

🕒 Создано: 28.07.2025 в 10:00

Обновлено: 09.01.2026 в 09:49

**Красноярский край, Красноярск, улица
Шевченко, 70А**

1 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 70А

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Жилая площадь

6.7 м²

Общая площадь

11.7 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт

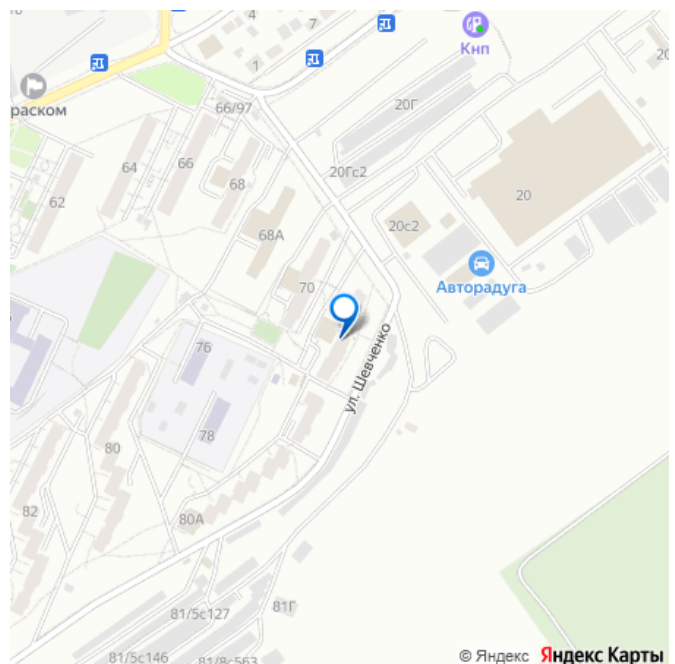
Описание

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9283562310>

Марина Розова, Gurskiy Estate

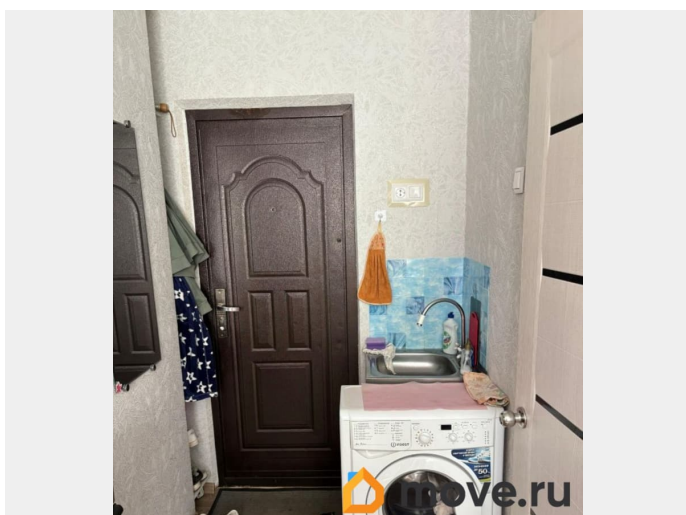
79390393782

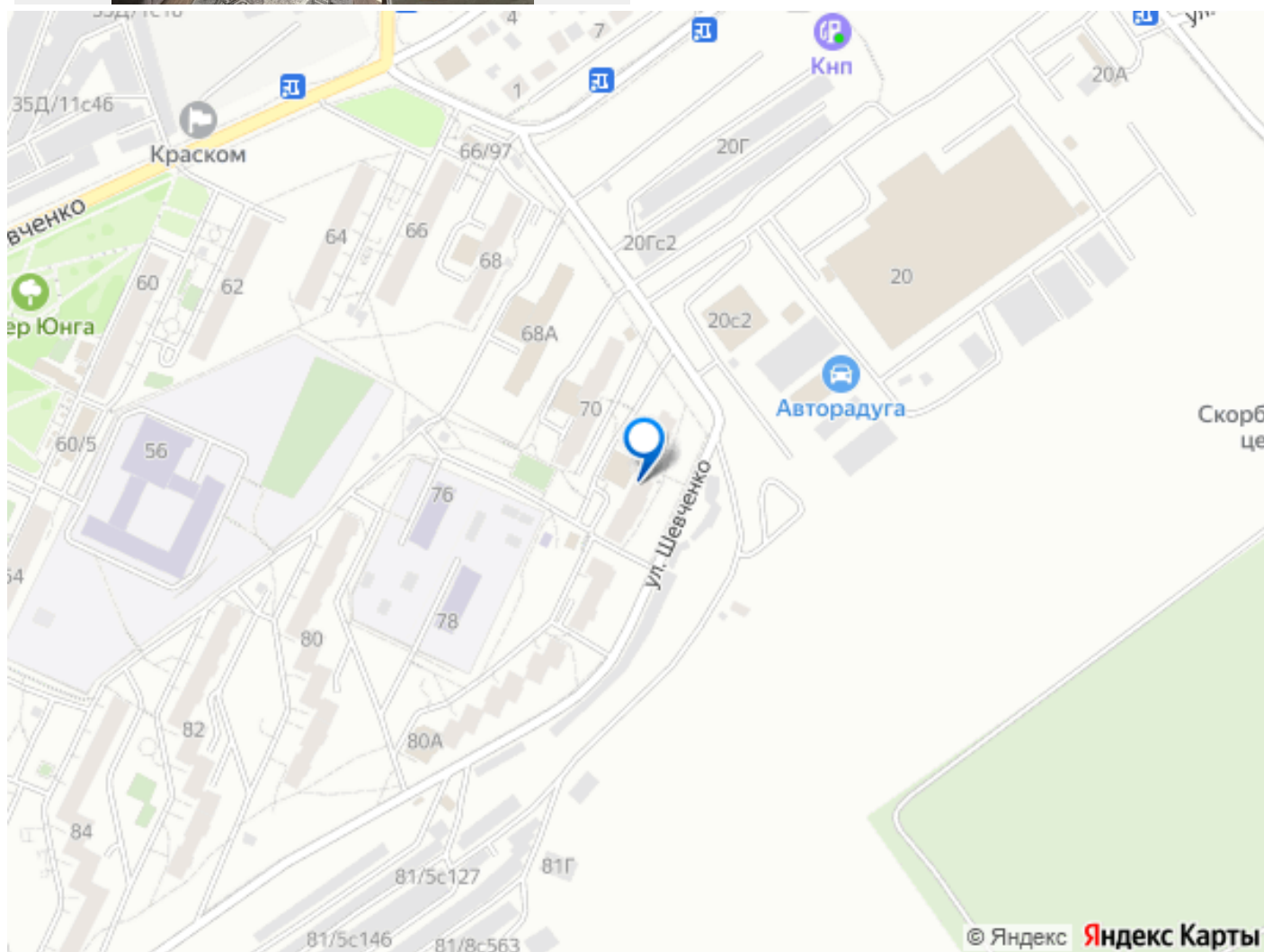
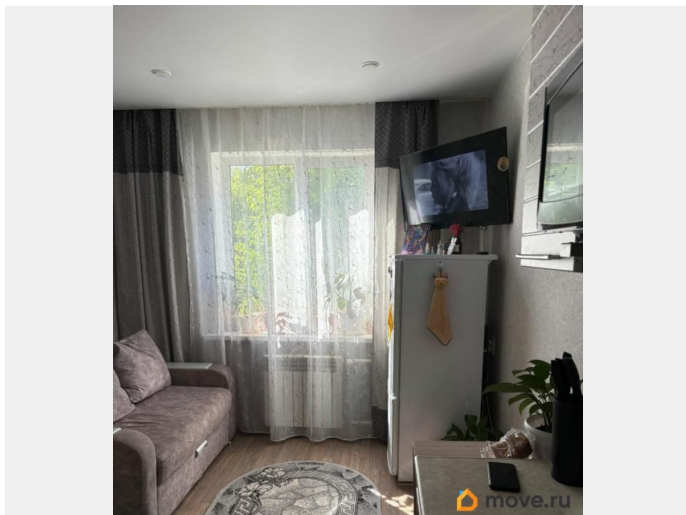
для заметок



Продается отличная, светлая, уютная студия площадью - 12 м2 . Свежий, чистый подъезд. Отличная управляющая компания «Правобережная» Студия в секции на 9 квартир, под отдельным замком. В студии сделан новый , очень качественный ремонт! - Уютные теплые обои с горячим тиснением! - Натяжной потолок с точечным освещением! - Качественный плотный линолеум. - Новое окно ПВХ, новый радиатор - в комнате всегда тепло и уютно! Окна выходят на детскую площадку дети всегда под присмотром! В секции есть свой отличный, застекленный большой балкон, где установлены стол и стулья. ОГРОМНЫЙ ПЛЮС : - в студии свой отдельный санузел , полностью