

Создано: 20.10.2025 в 04:23

Обновлено: 22.10.2025 в 09:42

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица, 48а

1 550 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, Северо-Енисейская улица, 48а

Округ

[Красноярск, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Северо-Енисейская](#)

Квартира

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

11.9 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

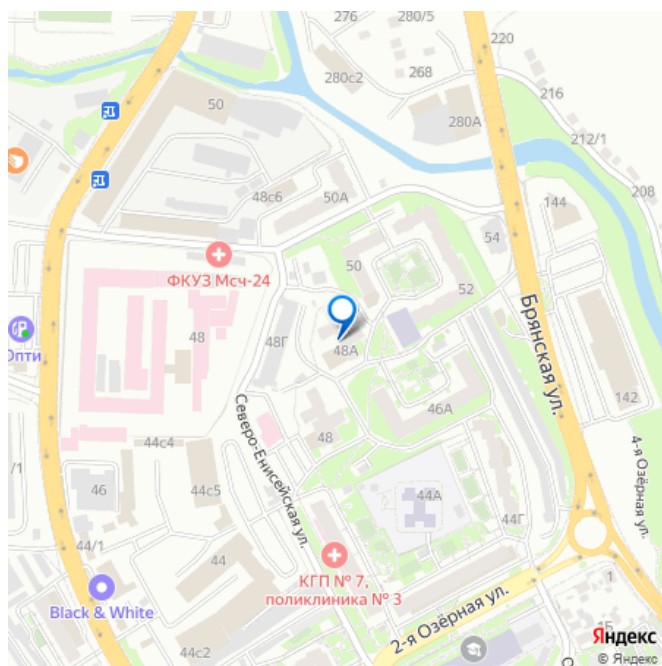
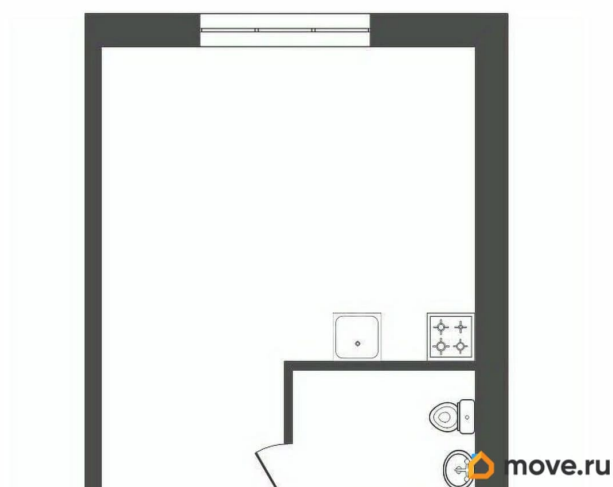
раздельный

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285861836>

Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск

79682313367

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам гостинку! После ремонта: выровнены стены, залит пол, выделена зона кухни, ламинат на полу, натяжной потолок с подсветкой, новая проводка, новый радиатор отопления. Комната тёплая и светлая.

Сан.узел в комнате, отделан кафелем, ванна, унитаз. Общежитие аккуратное, дверь на чипе. На этаж доступ тоже закрывается.

Хорошо развита инфраструктура района: в шаговой доступности магазины, школа, детские сады, аптеки, остановки общественного транспорта. Подходит под ипотеку, МатКап, любые сертификаты.

Сопроводим сделку на каждом этапе от одобрения ипотеки до получения ключей от вашей новой квартиры. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей

составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 4885 Номер в базе: 9646268

