

🕒 Создано: 12.10.2025 в 07:23

Обновлено: 13.10.2025 в 05:18

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Николаева, 11Б**

**1 230 000 ₽**

Красноярский край, Красноярск, улица Николаева, 11Б

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

11 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285645288>

**Собственник**

**79135275406, 79138330744**

для заметок



да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продам квартиру-студию. по документам - комната. НЕ ДОЛЯ, НЕ ОБЩЕЖИТЕ. Очень теплая и уютная комната, чистый подъезд, адекватные соседи. Отдельный санузел НЕ НАСОС, мокрые точки стоят так, как они и должны стоять по проектной документации. Все, что находится в квартире (шкаф, холодильник, плита, кровать, телевизор и тд) остается покупателю. Удобное месторасположение: ближайшие остановки ул. Николаева и 3-й микрорайон на улице Metallurgov. Рядом сквер космонавтов, набережная, торговый центр, супермаркеты и вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания. Отличный вариант для сдачи в аренду или собственного проживания. Подходит под любую форму расчета.





