

Создано: 05.01.2026 в 07:14

Обновлено: 09.01.2026 в 06:38

Красноярский край, Дивногорск

**27 300 000 ₽**

Красноярский край, Дивногорск

**Склад**

Общая площадь

4002 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

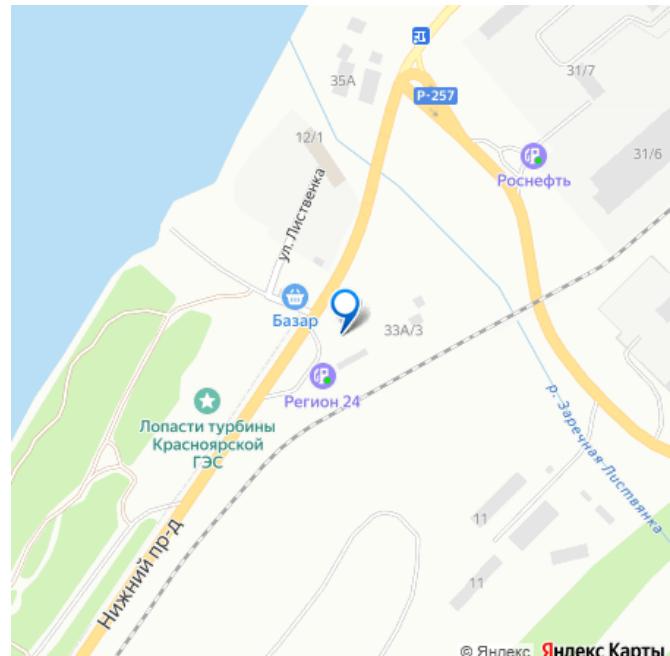
Продам базу на въезде в Дивногорск (со стороны Красноярской ГЭС). Отличное предложение для бизнеса! База находится на первой линии у трассы и занимает площадь 42 сотки. Площадь строений: 130 кв.м. (идеально подходит под производственное помещение) + гараж 89,8 кв.м. Участок использовался как лесопилка — готовый бизнес с постоянными клиентами. Удобный подъезд к объекту благодаря расположению у трассы. Возможность переоборудовать базу под лодочную станцию или ремонт лодок и моторов. Идеально подходит для производственной деятельности, складирования или создания сервисного центра. Основные виды разрешенного использования: - промышленные и коммунально-складские предприятия III

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287811092>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

