

Создано: 02.11.2025 в 07:22

Обновлено: 07.01.2026 в 08:11

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 68

999 999 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 68

Округ

[Красноярск, Ленинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

4 м²



Площадь кухни

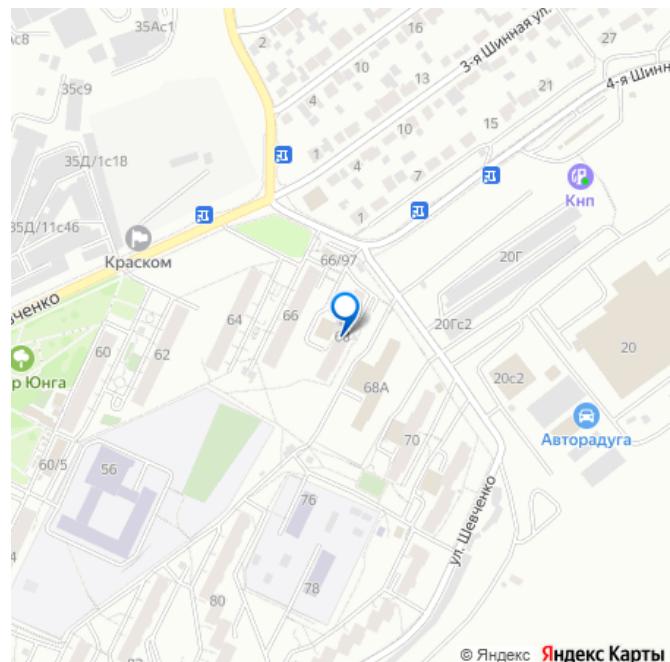
3.2 м²

Общая площадь

12.2 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9286248744>

Владимир Павлов, АНМИ
79832905531

для заметок

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Предлагаем Вашему вниманию: отличную, светлую, уютную Студию площадью - 12.2 м² . Хороший подъезд. Отличная управляющая компания «Правобережная» Студия в секции на 9 квартир, изолирована под отдельным замком. В студии в свое время был сделан ремонт ! - Качественный плотный линолеум. - Новое окно ПВХ, новый радиатор - в комнате всегда тепло и уютно! Окна выходят во двор в сторону школы вы всегда можете проводить с окна ребенка! ОГРОМНЫЙ ПЛЮС : - отдельный санузел закрывается своим ключом, установлен хороший унитаз , тут-же в двух шагах находится душевая . По документам свой кадастровый КОМНАТА С АДРЕСАЦИЕЙ ПРОПИСКА !!! (не доля) . Подходит под любой вид расчета, включая ипотеку! Дом отличный, всегда в порядке. Дружные, веселые соседи огромный ПЛЮС для комфорtnого проживания ! Комната отлично подойдет как для самостоятельного проживания с детьми (в двух шагах Д/С 271, детская поликлиника 4, школы 31, 89), так и для сдачи в аренду , т.к. расположение оптимальное достаточно рядом Рынок КрасТЭЦ , торговые центры «Восточный» и «Содружество». Рядом супермаркет «Магнит», почта, отделение Сбербанка, салоны красоты. Реальному покупателю разумный торг! Комната без обременений,

подходит под любой вид расчёта. Продажа в связи с покупкой Дома. Ну а мы поможем одобрить и оформить ипотеку под данную квартиру ! - Получим выгодное для вас решение за счет того, что мы являемся партнерами более 15 банков. - Получение ипотеки без первоначального взноса. - Получение низкой % ставки. - Снижение % ставки по текущей ипотеке. Юридическое сопровождение сделки. Все, что связано со сбором и подготовкой необходимых документов, назначением времени, юридическими аспектами, контролем, проверками, заберем на себя! Если вы не в городе, звоните проведу для Вас видеопрезентацию.



