

🕒 Создано: 23.10.2025 в 19:09

Обновлено: 23.10.2025 в 18:50

**Красноярский край, Красноярск, улица
Батурина, 30к2**

17 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Батурина, 30к2

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Батурина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

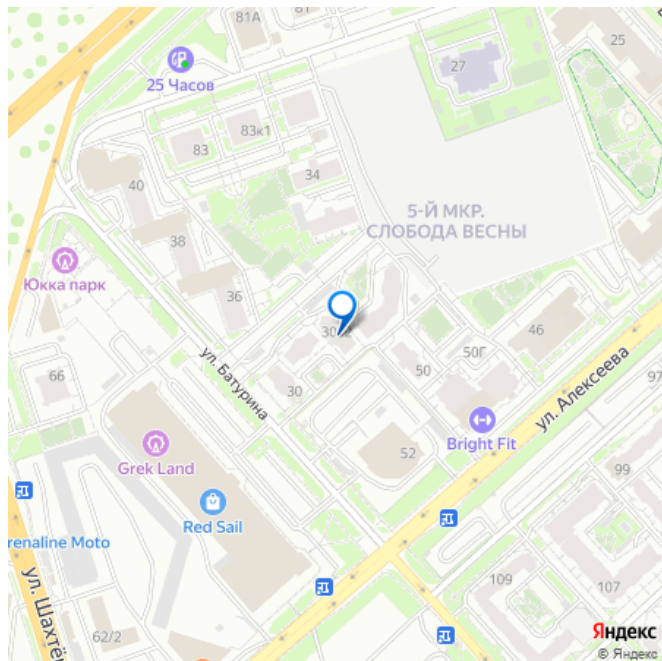
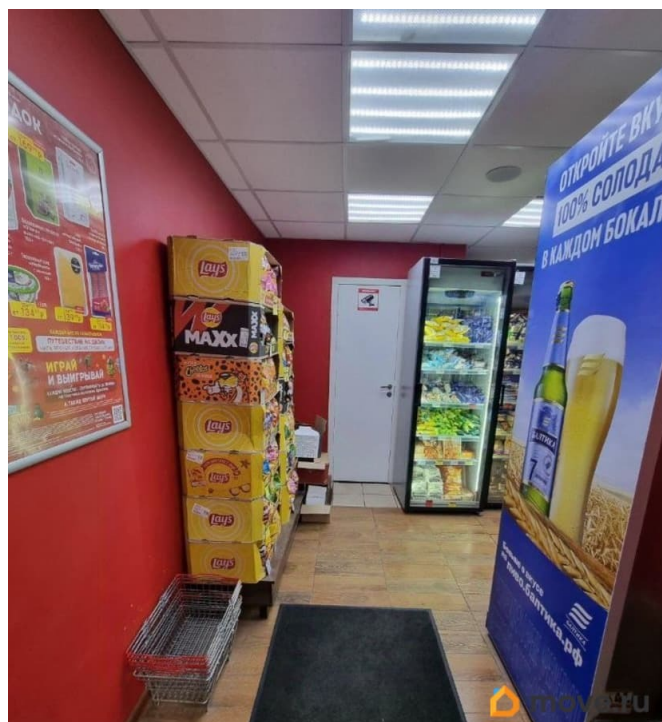
Продается помещение с готовым арендатором, федеральная сеть, идеальное вложение средств, договор аренды до 2030года, арендная ставка 97тыс.руб. с повышением в 27м и 29м годах, коммунальные компенсируются арендатором, кроме платежа управляющей компании. Чистая продажа, документы все в порядке, вся стоимость в договоре. Полное сопровождение сделки без дополнительных расходов для покупателя.

