

Создано: 11.12.2025 в 14:20

Обновлено: 04.01.2026 в 21:01

47 000 000 ₽

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346992>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79856592406

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

688 м²

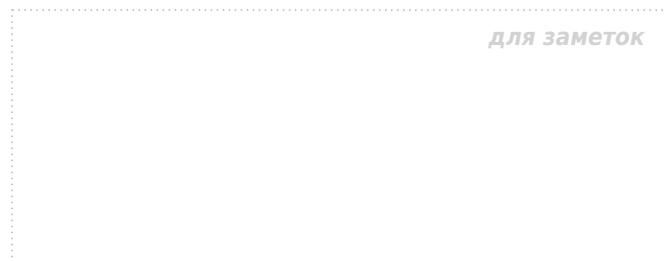
Детали объекта

Тип сделки

Продам

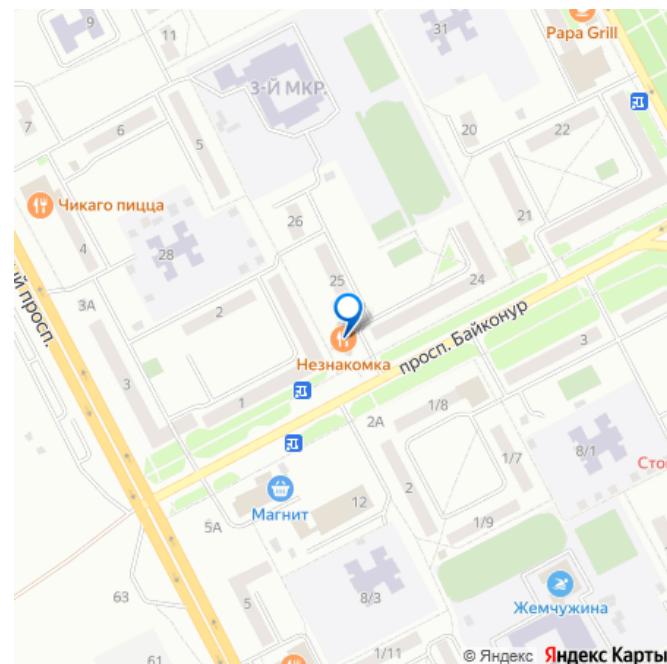
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

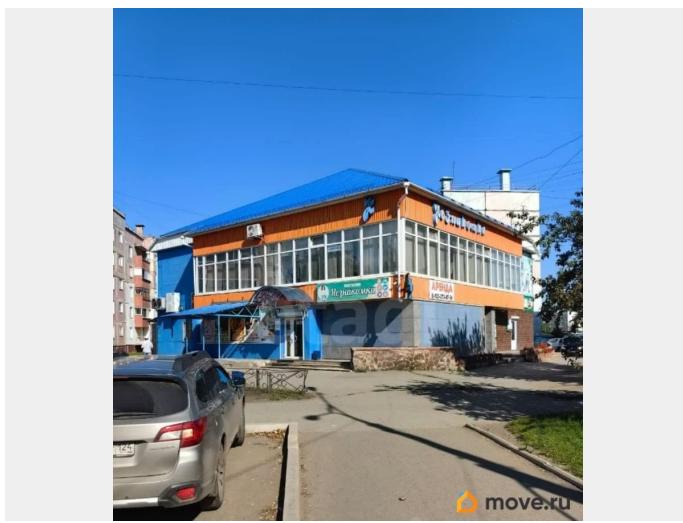
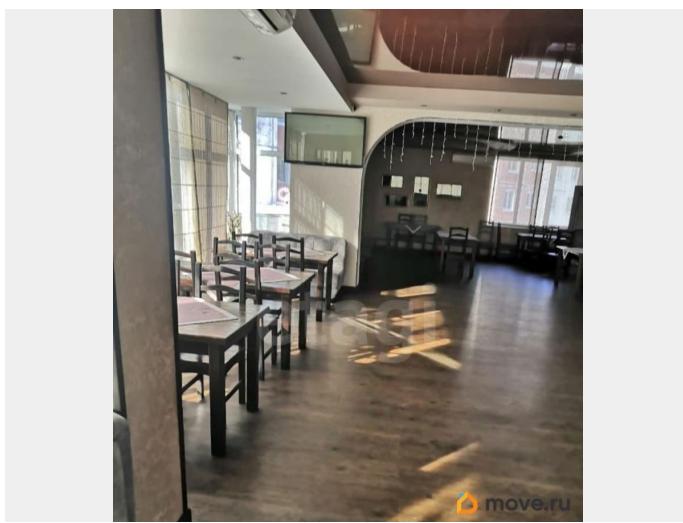
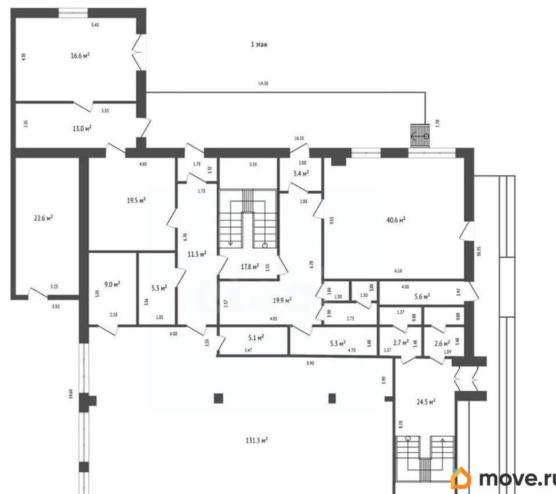


