

Создано: 06.11.2025 в 13:02

Обновлено: 10.01.2026 в 21:00

**Красноярский край, Красноярск,  
Северное шоссе, 7**

**65 000 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, Северное шоссе, 7

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

**Склад**

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>

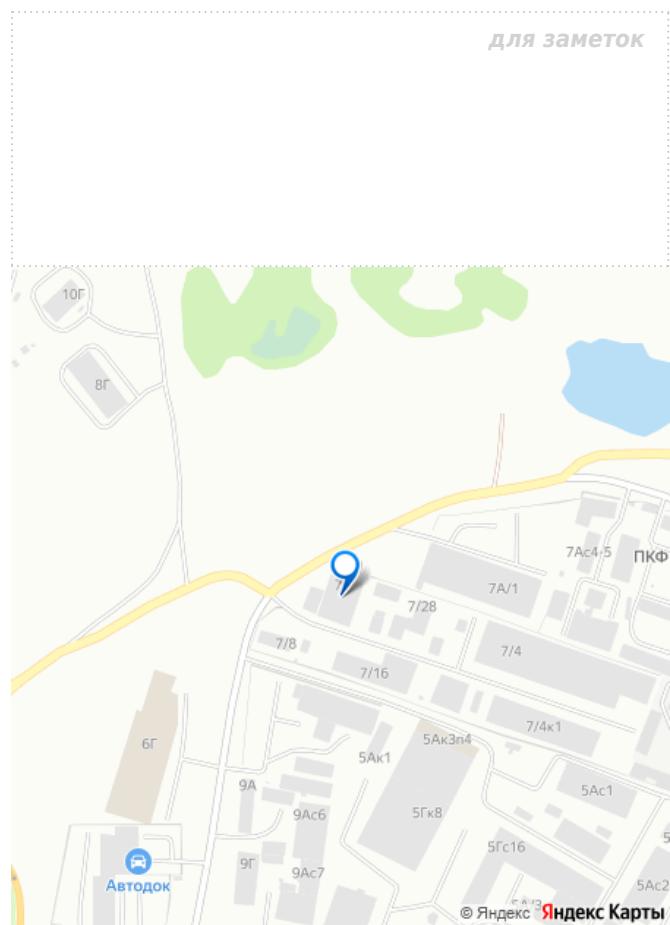
**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

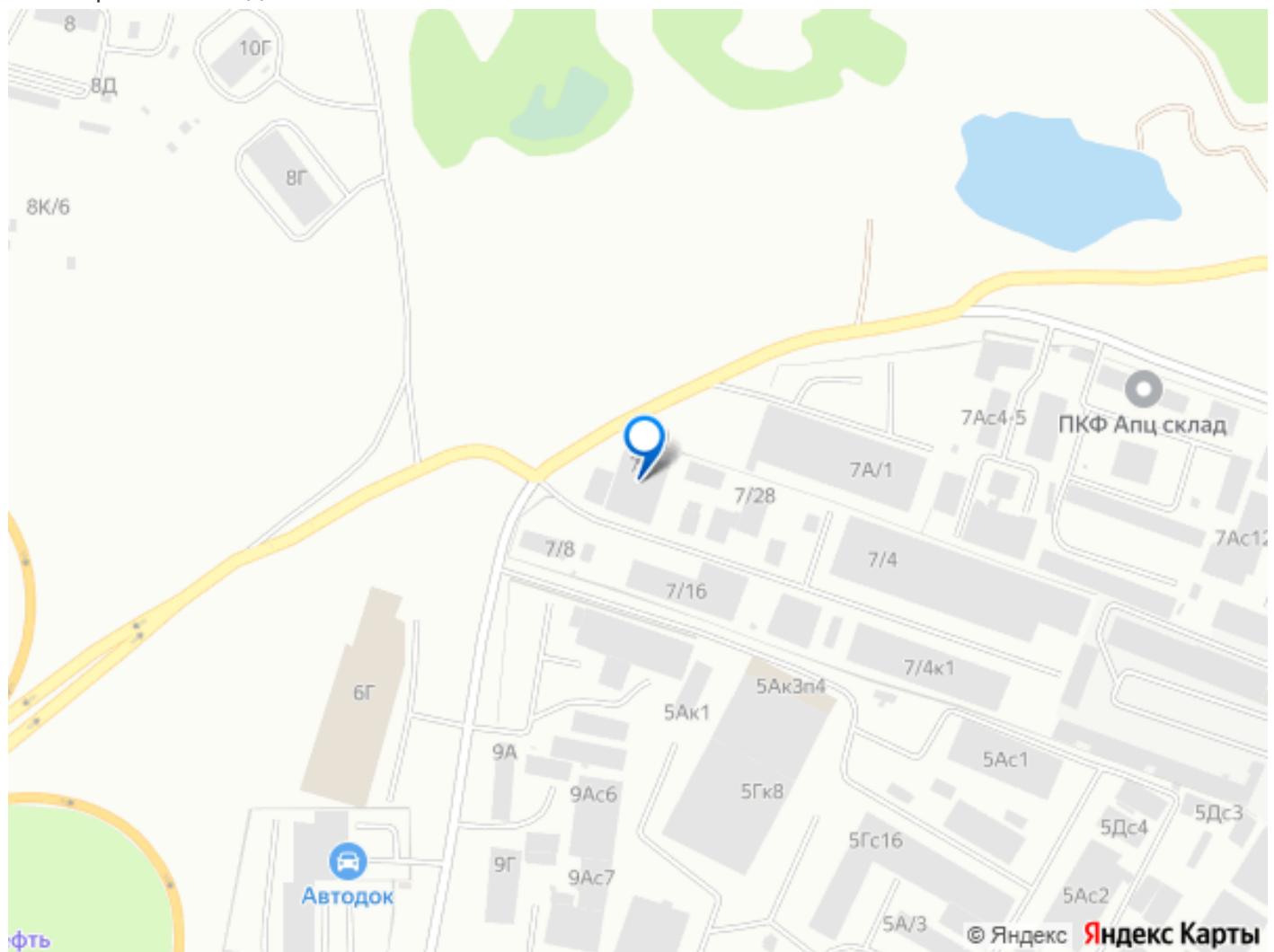
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 91438191 Продажа производственно-складского помещения Общая площадь 1300 кв.м. Материал стен - сэндвич-панели. Высота потолков 7 м Антипылевой пол 4-автоматических ворот размером 3,6\*4,4 м. Коммуникации: электроэнергия, водоснабжение, отопление от автономной котельной, резервное электро-отопление, интернет. Земельный участок 0,22 Га в собственности. Возможна продажа с арендатором. ОДОБРЕНИЕ КОММЕРЧЕСКОЙ ИПОТЕКИ под 14% годовых. Платеж по ипотеке - меньше арендного платежа. Помогу сформировать пассивный доход от

коммерческой недвижимости.



Move.ru - вся недвижимость России