

🕒 Создано: 13.10.2025 в 08:08

🔄 Обновлено: 13.10.2025 в 08:47

**Красноярский край, Красноярск, улица  
Академика Киренского, 9а**

**2 500 000 ₺**

Красноярский край, Красноярск, улица Академика  
Киренского, 9а

Округ

[Красноярск, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Киренского](#)

## Квартира

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

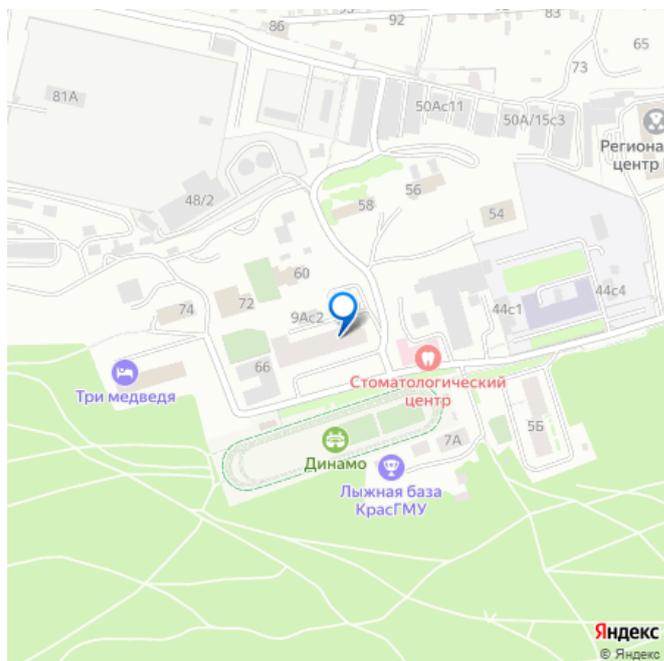
Продается уютная студия в экологически чистом районе города. Квартира находится

<https://krasnoyarsk.move.ru/objects/9285660753>

**Специалист по недвижимости, Этажи  
Красноярск**

**79682313819**

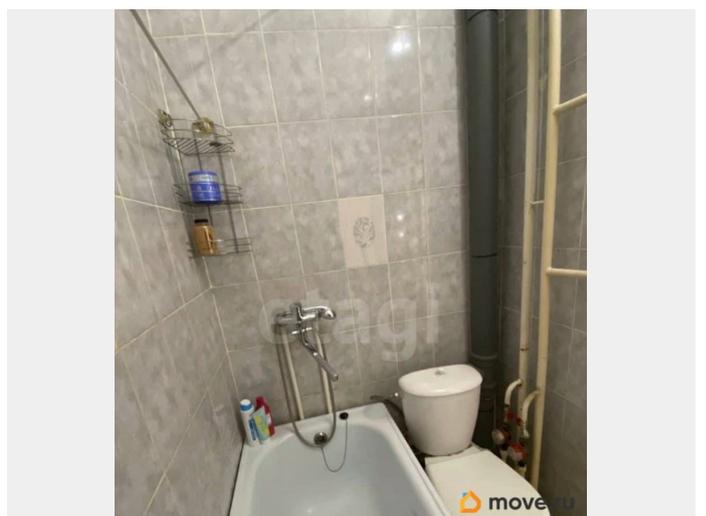
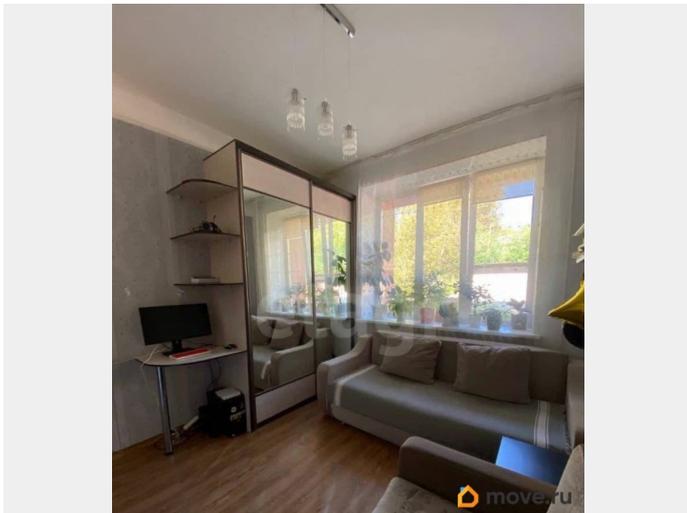
для заметок

