

Создано: 19.12.2025 в 12:31

Обновлено: 18.01.2026 в 10:18

**Красноярский край, Красноярск,
проспект Metallургов, 28А**

1 700 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, проспект Metallургов, 28А

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[проспект Metallургов](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

2 м²

Общая площадь

12.1 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

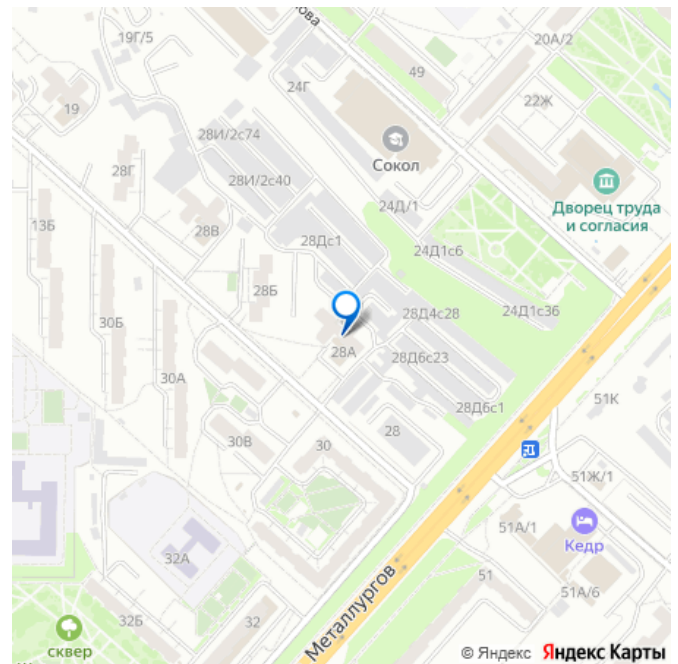
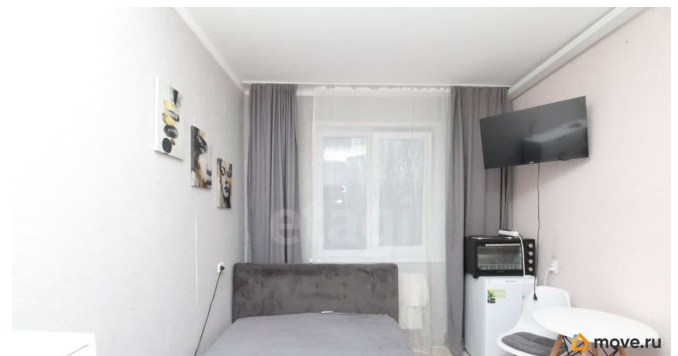
Покупка в ипотеку

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287685470>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79016367097

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся отличная гостинка в общежитии расположенная на 2 этаже. В комнате сделан шикарный косметический ремонт. Всё что есть на фото остаётся в комнате, а именно кухонный гарнитур, телевизор, холодильник, стиральная машинка, духовой шкаф, индукционная варочная поверхность, стол, стулья, кровать, комод. Ремонт с сан.узле сделан недавно. В шаговой доступности находятся 7 детских садов, 4 школы. Рядом находятся сквер у Дворца труда и согласия, сквер Журналистов для вечерних прогулок. В соседних домах находятся супермаркет и другие продуктовые магазины. В шаговой доступности аптека, остановка общественного транспорта. Лучшее предложение для первого жилья. Для покупателя гарантируем бесплатное одобрение ипотеки, в случае необходимости, полное юридическое сопровождение сделки (под ключ), оформление гарантийного сертификата. Звоните в любое время, отвечу, расскажу и покажу любые варианты в удобное для Вас время! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом

по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 178652 Номер в базе: 9821816