в кафеле , установлен новый унитаз. . По документам КОМНАТА С АДРЕСАЦИЕЙ!!! (не доля) . Подходит под любой вид расчета, включая ипотеку! Дом отличный, всегда в порядке. Дружные, веселые соседи огромный ПЛЮС для комфортного проживания!. Комната отлично подойдет как для самостоятельного проживания с детьми (в двух шагах Д/С 271, детская поликлиника 4, школы 31, 89), так и для сдачи в аренду , т.к. расположение оптимальное достаточно рядом Рынок КрасТЭЦ , торговые центры «Восточный» и «Содружество». Рядом супермаркет «Магнит», почта, отделение Сбербанка, салоны красоты. Реальному покупателю разумный торг! Комната без долгов и обременений, подходит под любой вид расчёта. Продажа в связи с переездом. Ну а мы поможем одобрить и оформить ипотеку под данную квартиру ! - Получим выгодное для вас решение за счет того, что мы являемся партнерами более 15 банков. - Получение ипотеки без официального трудоустройства. - Получение ипотеки без первоначального взноса. - Получение низкой

% ставки. - Снижение % ставки по текущей ипотеке. Юридическое сопровождение сделки. Все, что связано со сбором и подготовкой необходимых документов, назначением времени, юридическими аспектами, контролем, проверками, заберем на себя!





Move.ru - вся недвижимость России