

🕒 Создано: 09.07.2025 в 09:21

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 09:35

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Светлова, 5**

**1 200 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица Светлова, 5

Округ

[Красноярск, Советский район](#)

Улица

[улица Светлова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9282585371>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79130327836**

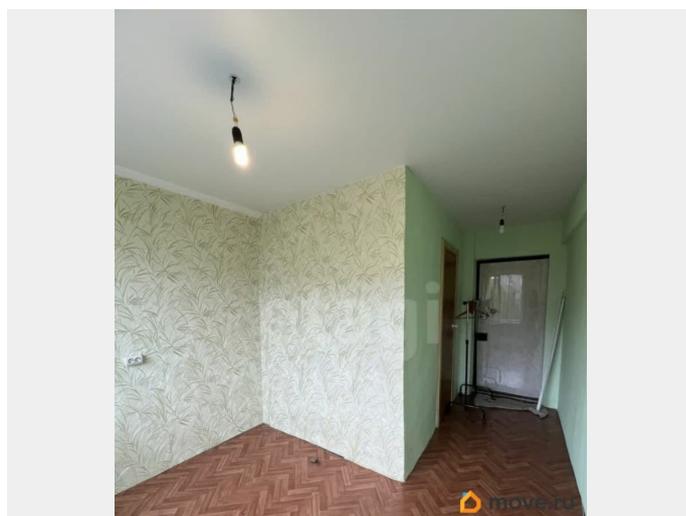
для заметок

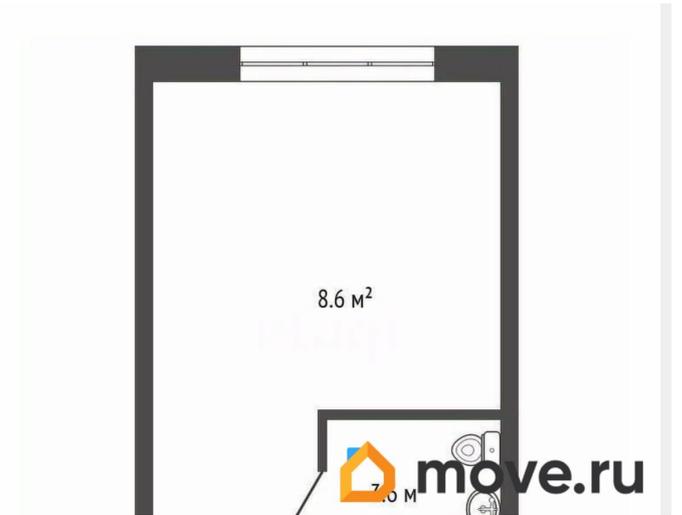
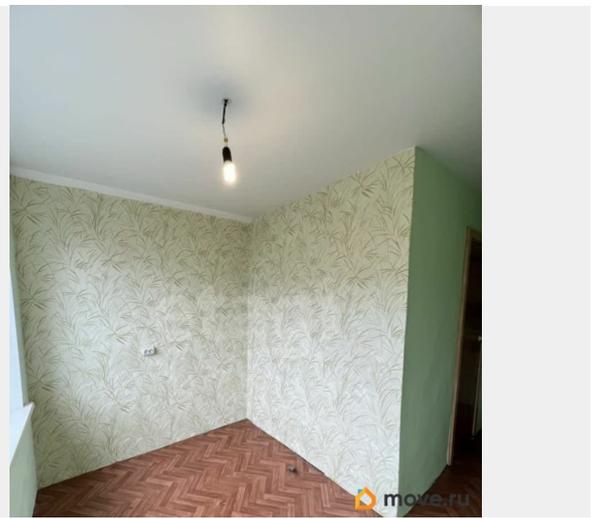


