

🕒 Создано: 11.12.2025 в 14:20

Обновлено: 03.01.2026 в 18:43

**Красноярский край, Красноярск, имени
газеты Красноярский Рабочий проспект,
166**

1 500 000 ₽

Красноярский край, Красноярск, имени газеты Красноярский
Рабочий проспект, 166

Округ

[Красноярск, Свердловский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

12.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

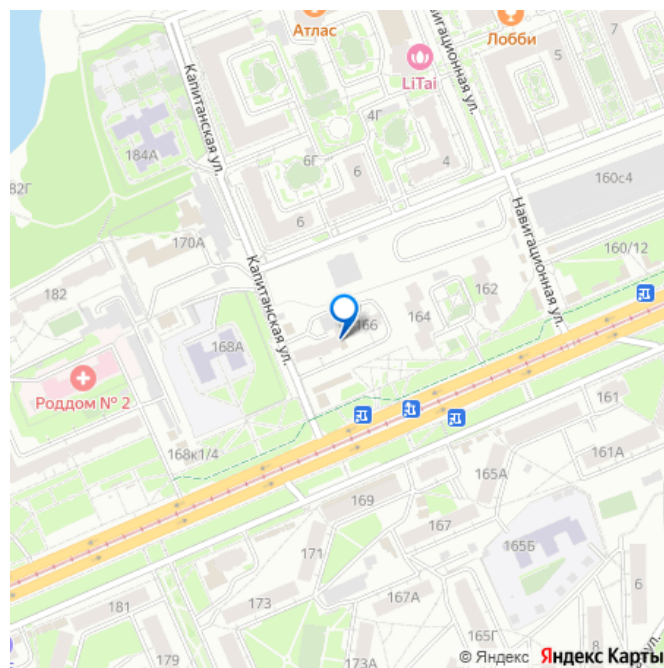
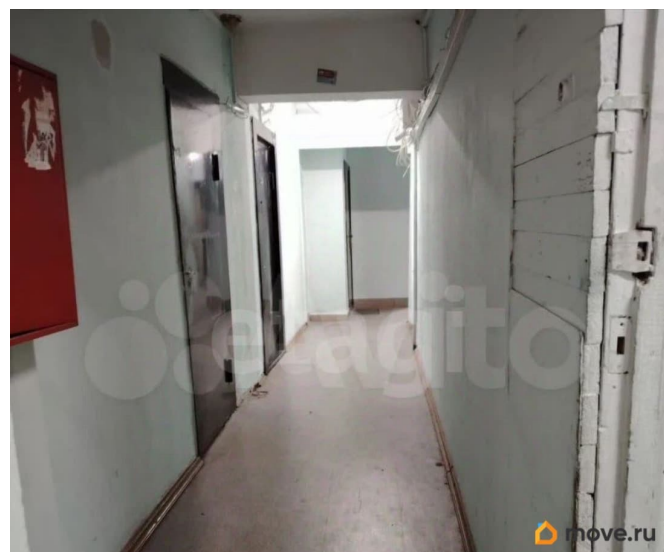
возможна ипотека, парковка

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9287346318>

**Специалист по недвижимости, Этажи
Красноярск**

79698132032

для заметок



Описание

Продается светлая студия на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома в спокойном, благоустроенном районе. Окна квартиры выходят в тихий зеленый двор, что гарантирует отсутствие уличного шума и создает атмосферу уединения. Во дворе расположена современная детская площадка. Объект находится в зоне развитой повседневной инфраструктуры: в шаговой доступности находятся продуктовый магазин, аптека, школа и детский сад. Планировка функциональна, состояние комнаты позволяет заехать сразу после покупки — в подарок новому владельцу остается добротный кухонный гарнитур. Дом характеризуется надежными кирпичными стенами и хорошим техническим состоянием. Для покупателей мы обеспечим полное юридическое сопровождение сделки и помощь в одобрении ипотеки в банках-партнерах. Это предложение представляет собой оптимальный вариант для первой покупки, инвестиции или жизни в комфортном, тихом месте с всем необходимым под рукой. . Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости:

- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости;
- при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости

объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 74413 Номер в базе: 10345925