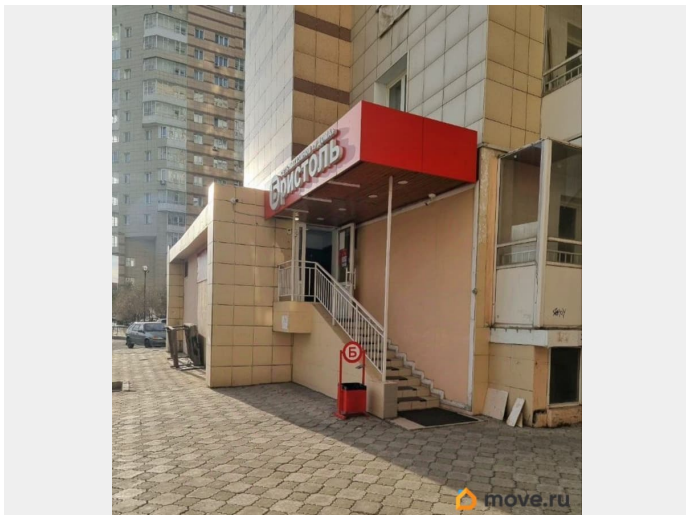
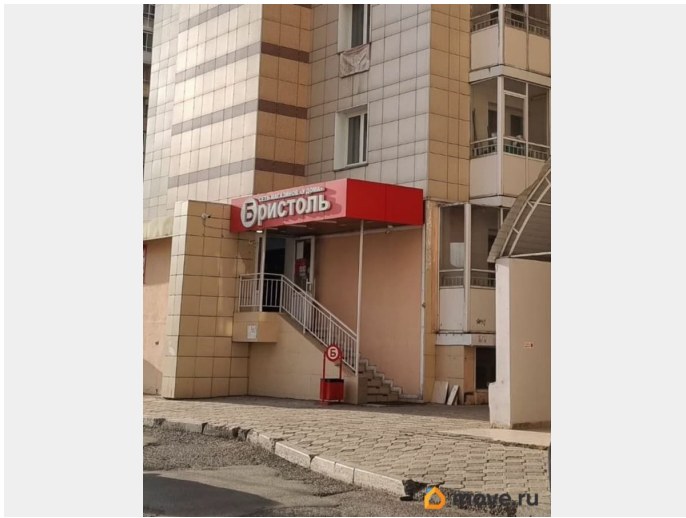
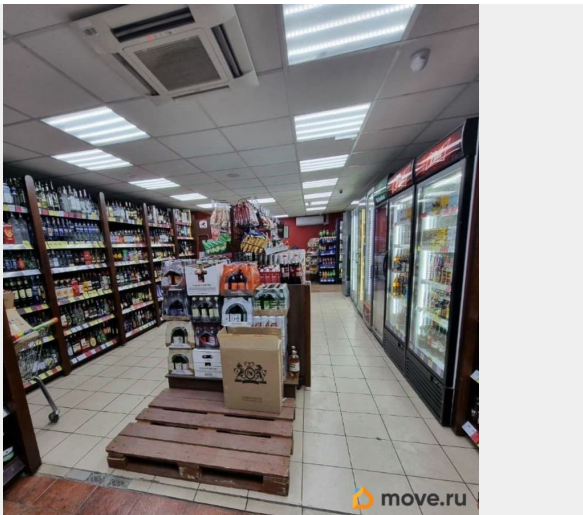
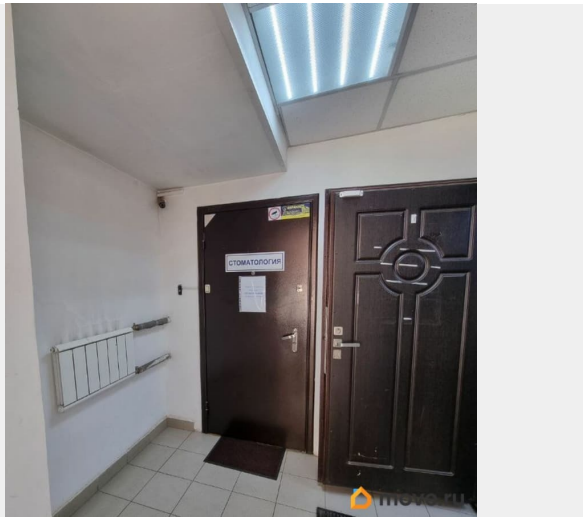
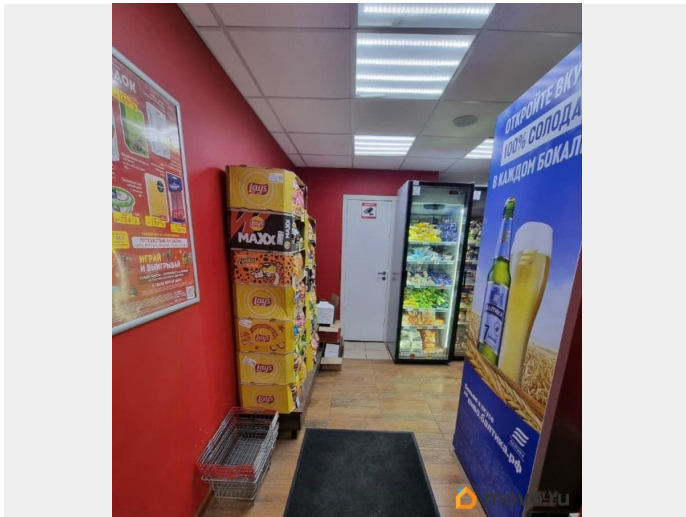
<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286003192>