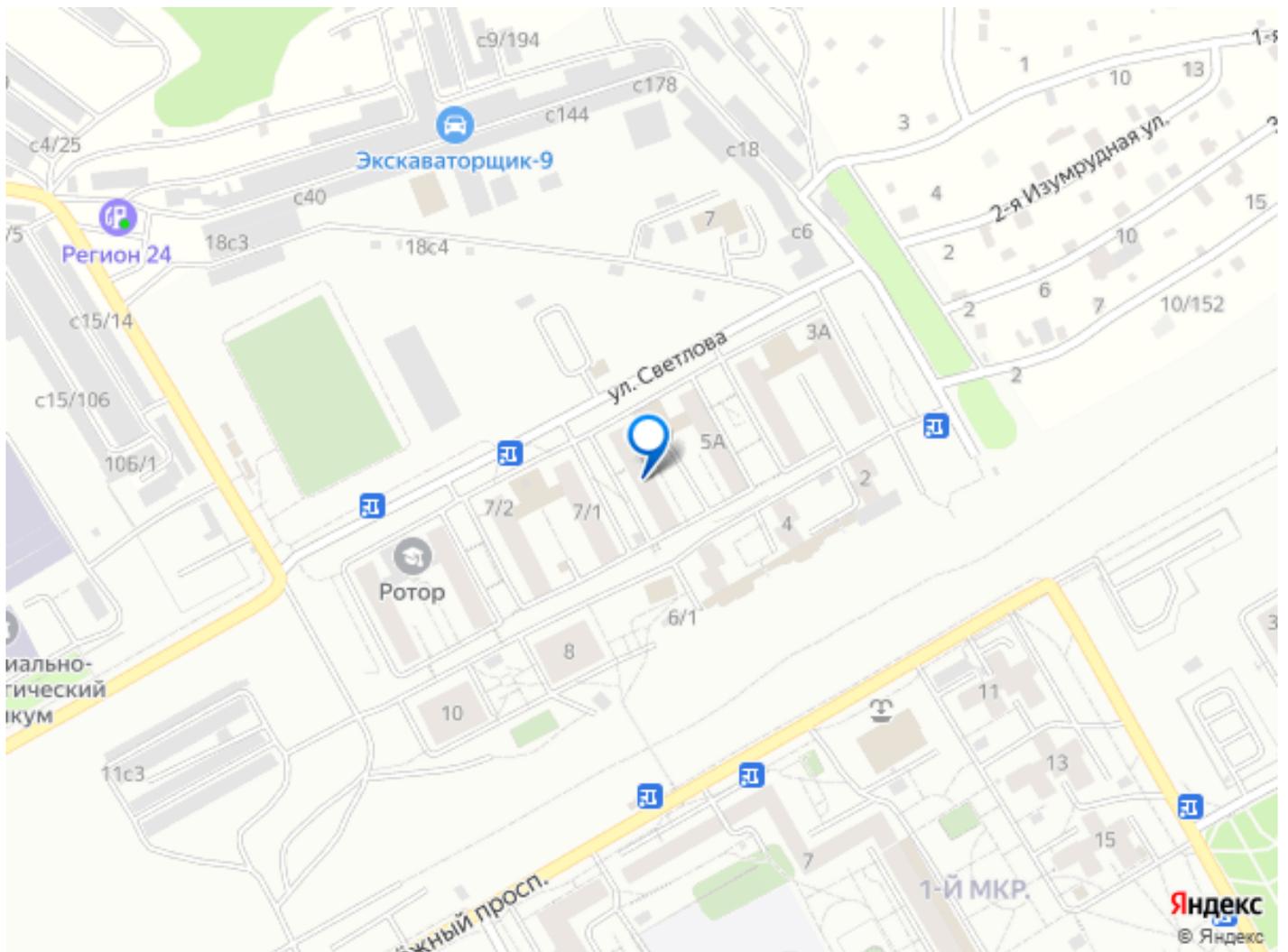
## Описание

Продам квартиру студию 12,2 м2 в 5-тиэтажном, панельном доме.(Не общежитие).По документам квартира. Расположена квартира на среднем 3-ем этаже. Чистый, аккуратный подъезд с ремонтом. На площадке всего 3 квартиры. Выполнен косметический ремонт , окна пластиковые , потолок натяжной. Требуется ремонт в санузле. Есть возможность увеличить комнату за счет уменьшения санузла. Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Перспективный вариант для тех, кто проживает один. Всё необходимое рядом. Удобная транспортная доступность. Квартира без балкона. Через дорогу расположена школа 134, детские сады 301 и 66. Спортивная площадка и стадион, автобусные остановки, парк, где можно прогуляться. В 3-х минутах езды ТЦ «Солнечный» со множеством различных магазинов, а также гипермаркет «Аллея». В шаговой доступности расположен супермаркет «Пятерочка», и множество разнообразных магазинов. Преимущества приобретения квартиры с нами: ~ Помогу оформить ипотеку под самый выгодный %; ~ Полное юридическое сопровождение покупки квартиры; ~ Возможность приобретения квартиры без первоначального взноса. Звоните. Квартира подходит, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Хороший вариант для семейной пары. Перспективный вариант для тех, кто проживает один. Всё необходимое рядом. Удобная транспортная доступность. Строится новая трасса до Солнечного! В связи с этим, здесь квартиры могут подорожают! Организую показ квартиры в удобное для вас время! Успейте! ПОКУПАЙТЕ!

Звоните СЕЙЧАС! Поможем ОДОБРИТЬ ипотеку! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 101046 Номер в базе: 9021260







Move.ru - вся недвижимость России