

🕒 Создано: 11.12.2025 в 15:21

Обновлено: 12.01.2026 в 08:05

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
166**

1 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 166

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

12.2 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

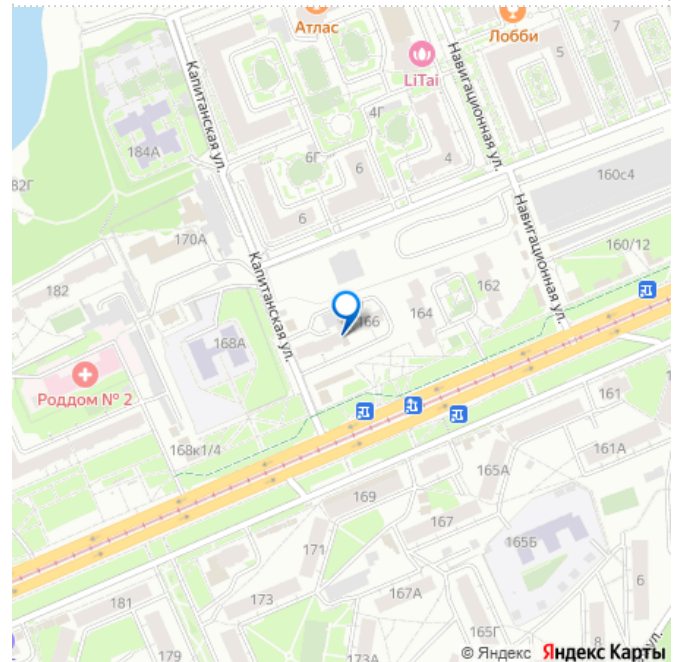
во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая студия на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома в развитом районе. Квартира находится в хорошем состоянии с готовым ремонтом: представленные на фотографиях предметы интерьера и техника остаются новому владельцу, что позволяет заехать сразу после сделки. Окна выходят в тихий зеленый двор, обеспечивая спокойную атмосферу без уличного шума. Во дворе расположена современная детская площадка. Район отличается полноценной инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркет, аптека, а также школа и детский сад, что особенно удобно для семей. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими частями города. Объект обладает полным пакетом документов, готов к юридически чистой и быстрой сделке. Для покупателей доступны услуги по одобрению ипотеки и гарантии безопасности расчетов. Это практичное решение для первой покупки, инвестиции или комфортного проживания с готовой отделкой и всеми бытовыми удобствами. . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта

недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 74413 Номер в базе: 10345838

