

Создано: 30.09.2025 в 06:40

Обновлено: 05.01.2026 в 19:50

## Красноярский край, Красноярск, проспект Металлургов, 28А

# 1 800 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Металлургов, 28А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Металлургов](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

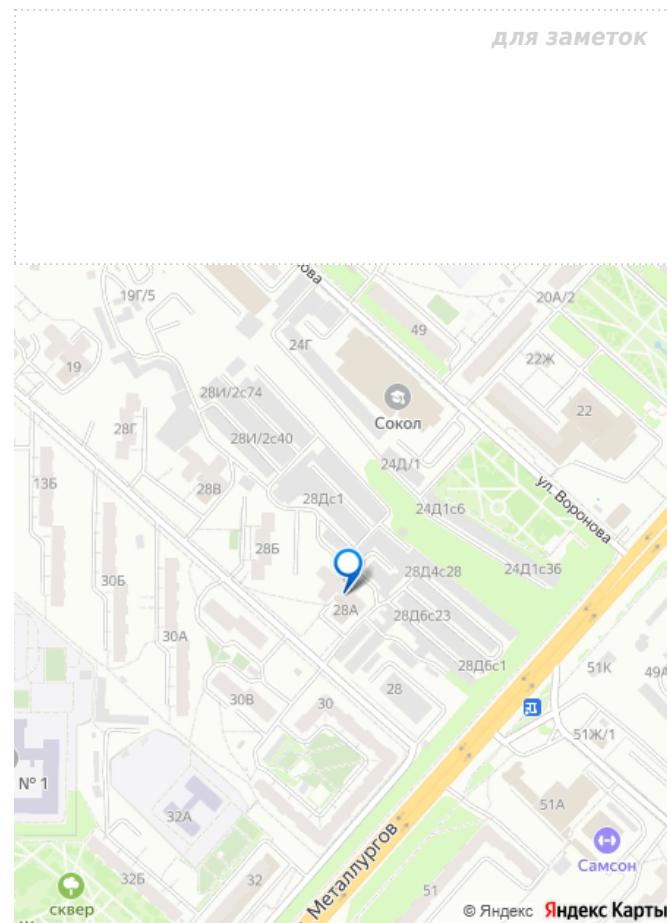
Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

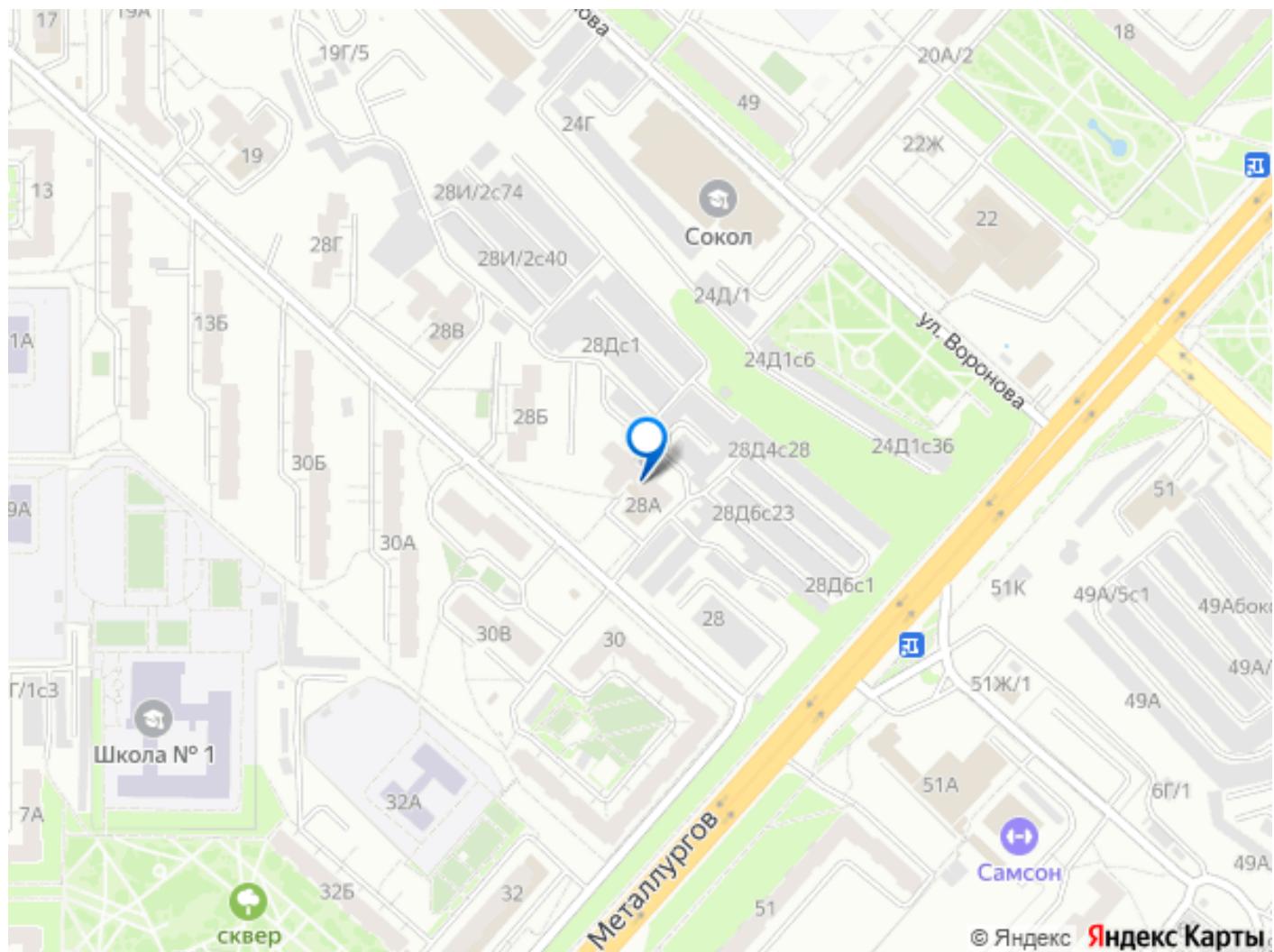


## **Описание**

Продаётся отличная гостинка в общежитии расположенная на 2 этаже. В комнате сделан шикарный косметический ремонт. Всё что есть на фото остаётся в комнате, а именно кухонный гарнитур, телевизор, холодильник, стиральная машинка, духовой шкаф, индукционная варочная поверхность, стол, стулья, кровать, комод. Ремонт с сан.узле сделан недавно. В шаговой доступности находятся 7 детских садов, 4 школы. Рядом находится сквер у Дворца труда и согласия, сквер Журналистов для вечерних прогулок. В соседних домах находятся супермаркет и другие продуктовые магазины. В шаговой доступности аптека, остановка общественного транспорта. Лучшее предложение для первого жилья. Для покупателя гарантируем бесплатное одобрение ипотеки, в случае необходимости, полное юридическое сопровождение сделки (под ключ),оформление гарантиного сертификата. Звоните в любое время, отвечу, расскажу и покажу любые варианты в удобное для Вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000

рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178652 Номер в базе: 9821816



Move.ru - вся недвижимость России