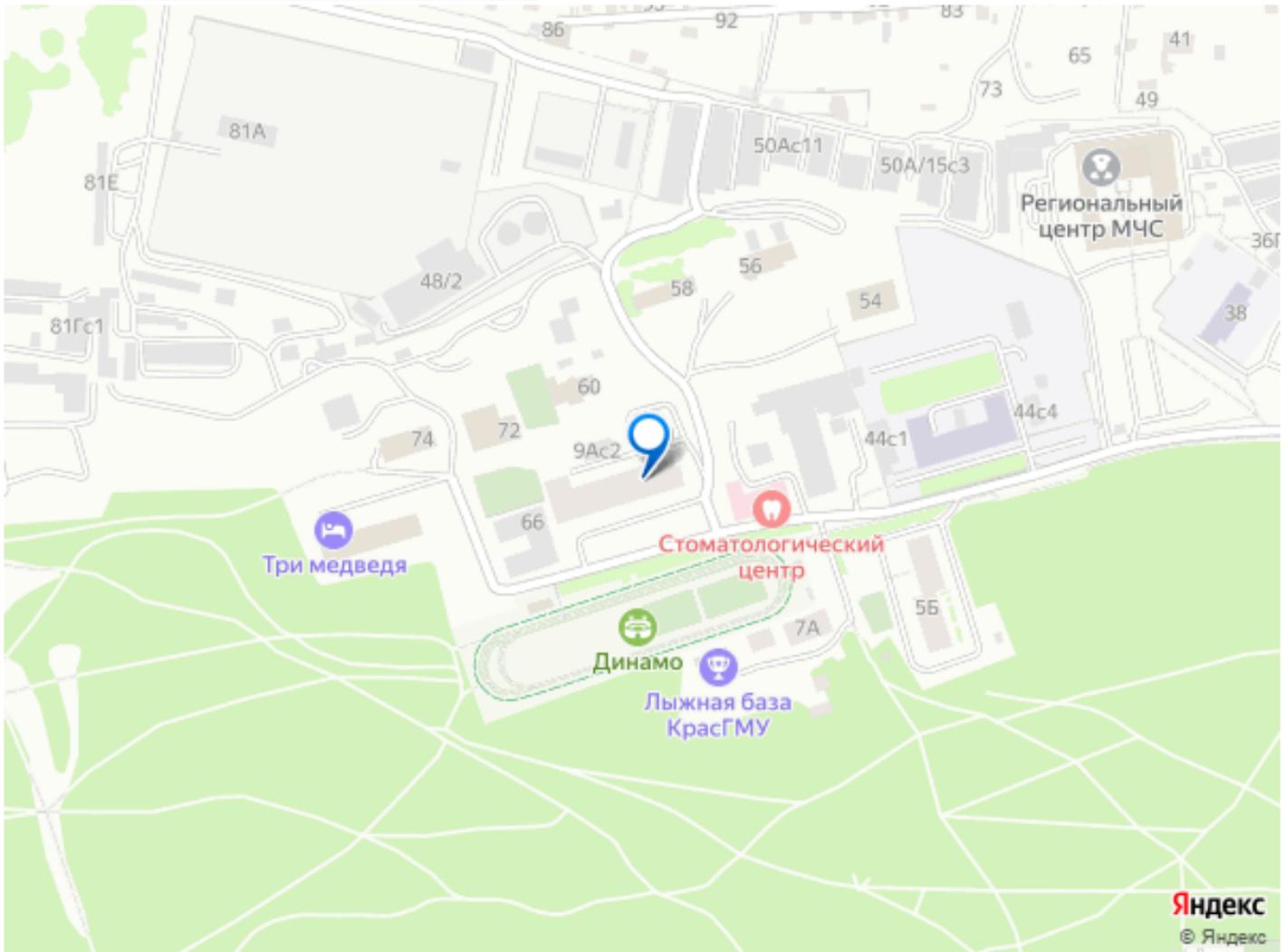
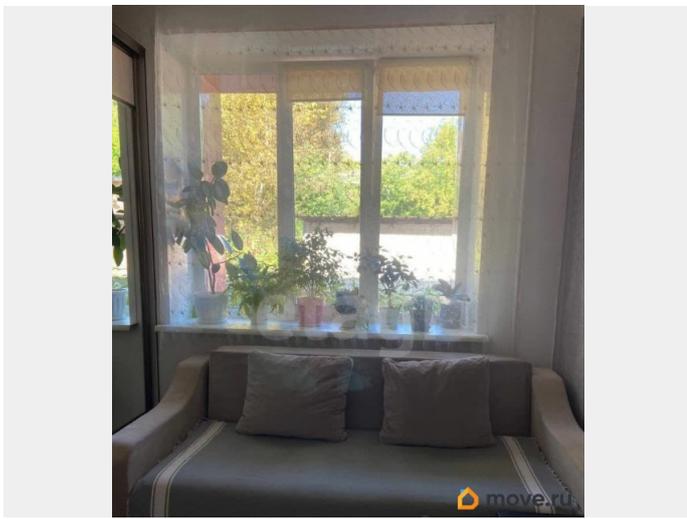


на первом этаже четырех этажного кирпичного дома В квартире сделан косметическим ремонт. Санузел совмещенный, выложен плиткой. Во дворе находится наземный паркинг, закрытый двор, со своей детской площадкой и большим стадионом, находящимся прямо перед домом. Инфраструктура района хорошо развита, в шаговой доступности всевозможные магазины и масс-маркеты, аптеки, пункты выдачи товаров, детская и взрослая поликлиники, Сибирский федеральный университет. Вокруг дома находится Экопарк Берёзовая роща и зеленые прогулочные зоны. В 10 минутах остановки общественного транспорта уехать можно практически в любую точку города без пересадок. Для покупателя всегда бесплатные консультации, оперативный показ объекта, юридическое сопровождение сделки от начала до конца, безопасность сделки ! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.

Комиссия на покупку данного типа недвижимости: - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 20 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 2% от стоимости объекта недвижимости при работе со специалистом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости до 8 000 000 рублей составляет 30 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости, но не менее 50 000 рублей при работе с экспертом по недвижимости; - при стоимости объекта недвижимости от 8 000 000 рублей составляет 10 000 рублей + 2% от стоимости объекта недвижимости при работе с

экспертом по недвижимости; Сделки с агентствами по недвижимости происходят на основании «Соглашения о совместной сделке». Код пользователя: 110866 Номер в базе: 9767803





Move.ru - вся недвижимость России