

О Создано: 02.11.2025 в 07:22

Обновлено: 02.11.2025 в 07:36

## Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 68

## 1 199 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, улица Шевченко, 68

Округ

Красноярск, Ленинский район

## https://krasnoyarsk.move.ru/objects/928624 8744

# Владимир Павлов, АНМИ **79832905531**







### Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

 $4 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

 $3.2 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $12.2 \text{ M}^2$ 

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

#### Описание

Предлагаем Вашему вниманию: отличную, светлую, уютную Студию площадью - 12.2 м2 . Хороший подъезд. Отличная управляющая компания «Правобережная» Студия в секции на 9 квартир, изолирована под отдельным замком. В студии в свое время был сделан ремонт! - Качественный плотный линолеум. -Новое окно ПВХ, новый радиатор - в комнате всегда тепло и уютно! Окна выходят во двор в сторону школы вы всегда можете проводить с окна ребенка! ОГРОМНЫЙ ПЛЮС : - отдельный санузел закрывается своим ключом, установлен хороший унитаз, тут-же в двух шагах находится душевая. По документам свой кадастровый КОМНАТА С АДРЕСАЦИЕЙ ПРОПИСКА!!! ( не доля). Подходит под любой вид расчета, включая ипотеку! Дом отличный, всегда в порядке. Дружные, веселые соседи огромный ПЛЮС для комфортного проживания! Комната отлично подойдет как для самостоятельного проживания с детьми (в двух шагах Д/С 271, детская поликлиника 4, школы 31, 89), так и для сдачи в аренду, т.к. расположение оптимальное достаточно рядом Рынок КрасТЭЦ, торговые центры «Восточный» и «Содружество». Рядом супермаркет «Магнит», почта, отделение Сбербанка, салоны красоты. Реальному покупателю разумный торг! Комната без обременений,

подходит под любой вид расчёта. Продажа в связи с покупкой Дома. Ну а мы поможем одобрить и оформить ипотеку под данную квартиру! - Получим выгодное для вас решение за счет того, что мы являемся партнерами более 15 банков. - Получение ипотеки без первоначального взноса. -Получение низкой % ставки. - Снижение % ставки по текущей ипотеке. Юридическое сопровождение сделки. Все, что связанно со сбором и подготовкой необходимых документов, назначением времени, юридическими аспектами, контролем, проверками, заберем на себя! Если вы не в городе, звоните проведу для Вас видеопрезентацию.

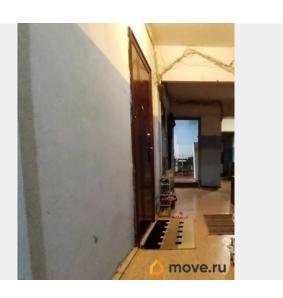




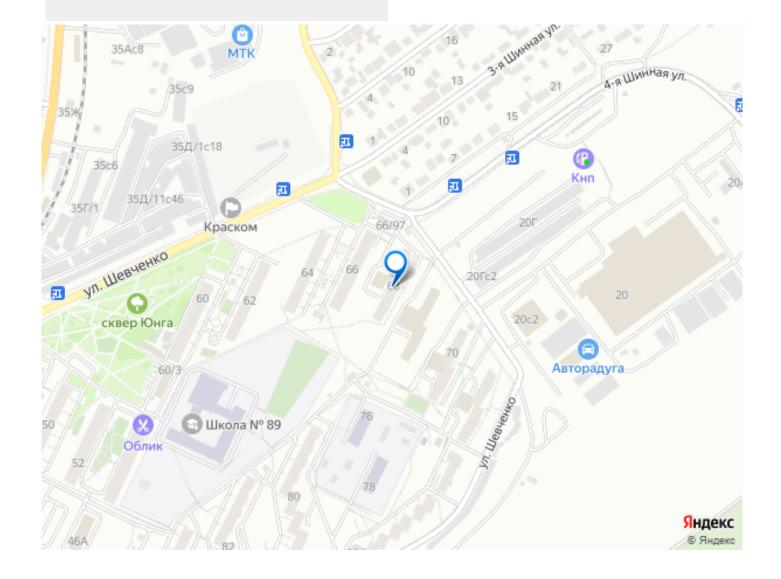












Move.ru - вся недвижимость России