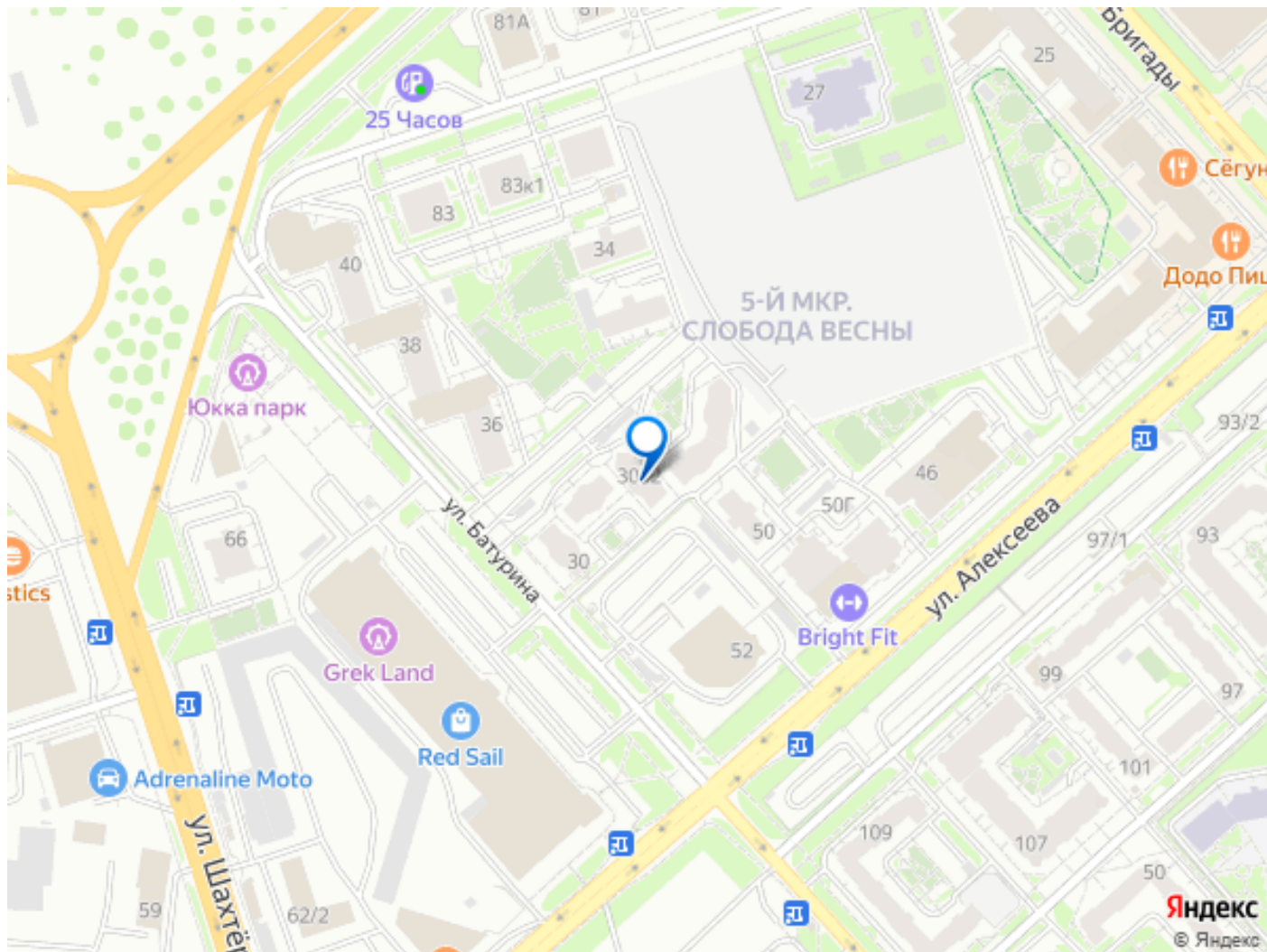
Агент

79131907448

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России