производственный компрессор - производительностью 50 м3, трёхфазный двигатель 220 В-26 Квт, с шкафом электронного управления. Стены и перекрытия железобетонные. Земля в собственности. Звоните, покажем в удобное для Вас время. Документы в порядке! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 105408 Номер в базе: 9826800







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России