Описание

Продается отдельно - стоящее здание 2х этажное площадью 688 кв.м. в г. Шарыпово , 3 микрорайон. Площади заполнены арендаторами. Кафе , продуктовый магазин , аптека , арендуют долгое время , съезжать не планируют. Здание с хорошим ремонтом , на полу керамогранит , стены окрашены , потолок подвесной , есть кондиционеры , приточно - вытяжная вентиляция , вода , водоотвод централизованные , вводная мощность 150 квт. с возможностью увеличения. Перед зданием автопарковка. Удачное расположение с большим пешеходным и автомобильным трафиком. Здание подходит для ведения собственного бизнеса или для сдачи в аренду и получения пассивного дохода. ПОКУПАТЕЛЬКОМИССИЮ НЕ ОПЛАЧИВАЕТ . ЗВОНИТЕ. Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора

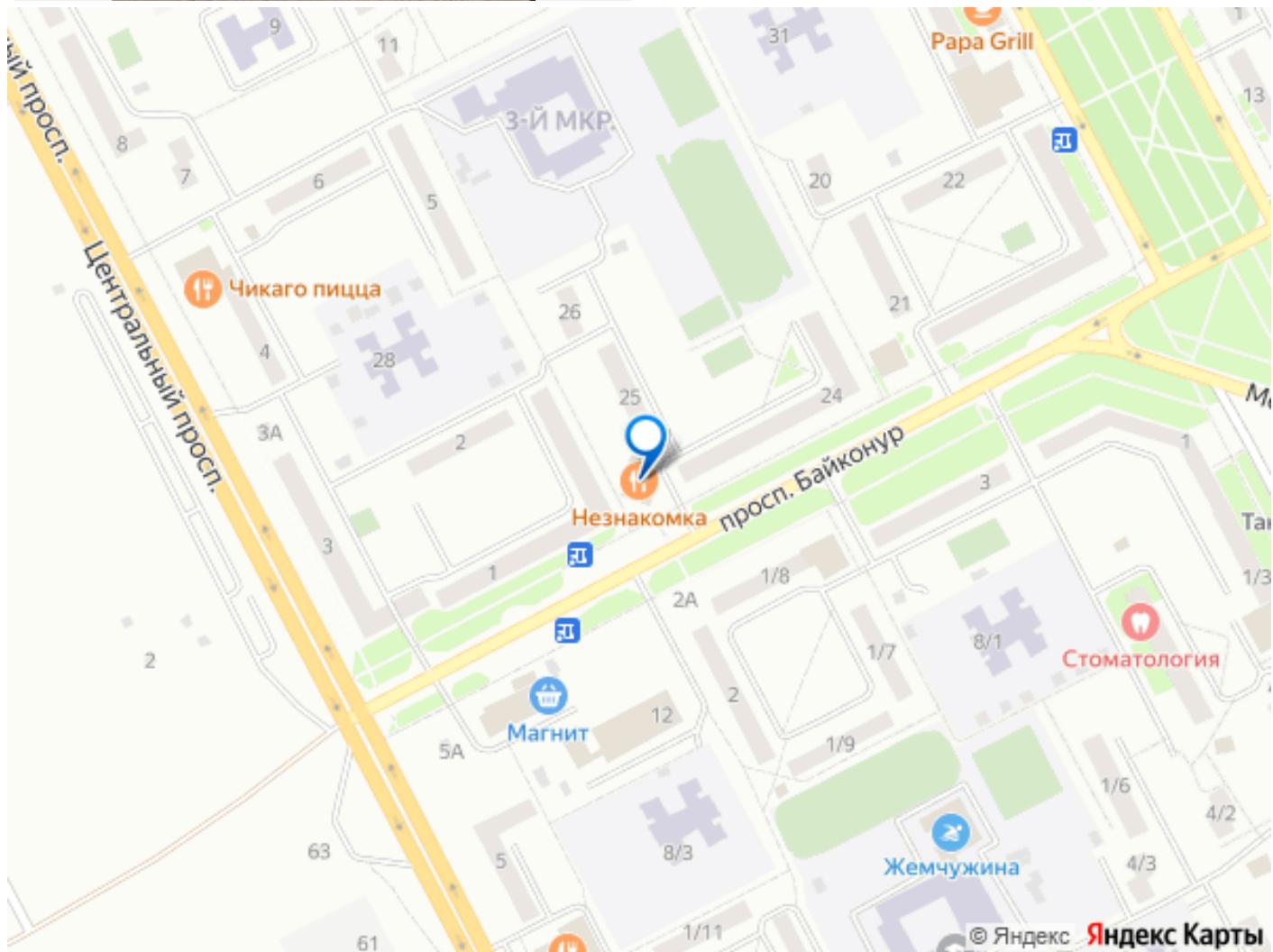


объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 71114 Номер в базе: 9032835





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России