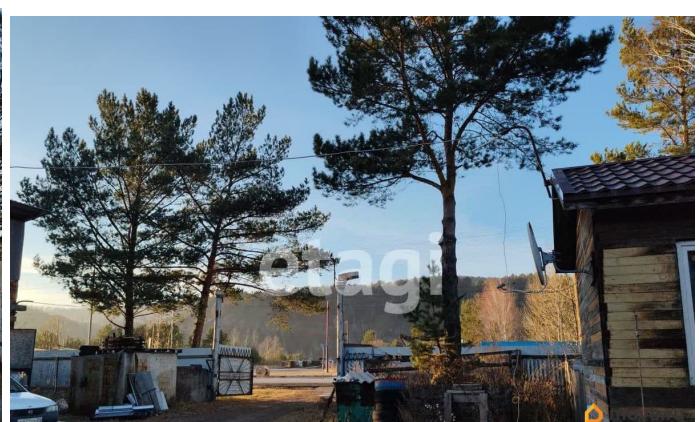
**79831408066**

для заметок

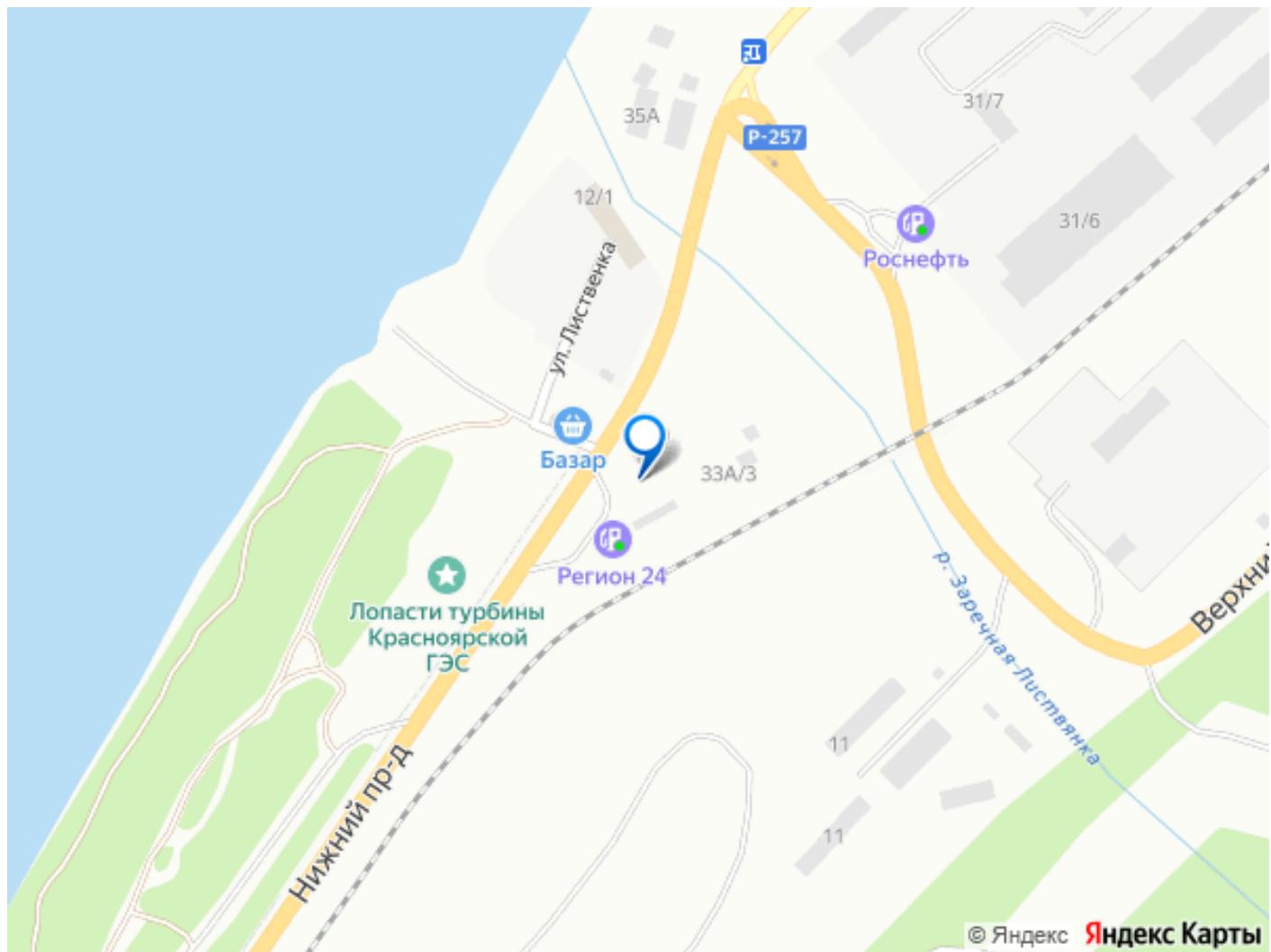


класса вредности; - производственные базы и складские помещения предприятий, требующих большегрузного или железнодорожного транспорта; - гаражи боксового типа, многоэтажные, подземные и надземные гаражи, автостоянки; - гаражи и автостоянки для постоянного хранения автомобилей; - станции техобслуживания автомобилей, авторемонтные предприятия; - объекты складского назначения различного профиля; - объекты инженерно-технического обеспечения предприятий и много других видов разрешенного использования.

Покупателю предоставляется помочь с оформлением коммерческой ипотеки по одному пакету документов по всем банкам сразу и полное юридическое сопровождение до момента получения документов о собственности. Звоните для более детальной информации и просмотра! Дополнительно оплачиваются услуги подбора объекта недвижимости с покупателя. Услуги подбора объекта недвижимости составляют 1.5% от стоимости объекта недвижимости. Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 27885 Номер в базе: 6202732







Move.ru - вся недвижимость России