

Создано: 11.12.2025 в 11:48

Обновлено: 01.01.2026 в 18:27

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Водопьянова, 13**

**16 500 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Водопьянова, 13

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Водопьянова](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

93.1 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

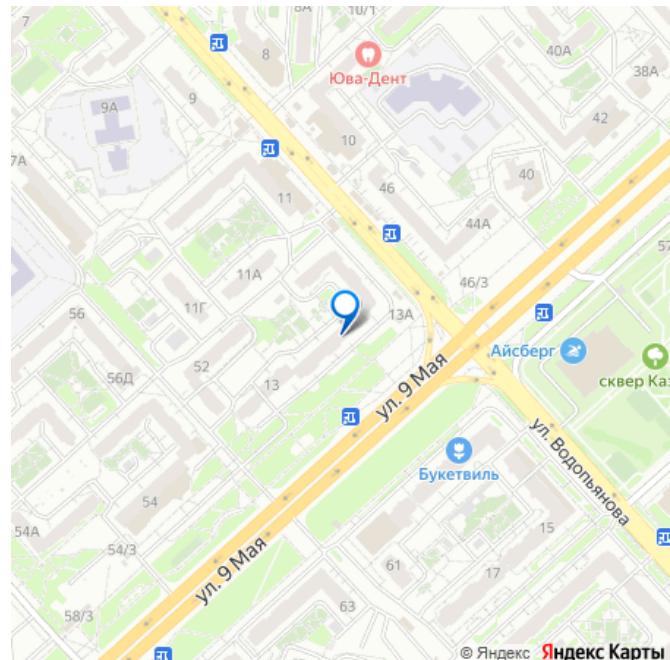
Предлагается к продаже нежилое помещение, расположенное на первом этаже жилого дома. Помещение имеет два входа, один вход со стороны ул. 9 мая, второй в подъезд. У ПОМЕЩЕНИЯ СВОЯ ПАРКОВКА НА 123 КВАДРАТНЫХ МЕТРА, МОЖНО ПЕРЕКРЫТЬ !!! ИДЕТ В ПОДАРОК НОВЫМ СОБСТВЕННИКАМ!!! В помещении выполнен качественный ремонт. На окнах и дверях установлены защитные жалюзи. Данное помещение также оснащено охранным и противопожарным оборудованием, есть

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346999>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79135110916**

для заметок



кондиционер. Помещение идеально подойдёт под косметологию, стоматологию, магазин, офис или любой другой вид деятельности. Помещение находится на первой линии с высоким как пешеходным, так и транспортным трафиком. Рядом находится парковая зона, остановки общественного транспорта, а также достраивается городской спортивный комплекс...

Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости.

Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 103611 Номер в базе: 7868173

