

🕒 Создано: 11.12.2025 в 14:03

Обновлено: 01.01.2026 в 19:13

**Красноярский край, Красноярск, улица
Новая Заря, 33**

11 000 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Новая Заря, 33

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Новая Заря](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

85.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

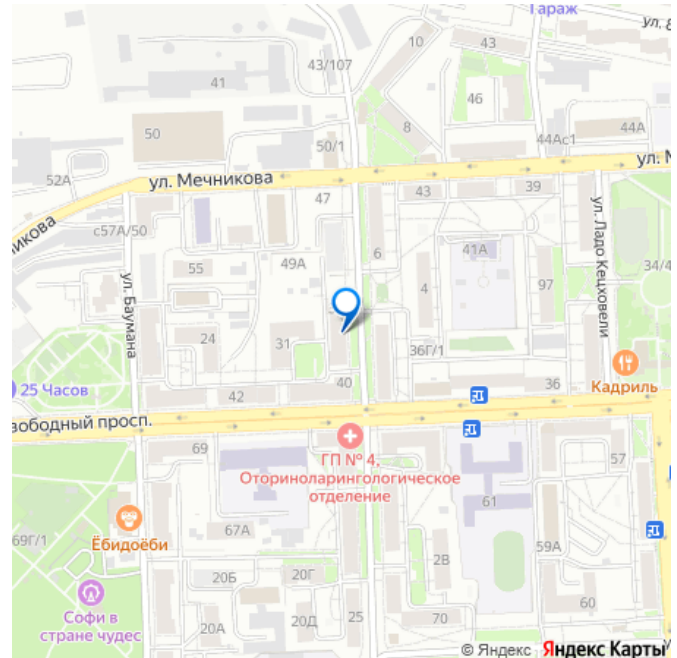
Продаётся помещение со свободной планировкой площадью 85,1 м² на первом этаже жилого дома. Отдельный вход, полный капитальный ремонт всего помещения: организовано 4 мокрых точки, напряжение 380 Вольт, 30 кВт. Установлена пожарная и охранная сигнализация. По всей площади помещения на потолке выполнена шумоизоляция. Помещение подойдет для размещения салона красоты, стоматологии, фотостудии. Сейчас есть действующий арендатор. Арендная плата - 55000 руб.

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287347000>

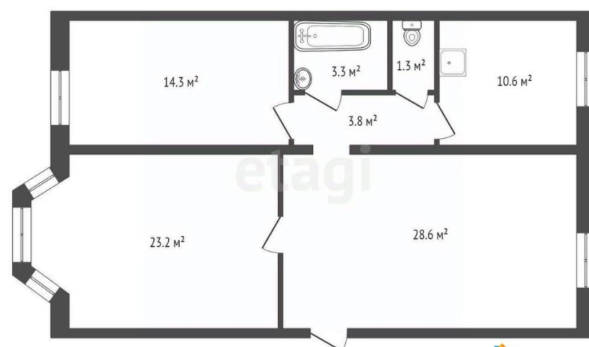
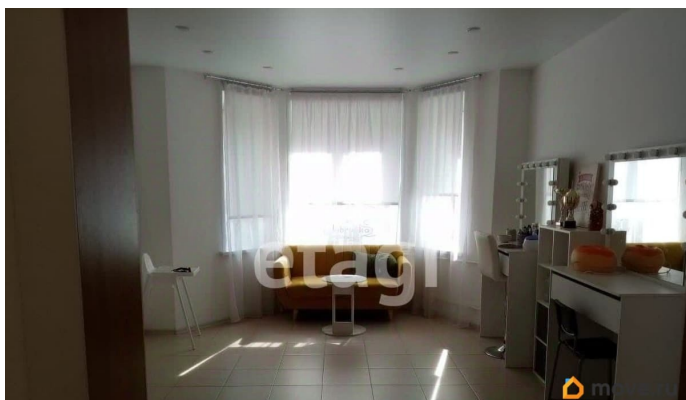
**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

