

Создано: 05.12.2025 в 17:34

Обновлено: 30.12.2025 в 15:24

**Красноярский край, Красноярск,
Свободный проспект, 57**

13 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Свободный проспект, 57

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Свободный](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

83 м²

Детали объекта

Тип сделки

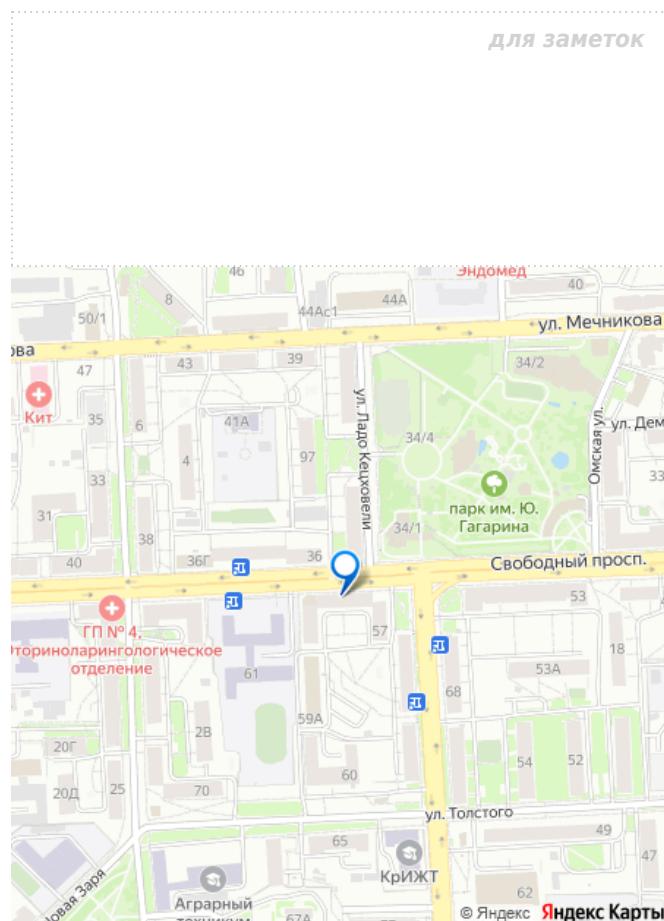
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения 83 м² на 1 этаже | Отдельный вход с улицы | Под аптеку, розницу, офис
Идеальная площадка для бизнеса с отдельным входом и готовностью к работе.
Прямой договор с собственником. О помещении: Площадь: 83 м² на 1 этаже
Высота потолков: 2.6 м Планировка: 4 изолированных помещения Отделка: типовая (линолеум, подготовлено к использованию)
Окна: на две стороны (во двор и на улицу)
Ключевое преимущество: отдельный вход с



улицы — полная автономность Преимущества для бизнеса: Отдельный вход — прямой доступ для клиентов и партнеров Готовая планировка под аптеку, розничный магазин, офис или сервис Удобное расположение — окна на улицу привлекают внимание клиентов Быстрый старт — не нужны дополнительные вложения в ремонт Особенности: Свободное назначение — под любой законный вид деятельности Естественное освещение через окна на две стороны Тихая дворовая сторона и активная уличная — оптимальный баланс Звоните, чтобы договориться о просмотре!