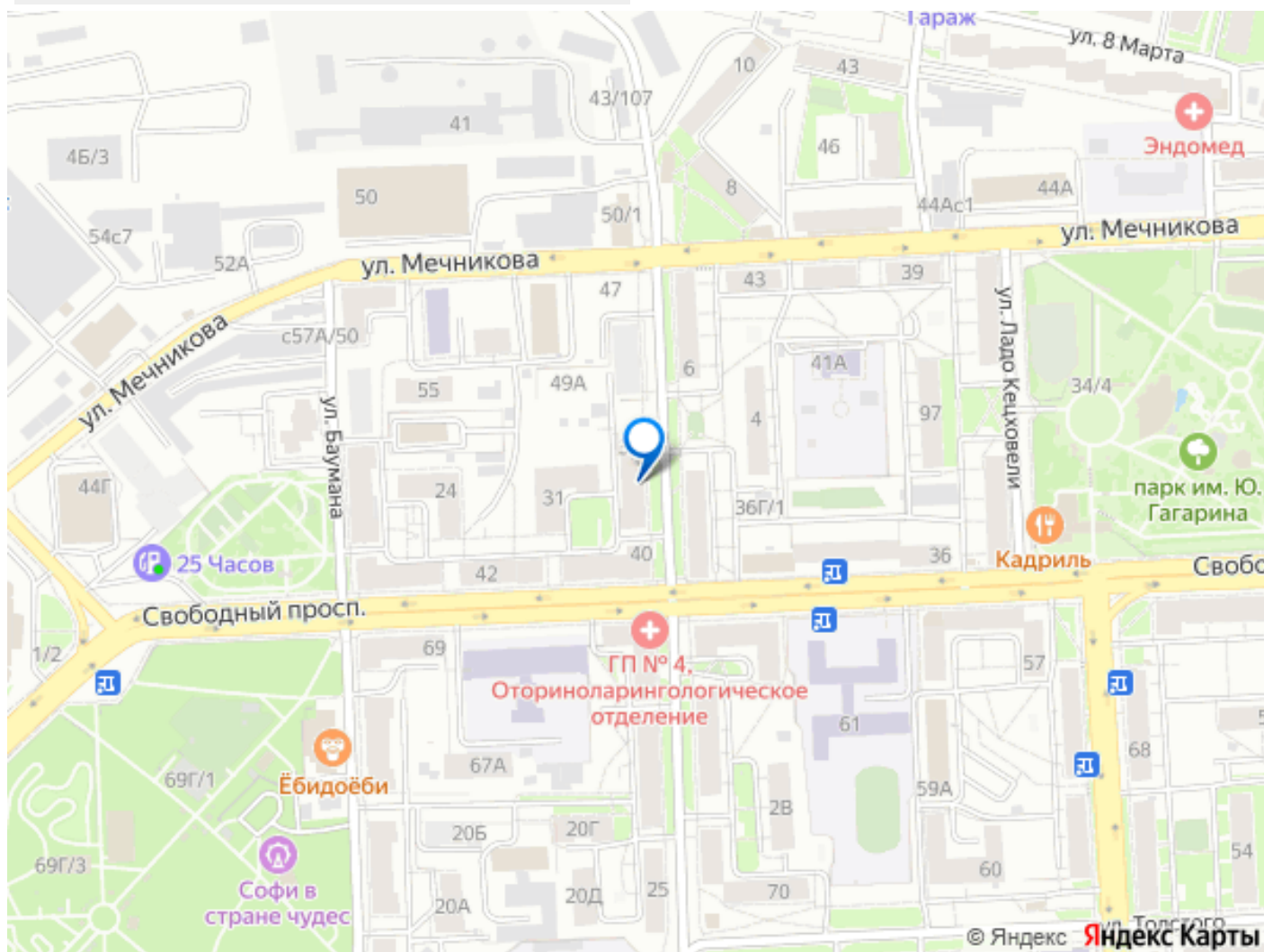
79842337156

для заметок



Звоните! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 66947 Номер в базе: 5902066





Move.ru - вся недвижимость России